



NOVOTEC



RIESGO MEDIOAMBIENTAL/ NORMATIVA

JORNADA SOBRE SOLUCIONES ASEGURADORAS
A LA CONTAMINACIÓN AMBIENTAL
SEGURCAJA, Diciembre 1998



NOVOTEC



NOVOTEC

RIESGO MEDIOAMBIENTAL

ÍNDICE

- 1.- Auditoría de compra (DUE DILIGENCE)
- 2.- Riesgo medioambiental



NOVOTEC



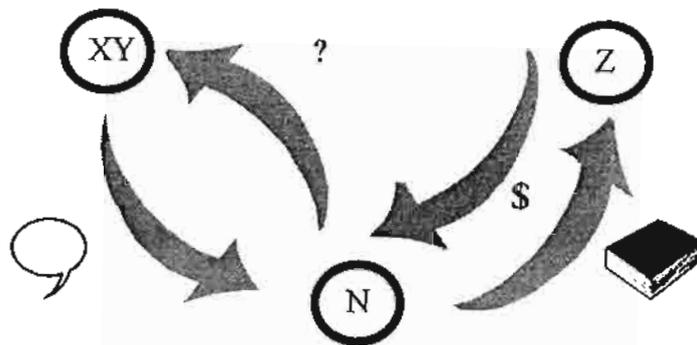
NOVOTEC

1. AUDITORÍAS DE COMPRA (DUE DILIGENCE)

AUDITORÍAS DE COMPRA

DEFINICIÓN

- ★ Se entiende por **Auditorías de Compra** aquella realizada en una instalación (Y) de una empresa (X) en un momento (t) a petición de una segunda parte (empresa compradora Z ó intermediario), y realizada por una tercera parte: auditor (N). El objeto de dicha auditoría de compra es determinar la situación medioambiental de XY



AUDITORÍAS DE COMPRA

NORMAS REGULADAS

- ★ ASTM E 1527-97: Auditoría de Emplazamiento
- ★ ASTM E 1528-96: Auditoría de Transacción

+ Emplazamiento que se compra con lo que en él existe
+ Transacción con responsabilidades que se adquieren



ACCIÓN DE COMPRA

AUDITORÍAS DE COMPRA

¿QUÉ MIRAMOS EN UNA AUDITORÍA DE COMPRA?

ASTM E 1527-97

- Descripción física de Emplazamiento
- Manejo de Sustancias Peligrosas
- Almacenamiento y Tanques
- Transformadores de PCB's
- Área de almacenamiento de residuos
- Mapas, accesos, ...
- Condiciones climatológicas

ASTM E 15287-96

- Actuación de propietario-usuario en cuanto a gestión medioambiental
- Situación respecto a la ley
- Tendencias de futuro
- Costes presentes y a futuro
- Responsabilidades legales, administrativas, civiles y penales
- Seguros suscritos
- Riesgos tangibles e intangibles

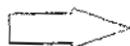
INFORME DE
AUDITORÍA DE
COMPRA

RESUMEN DIRECTIVO

- Pesetas
- Peligros

AUDITORÍAS DE COMPRA

¿QUIÉN LAS PIDE?



Compradores muy potentes (Empresas Holandesas, Alemanas y Americanas) a través de Despachos de Abogados

¿CUÁNDO SE HACEN?



Antes de la compra (puede abortar la misma)

¿DONDE?



Obviamente en el emplazamiento más consultas externas necesarias

¿CUÁNTO CUESTAN?



Depende (> 1 Mio's)
(< 5 Mio's)

¿POR QUÉ?

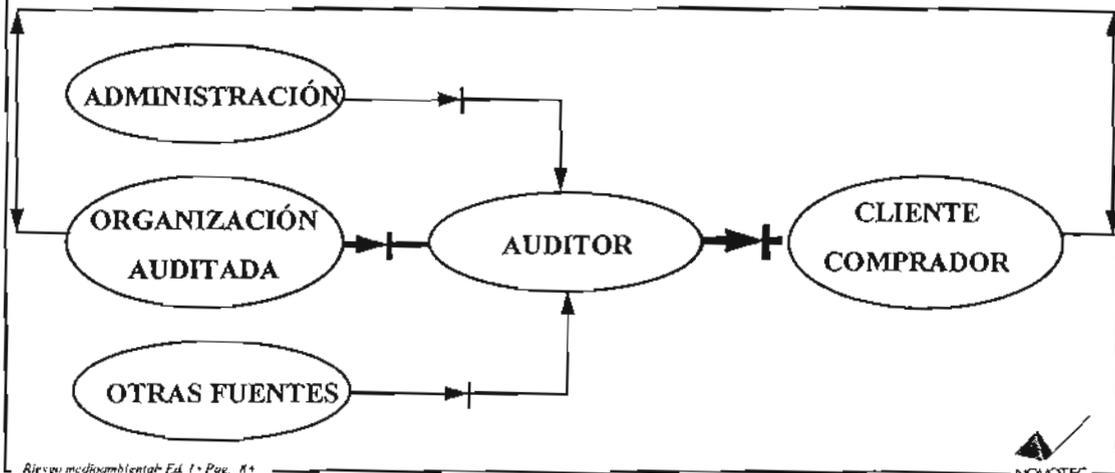


Para eludir responsabilidades innecesarias
Para subsanar y cobrar situaciones medioambientales no deseadas

AUDITORÍAS DE COMPRA

TEMA IMPORTANTE: CONFIDENCIALIDAD

La información obtenida en una auditoría de compra sigue el siguiente flujo de confidencialidad





NOVOTEC



NOVOTEC

2. PROYECTO DE NORMA MEDIOAMBIENTAL SOBRE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES

**PROYECTO DE NORMA MEDIOAMBIENTAL
SOBRE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES**

PROYECTO NORMA INTERNACIONAL

- ★ El Comité ISO/TC 207, está trabajando en una futura norma de certificación medioambiental de emplazamientos y entidades que incluye el concepto de riesgo medioambiental
- ★ Dicha norma será denominada ISO - 14015

PROYECTO DE NORMA MEDIOAMBIENTAL SOBRE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES

PROYECTO NORMA INTERNACIONAL

EL COMITÉ ISO/TC 207 CONSIDERÓ TRES OPCIONES

- | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OPCIÓN 1 | ★ Non Instructive Environmental State Assessments (INIESA) |  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">DESESTIMADA</div> |
| | Certificación sistemática de las condiciones físicas y posibles impactos de un emplazamiento | |
| OPCIÓN 2 | ★ Certificación del Due Diligence |  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">DESESTIMADA</div> |
| OPCIÓN 2 | ★ Environmental Assessment of Site on Entities (EASE) |  <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">OPCIÓN SELECCIONADA</div> |
| | Proceso sistemático para identificar objetivamente y certificar todos los temas medioambientales de un emplazamiento o actividades como resultado de sus actividades pasadas, presentes y futuras. Tiene en cuenta transferencias de responsabilidades entre ambas partes | |

PROYECTO DE NORMA MEDIOAMBIENTAL SOBRE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES

PROYECTO NORMA ESPAÑOLA (PNE 150008)

- ★ España está elaborando un proyecto de norma española de riesgo medioambiental
- ★ Impulsores: Entidades financieras y aseguradoras

La norma española va a recoger el procedimiento a seguir en un Análisis de Riesgos medioambientales:

- Determinando aspectos básicos mínimos que son necesarios considerar en el proceso de análisis
- Los principios generales en los que se sustentan, deben ser desarrollados con la profundidad requerida
- El análisis debe ser efectuado por personal competente en base a su formación y experiencia demostrable en los campos de seguridad industrial, medio ambiente y legislación



NOVOTEC

PROYECTO DE NORMA MEDIOAMBIENTAL SOBRE RIESGOS MEDIOAMBIENTALES

PROYECTO NORMA ESPAÑOLA (PNE 150008)

ESQUEMA DE L PROYECTO DE NORMA DE ESPAÑOLA DE RIESGO MEDIOAMBIENTAL

