

- ▶ D. Javier Expósito Rodrigo
 - ▶ Secretario de APIEM

- ▶ Las necesidades de nuestra vida cotidiana se han visto incrementadas en busca de un mayor confort y comodidad de nuestro día a día, **el número de electrodomésticos y elementos de ocio de nuestras viviendas ha aumentado considerablemente.**
- ▶ Desgraciadamente **la instalación eléctrica no ha crecido en la misma medida que los nuevos elementos.**
- ▶ **El uso eficiente y responsable de la energía nos obliga no solo a cambiar nuestras pautas de comportamiento si no a actualizar nuestras instalaciones por otras más evolucionadas tecnológicamente.**

CONCLUSIONES DEL ESTUDIO

- ▶ Las estancias de una vivienda con **mayor número de incidencias**, debido al número de elementos a conectar son los **salones y dormitorios**, lugares donde se realiza la mayor parte de la vida en la casa.

CONCLUSIONES DEL ESTUDIO

- ▶ Por el contrario el **hall, pasillos y cuartos de baño** al ser estancias de paso, es mucho menor la necesidad de infraestructura eléctrica y de comunicaciones por lo que presentan menos problemas.

CONCLUSIONES DEL ESTUDIO

- ▶ La **cocina** es normalmente la estancia de la vivienda que **concentra mayor numero de circuitos** de la instalación de una vivienda.
- ▶ Suelen estar alicatadas, y al **coste elevado de las reformas en la misma, el grado de incidencia es bajo**, donde la **solución mas habitual** para la falta de tomas de corriente son las **bases múltiples**.

CONCLUSIONES DEL ESTUDIO

- ▶ Una gran mayoría del parque de viviendas existente, esta por debajo de las necesidades reales de infraestructura eléctrica.
- ▶ El número de tomas de corriente es insuficiente en la mayoría de los casos y su ubicación no es la más idónea, quedando en muchas ocasiones ocultas detrás del mobiliario.

CONCLUSIONES DEL ESTUDIO

- ▶ La problemática de **interruptores o pulsadores**, no es tanto el número como en la ubicación.
- ▶ Los propietarios suelen manipulación de dichas instalaciones y pudiendo generar situaciones de peligro.



PROPUESTAS

▶ Problema

- Numero insuficiente de tomas de corriente

▶ Solución

- El actual REBT en su ITC BT 25 define que junto a la toma de TV se instala una toma de corriente múltiple (sin indicar el nº de ellas) nosotros consideramos que el nº **mínimo es de 4** (tv, dvd, decodificador, consola etc.).
- Instalar tomas de corriente junto a una toma de teléfono.

PROPUESTAS

▶ Problema

- Numero insuficiente de tomas de corriente junto a la toma de teléfono.

▶ Solución

- Junto a la toma de teléfono instalar una toma múltiple de 4 tomas para la conexión de los distintos equipos asociados (ordenador, monitor, impresora,etc.)

PROPUESTAS

▶ Problema

- Infraestructura de Telecomunicaciones insuficiente: actualmente 1 toma de cada servicio por cada 2 estancias o fracción, excluidos baños y trasteros, con un mínimo de 2.

▶ Solución

- 1 toma de cada servicio por cada estancia excluidos baños y trasteros.



PROPUESTAS

▶ Problema

- En las cocinas esta definido que el n° mínimo de tomas de corriente sobre el plano de trabajo será de 3: numero insuficiente para las necesidades actuales

▶ Solución

- **Mínimo de 4 tomas** en la cocina con el fin de evitar la colocación de alargaderas y facilitar el uso de los pequeños electrodomésticos.

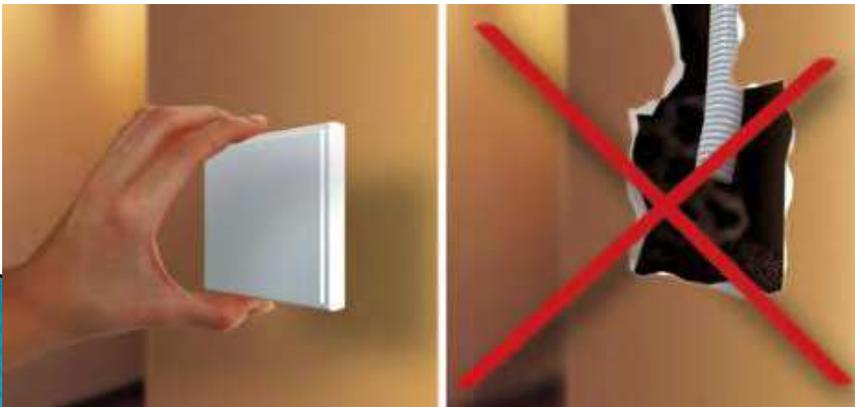
PROPUESTAS

▶ Problema

- El 26,2 % de los interruptores de los salones han sido modificados
- El 26,9 % de los interruptores de los dormitorios han sido modificados

▶ Solución

- Aplicar los sistemas y soluciones que ofrecen actualmente las nuevas tecnologías, como por ejemplo: **control domótico que se comunica por radiofrecuencia**, sin necesidad de cables ni pilas, permitiendo el control de distintos dispositivos mediante los interruptores inalámbricos



PROPUESTAS

▶ Problema

- Ampliación de número de circuitos en las instalaciones.

▶ Solución

- Mayor subdivisión de las instalaciones tal y como indica el Artículo 16 de REBT RD 842/2002



- ▶ **Revisión y modificación de la normativa eléctrica**
- ▶ Como consecuencia de lo expuesto se ve la necesidad de realizar una **revisión** del REBT RD 842/2002 de 2 de agosto en concreto de la **ITC BT 25 Instalaciones interiores de viviendas**. Numero de circuitos y características



- ▶ Es preciso realizar **acciones** que ayuden a cambiar esta situación ,las cuales pueden ser:
 - Promocionar el uso de nuevas tecnologías
 - Gestión eficiente de las instalaciones
 - Ayudas por parte de la administración para la rehabilitación de las instalaciones interiores de las viviendas
 - Campañas de concienciación hacia los ciudadanos inculcando un uso responsable de los recursos.

PROPUESTAS

▶ Problema

- Los Instaladores y el público en general desconocen las posibles soluciones de las nuevas tecnologías

▶ Solución

- **APIEM junto a FENIE está dirigiendo la creación eDOCEO 2010** para mostrar tanto al profesional como al cliente todas las posibilidades existentes



eDOCEO 2010

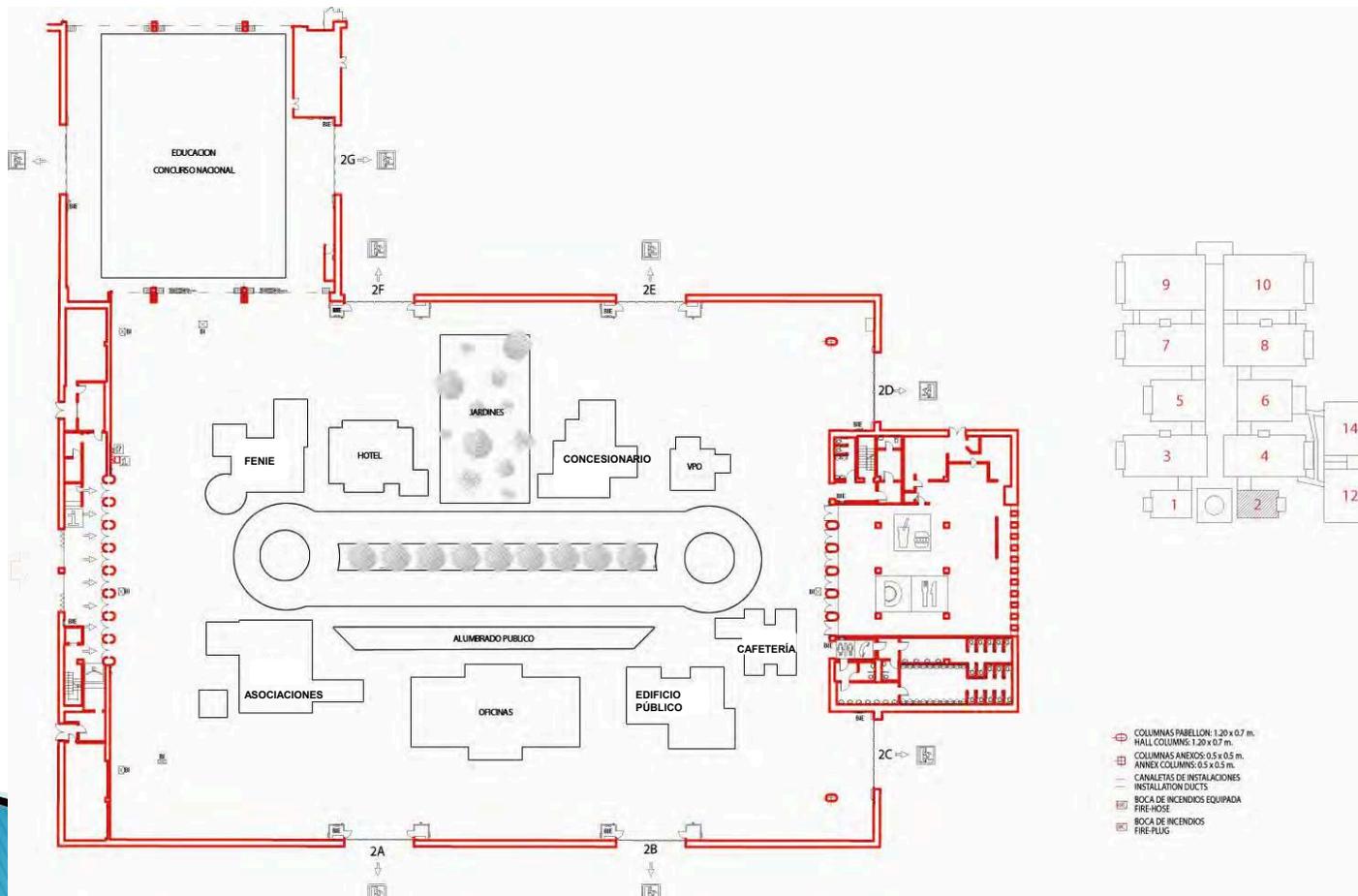
TODO DE LO QUE USTED PUEDE DISTRUTAR PERO NO VE



MECANISMOS ELÉCTRICOS Y COMUNICACIONES EN EL INTERIOR DE LAS VIVIENDAS_23 marzo 2010

eDOCEO 2010

TODO DE LO QUE USTED PUEDE DISTRUTAR PERO NO VE



▶ **CONCLUSIONES:**

- ▶ Queda de manifiesto que no solo es necesario actuar en las instalaciones existentes, si no que debemos aprender de estos problemas, para que las nuevas viviendas que se construyan no sigan arrastrando estos mismos problemas y seamos capaces de hacer de nuestro hogar no solo un lugar seguro y cómodo, si no también eficiente y responsable con el medio ambiente.

- ▶ Para ello será necesario realizar determinados cambios en la legislación actual, que ayudaran a que nuestras instalaciones sean mas completas de acuerdo a los tiempos actuales y venideros, contribuyendo a evitar que situaciones de este tipo no se repitan con la frecuencia actual.
- ▶ Es el momento de hacer que nuestra instalación se convierta en un elemento inteligente de nuestra vivienda.



GRACIAS POR SU ATENCIÓN

