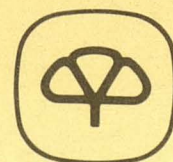
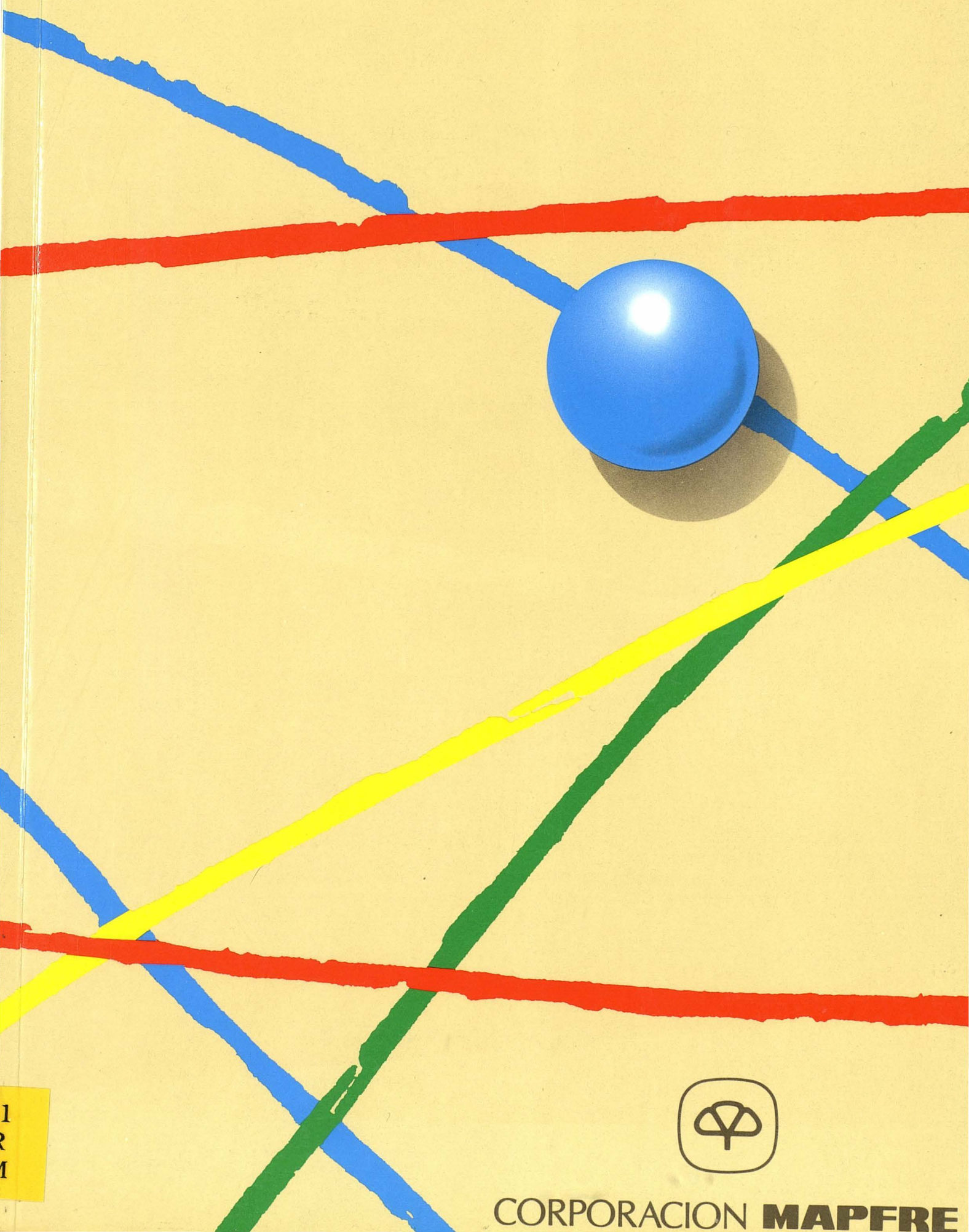


MEMORIA 1989



CORPORACION **MAPFRE**

1
R
1

R-043033



Memoria 1989



CORPORACION **MAPFRE**

Indice

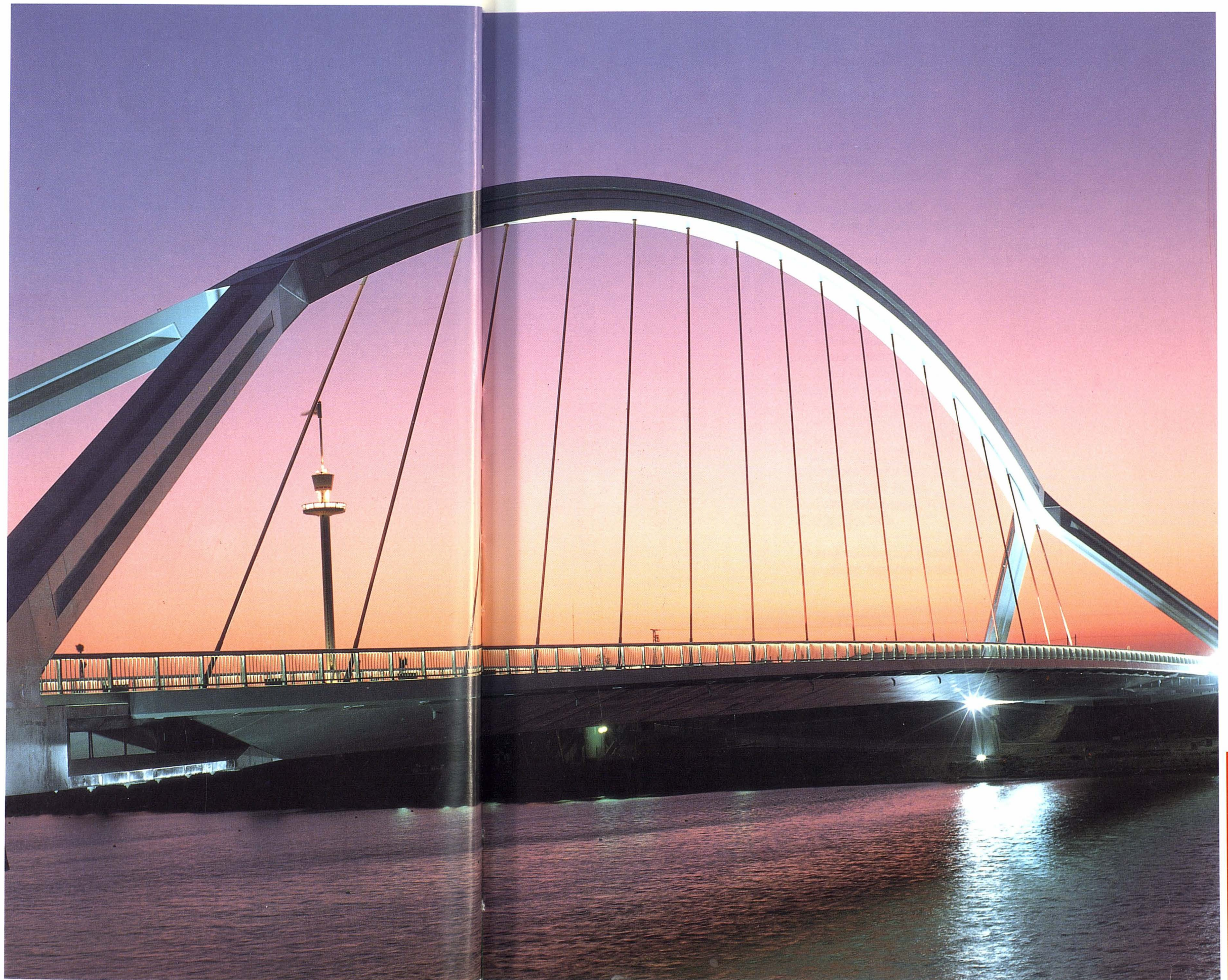
Organos de Gobierno	5
Principales datos consolidados	6
Memoria	7
Información de Unidades Operativas	10
Propuestas	15
Información sobre el Sistema MAPFRE	17
Datos del Sistema MAPFRE	19
Estados financieros consolidados e informe de Auditoría	21
Entidades filiales y asociadas de CORPORACION MAPFRE	33

SEVILLA: PUENTE MAPFRE

El recientemente inaugurado PUENTE MAPFRE une la ciudad de Sevilla con el recinto de la Cartuja, sede de la Exposición Universal de 1992.

Se esperan 250.000 visitantes diarios a las instalaciones de la EXPO'92, entre las que habrá más de 100 pabellones representando a países de todo el mundo.

Hemos querido participar activamente en este acontecimiento, en cuyo éxito confiamos plenamente.



Fotografía: Anna Boyé.

CONSEJO DE ADMINISTRACION

Presidente

D. Carlos Alvarez Jiménez

Vicepresidente Primero

D. Filomeno Mira Candel

Vicepresidente Segundo y Secretario General

D. Alberto Manzano Martos

Consejero Delegado

D. José Manuel Martínez Martínez

Vocales

D. Francisco Cailá Mestre

D. Julio Castelo Matrán

D. Mr. Dewey P. Clark

D. Julio Caubín Hernández

D. Juan Fernández-Layos Rubio

D. Gaspar Fernanz Yubero

D. Rafael Galarraga Solores

D. Santiago Gayarre Bermejo

D. Carlos Guilherme Ivens Ferraz
de Mesquita

D. Luis La O

D. Luis Leguina Cebreiros

D. Gregorio Martín Rodríguez

D. Manuel Ocón Terrasa

D. Domingo Sugranyes Bickel

D. Luis Villar Seco

Consejero-Director General

D. Domingo Sugranyes Bickel

COMISION DIRECTIVA

Presidente

D. José Manuel Martínez Martínez

Vocales

D. Carlos Alvarez Jiménez

D. Julio Castelo Matrán

D. Juan Fernández-Layos Rubio

D. Gaspar Fernanz Yubero

D. Rafael Galarraga Solores

D. Alberto Manzano Martos

D. Filomeno Mira Candel

D. Domingo Sugranyes Bickel

D. Luis Villar Seco

	1985	1986	1987	1988	1989
RECURSOS PROPIOS	8.493	15.777	22.185	33.147	50.321
ACTIVIDAD ASEGURADORA Y REASEGURADORA					
Primas totales (*)	19.667	31.097	35.834	61.781	93.406
Ingresos financieros netos (*)	3.421	4.919	7.211	11.850	18.304
Resultado	759	1.159	1.995	3.159	3.691
ACTIVIDAD CREDITICIA					
Inversión (neta)	5.652	13.547	18.437	29.380	66.750
Ingresos	1.865	3.784	5.231	7.186	12.215
Resultado	331	688	889	951	608
INVERSIONES Y TESORERIA					
Inmuebles **	10.329	13.328	18.036	24.230	30.406
Valores mobiliarios	16.278	28.249	37.992	56.808	76.270
Préstamos	389	401	1.431	1.550	978
Depósitos reaseguro aceptado	1.575	1.621	1.702	1.936	2.503
Otras	1.040	3.440	3.432	5.899	16.900
Caja y bancos	7.546	9.903	14.016	24.512	26.600
Total	37.157	56.942	76.609	114.935	153.657

* Incluye primas de seguro y reaseguro e ingresos financieros de filiales en el exterior, no incluidas en los estados financieros consolidados.

** Netos de amortizaciones. El valor de coste de los inmuebles ha sido actualizado según la Ley en 1979, 1981 y 1983 por un valor aproximado de actualización de 2.600 millones.

Todos los inmuebles adquiridos posteriormente están en su valor de coste.

En 1989 los INGRESOS totales de la Corporación y sus filiales han alcanzado la cifra de 123.925 millones de pesetas, con incremento del 53 por 100 sobre el ejercicio anterior. De esta cifra, 93.406 millones de pesetas —incluyendo 27.295 millones de las entidades participadas en el exterior— corresponden a primas de seguros y reaseguros, que en 1989 han registrado un incremento del 51 por 100 sobre el ejercicio anterior.

Las entidades de crédito filiales de la Corporación han alcanzado en 1989 un nivel de inversión de 76.968 millones de pesetas, duplicando la cifra del año anterior, como consecuencia de la creación del BANCO MAPRE y del comienzo de las actividades de MAPFRE LEASING, S. A., que ha tenido un extraordinario desarrollo, con una cifra de inversión de más de 21.000 millones de pesetas.

El BENEFICIO consolidado supera los 4.299 millones de pesetas. De ellos, corresponden a la actividad aseguradora y reaseguradora 3.691 millones, con crecimiento del 17 por 100 sobre 1988; y a la actividad de crédito 608 millones de pesetas, cifra inferior a la del ejercicio precedente, debido a los gastos extraordinarios incurridos en la adquisición y comienzo de las actividades del BANCO MAPFRE y, sobre todo, a la pérdida experimentada por MAPFRE LEASING, debido a razones técnicas en una empresa de su naturaleza, que en su primer año de actividad difiere para ejercicios sucesivos la mayor parte de sus ingresos.

El beneficio de la sociedad, individualmente considerada, asciende a 2.435 millones de pesetas, superior en un 18 por 100 al del ejercicio anterior, y permite mantener el dividendo del 30 por 100, compatible con el extraordinario esfuerzo de inversión a largo plazo en nuevos sectores operativos que está llevando a cabo la Corporación, tanto en España como en su creciente implantación internacional.

La cifra total de TESORERIA e INVERSIONES asciende a 153.657 millones de

(*) Para una mejor información, el texto que se transcribe se ha complementado con algunos párrafos —que se destacan en letra cursiva— con informaciones posteriores a la formulación de la memoria y que no forman parte de esta.

pesetas, de los que 30.406 millones corresponden a la cartera de inmuebles; contabilizados a precio de coste menos amortizaciones, con excepción de las actualizaciones autorizadas por las leyes antes de 1983, poco significativas en el conjunto de la cartera; 76.270 millones a valores mobiliarios, en su práctica totalidad valores de renta fija cotizados en Bolsa, y 16.900 millones a participaciones en sociedades no incluidas en la consolidación.

Los FONDOS PROPIOS consolidados han alcanzado la cifra de 50.321 millones de pesetas, con incremento de 17.175 millones respecto al ejercicio anterior. La mayor parte de este incremento obedece a la importante ampliación de capital, de 14.026 millones de pesetas, llevada a cabo en noviembre de 1989, que en su mayor parte se ha dedicado a la financiación de la inversión realizada en la creación del BANCO MAPFRE. *Los importantes proyectos de inversión en curso, de los que se da cuenta en esta memoria, hacen recomendable la realización de una nueva ampliación de capital en 1990.*

Durante 1989 las acciones de la sociedad han cotizado 239 días en la Bolsa han pasando al Mercado Continuo a partir del 12 de junio de 1989. El índice de frecuencia ha sido del 97,15 por 100. Se contrataron durante el ejercicio 3.265.000 títulos, por valor efectivo de 29.264 millones de pesetas, con crecimiento del 61 por 100 sobre el año anterior.

PRINCIPALES ACTIVIDADES

A principios del ejercicio 1989, la Corporación ha adaptado su estructura empresarial a las previsiones del Plan denominado «Sistema MAPFRE 92», agrupando sus entidades filiales en seis Unidades Operativas con amplia autonomía de actuación: Seguro de Vida; Seguros Generales; Red Internacional de Seguro Directo; Reaseguro, Banca, Crédito y Servicios Financieros; y Promoción y Servicios Inmobiliarios. En cada una de estas Unidades la entidad principal es, al mismo tiempo, propietaria y coordinadora de las demás sociedades.

Esta estructura debe permitir, con la flexibilidad y pragmatismo que caracte-

rizan a MAPFRE, el desarrollo coordinado, con sistemas gerenciales propios de cada Unidad, de una Corporación que aspira a convertirse en un conglomerado empresarial de ámbito internacional, con actividades aseguradoras, financieras, inmobiliarias y de servicios.

La Corporación, como holding de las distintas Unidades, asume como funciones propias el impulso al desarrollo internacional de sus actividades, su coordinación financiera, su acceso a los mercados de capitales y el desarrollo de nuevas áreas de negocio.

Objetivo primordial es la expansión internacional, iniciada en 1985 cuando el mercado interior aún permitía márgenes importantes de crecimiento y beneficio en el negocio doméstico, obedeciendo a una estrategia de largo plazo y no a necesidades perentorias de crecimiento.

Durante una primera etapa, esta actividad internacional se proyectó principalmente a Iberoamérica, donde, con inversiones de cuantía limitada, se han adquirido participaciones en sociedades que configuran una amplia red de seguro directo y de reaseguro. En 1990 esta red se reforzará previsiblemente con la adquisición de una participación del 49 por 100 en el capital de SEGUROS TEPEYAC, de México, con cuyos accionistas se ha llegado a un acuerdo en las fechas en que se redacta esta memoria.

Al mismo tiempo, se ha prestado atención al mercado europeo, nuestro futuro mercado doméstico, con el objetivo inicial de lograr una implantación directa en la Europa del Sur, más accesible para una entidad española de nuestra dimensión. En 1989 ha comenzado la acción efectiva de las Agencias de MAPFRE VIDA y MAPFRE CAUCION Y CREDITO en Portugal, donde previsiblemente se creará en 1991 otra Agencia de MAPFRE INDUSTRIAL para operar en Riesgos Diversos; se ha incrementado hasta el 58 por 100 la participación en el capital de PROGRESS INSURANCE, en el sur de Italia, en la que se había adquirido en 1988 un 40 por 100; y, mediante una participación mayoritaria en la Compagnie Internationale d'Assurance et de Réassurance (CIAR), en Bruselas, se han tomado posiciones para actuar en el futuro mercado único en asociación con destacadas entidades de otros países europeos.

En 1989 se han completado, por otra parte, los preparativos necesarios para participar en el gran mercado de los Estados Unidos de América, que representa más del 40 por 100 del volumen de primas del seguro mundial. En 1990 empezarán las operaciones de las sociedades filiales AMSTAR y MAPFRE INSURANCE COMPANY OF AMERICA y se espera asegurar una destacada presencia de MAPFRE en otro Estado hispanoparlante, a través de una importante inversión en dólares con rentabilidad inmediata, que compensará el esfuerzo de otras inversiones a más largo plazo.

En la fecha en que se celebra la Junta General Ordinaria, este proyecto se ha materializado en la firma de acuerdos mediante los cuales la Corporación ha adquirido una participación destacada en los negocios y en las filiales de PRAICO, primer grupo asegurador de Puerto Rico, que en 1989 emitió primas por importe de 83,5 millones de dólares. La inversión a realizar en esta operación, sujeta a autorización de las autoridades oficiales de Puerto Rico, superan los 100 millones de dólares aproximadamente.

La oficina de Manila ha permitido incrementar nuestro conocimiento de los mercados de Extremo Oriente y estudiar proyectos futuros de colaboración con entidades locales.

Esta estrategia de expansión internacional se ha apoyado en la adquisición de locales o edificios de alta calidad, para la instalación de las oficinas filiales de MAPFRE en distintas ciudades del mundo. En 1989, a los edificios ya adquiridos con anterioridad en Buenos Aires y Lisboa, se ha añadido otro nuevo edificio en Bruselas, próximo a la sede del Parlamento Europeo, y la compra de cuatro plantas en el edificio Miami Center en Sao Paulo, con 1.800 metros cuadrados de superficie.

Para una adecuada coordinación de las actividades y participaciones de las distintas Unidades en el exterior, se han creado en el seno de la Corporación tres Divisiones Geográficas: Norteamérica, Europa y Cono Sur de América.

Estas medidas permiten ir configurando un futuro complejo empresarial multinacional, con resultados equilibrados por la diversificación sectorial y geográfica

de sus operaciones, que será la base de la gran MAPFRE del año 2000.

La creciente importancia de estos proyectos empresariales aconseja que la Corporación renuncie a la realización de operaciones como entidad reaseguradora y se concentre en las funciones propias de una entidad holding. Por ello, en 1989 se ha estructurado la Unidad Operativa Reaseguro en base a la sociedad MAPFRE X.L., S. A., que en el futuro adoptará la denominación MAPFRE REASEGURO, y en 1990, si la Junta General lo aprueba, se traspasarán a esta entidad la mayor parte de las operaciones de reaseguro de la Corporación. En esta Unidad han quedado integradas las filiales reaseguradoras en el exterior Caja Reaseguradora de Chile, MAPLUX RE (Luxemburgo) y la ya mencionada CIAR de Bélgica.

También se encuadrará en la Unidad Reaseguro la sociedad MAPFRE ASISTENCIA, constituida en mayo de 1989 con participación accionarial paritaria de la Corporación y de MAPFRE MUTUALIDAD. Esta sociedad, que se especializará superando los en el desarrollo de la asistencia en viaje con proyección internacional, se ha beneficiado en el comienzo de sus actividades de la experiencia operativa del Departamento de Asistencia de la Mutualidad y de las actividades iniciadas en años anteriores en Portugal y Venezuela a través de Iberoasistencia y Veneasistencia.

La operación más importante realizada por la Corporación en 1990 ha sido la creación del BANCO MAPFRE, a partir del Banco de Inversión Herrero-Invherbank, S. A., en el que se ha adquirido una participación ampliamente mayoritaria; para ello se han suscrito dos ampliaciones de capital del Banco, a través de las cuales se han ampliado sus fondos propios hasta 18.000 millones de pesetas y se han integrado como filiales del mismo todas las entidades de crédito de ámbito operativo limitado filiales de la Corporación. El Banco nace con vocación de banco comercial minorista y con objetivo de alcanzar en el plazo más adecuado una amplia presencia en todo el territorio nacional. La creación del Banco configura la estructura definitiva de la Unidad Operativa «Banca, Crédito y Servicios Financieros», que en 1990 se completará con la creación de MAPFRE FACTORING, S. A., en asociación con Security

Pacific Eurofinance, uno de los mayores bancos de negocios de Estados Unidos.

La Sociedad Aseguradora MAPFRE CAUCION Y CREDITO, que actúa coordinada con la anterior Unidad Operativa, ha empezado a operar en el seguro de Crédito interno y prevé hacerlo en el de Crédito a la Exportación en 1990. Dentro del mismo ámbito, en 1989 se ha creado en Londres la sociedad de servicios financieros HARWOOD LAWRENCE LTD., dedicada al asesoramiento en fusiones y adquisiciones y se está trabajando en el proyecto de crear, también en Londres, una sociedad de intermediación.

En 1989 se ha configurado también la estructura inicial de la Unidad Operativa Inmobiliaria. Para ello, la Corporación adquirió, a través de una oferta pública de compra de acciones, el 96 por 100 del capital de la sociedad de cartera INVERMAPFRE, S. A., cotizada en las Bolsas de Madrid y Bilbao, ha aumentado su capital a 1.280 millones de pesetas y la ha transformado en una sociedad de promoción y servicios inmobiliarios, que actuará con la denominación MAPFRE INMUEBLES con dos entidades filiales auxiliares: MAPFRE CONSTRUCCION, S. A., entidad constructora; y PROMAPF, S. A., entidad de servicios inmobiliarios.

Esta nueva Unidad ha iniciado ya su actividad en un doble sentido: con la adquisición de solares en Las Palmas, Alcalá de Henares, Oporto y Majadahonda, para comenzar sus operaciones de promoción; y asumiendo por cuenta de las diversas entidades de MAPFRE la dirección de las importantes operaciones de inversión inmobiliaria que dichas entidades están rea-

lizando, entre las que destacan la construcción de la Torre Olímpica en Barcelona, con más de 50.000 metros cuadrados de superficie y 15.000 millones de inversión; la adquisición de cuatro edificios en construcción en Madrid, en la Avda. del Cardenal Herrera Oria, con 22.000 metros cuadrados de superficie y 7.000 millones de inversión; y la construcción de un edificio de oficinas en Oporto, con 15.000 metros cuadrados de superficie y 3.000 millones de inversión, en operación conjunta en la que participa por cuenta propia MAPFRE INMUEBLES.

MAPFRE INMUEBLES actuará igualmente como asesora de inversiones y distribuidora de participaciones de MAPFRE PROPERTY FUND (Luxemburgo), sociedad de capital variable creada en 1988 con objetivo de facilitar a inversores institucionales la oportunidad de participar en inversiones inmobiliarias dirigidas por MAPFRE.

En los últimos meses del ejercicio se ha iniciado la estructuración de la nueva Unidad Operativa MAPFRE TECNOLOGIA en la que se integrarán diversas sociedades de servicios especializados y de desarrollo de nuevas tecnologías MAPFRE SOFT, ITSEMAP AMBIENTAL y COLEX-DATA (MAPFRE LEX). MAPFRE SOFT fue constituida en 1989 para el desarrollo y comercialización de paquetes informáticos. Entre sus proyectos en curso figura el diseño y comercialización de un paquete para la gestión integral de operaciones de seguros generales, que se prevé comercializar en todo el mundo a partir de 1991, con independencia de su uso para lograr una gestión coordinada en todas las sociedades aseguradoras participadas de MAPFRE en España y en el exterior. COLEX DATA (MAPFRE LEX) inició en 1989 la comercialización de una base de datos jurídica de alta calidad, que ofrece a los despachos profesionales la posibilidad de consulta a través de sus propios medios informáticos mediante conexión telefónica.

ITSEMAP AMBIENTAL desarrolla su actividad en un área de tanta importancia futura como la protección del medio ambiente y que representa, al mismo tiempo, una oferta de servicios complementarios al de seguro, de gran interés para las empresas industriales con crecientes problemas en este ámbito.

UNIDAD DE SEGUROS DE VIDA

La emisión total de primas de MAPFRE VIDA en 1989 ha sido de 31.165 millones de pesetas. La emisión de primas periódicas ha sido de 21.241 millones, lo que representa un incremento del 29 por 100 sobre 1988.

El patrimonio inmobiliario alcanzó la cifra de 18.787 millones de pesetas, con crecimiento del 18 por 100 sobre el ejercicio anterior, y los valores mobiliarios aumentaron hasta 75.844 millones de pesetas, con incremento del 47 por 100.

El beneficio antes de impuestos es de 1.832 millones de pesetas, con incremento del 40 por 100 sobre el resultado de 1988.

Merece destacarse la constitución de MAPFRE INDOSUEZ, Sociedad de Valores, con un capital de 1.500 millones de pesetas suscrito, en creación con Banque Indosuez, que permitirá ofrecer a la clientela potencial de MAPFRE una amplia gama de productos financieros.

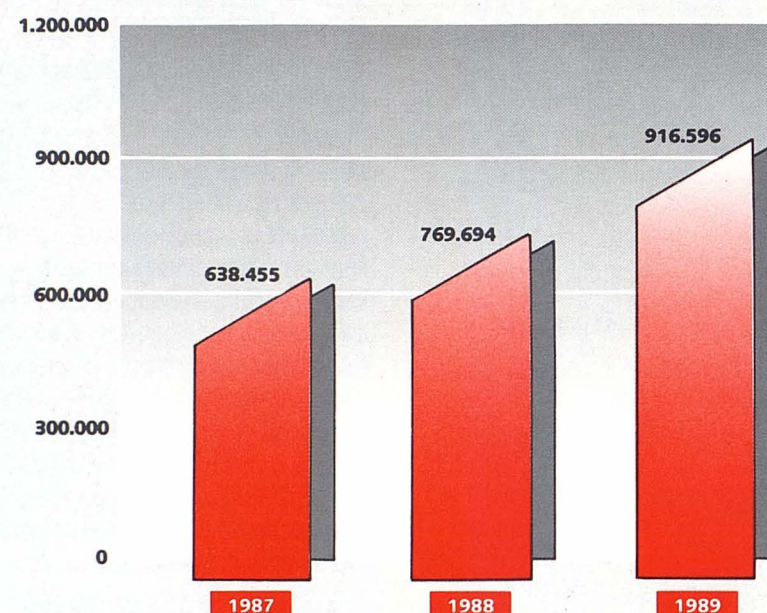
También se ha constituido, junto con otras entidades del Sistema MAPFRE, la sociedad MAVICO, S. A., productora de vídeos y otros instrumentos publicitarios, partiendo de la experiencia y equipos del Departamento de Comunicación e Imagen de MAPFRE VIDA.

DATOS MAS SIGNIFICATIVOS

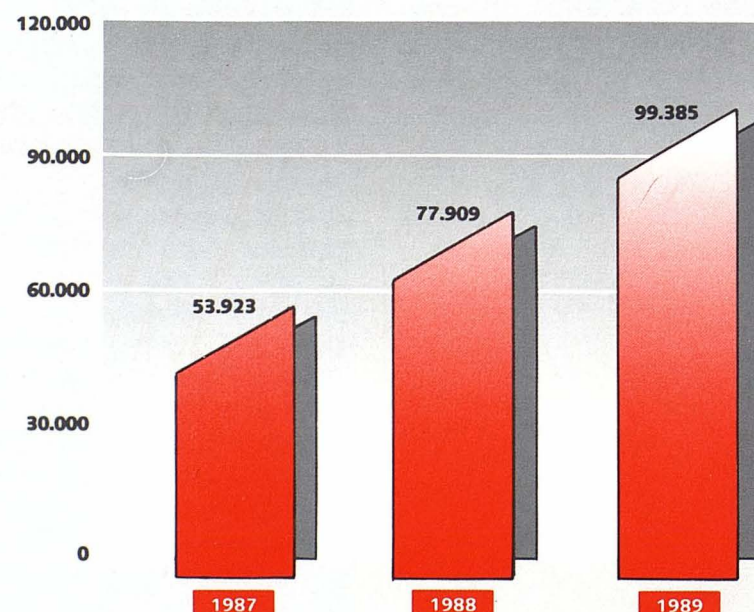
	1987	1988	1989
Fondos Propios (*)	5.669	7.312	8.315
Pólizas	191.810	233.725	270.919
Capitales Asegurados (*)	638.455	769.694	916.596
Primas Emitidas (*)	16.616	27.052	31.165
Reservas Técnicas (*)	53.923	77.909	99.385
Ingresos Financieros (*)	7.339	9.280	12.660
Resultado (*)	1.050	1.307	1.832

(*) Millones de pesetas.

CAPITALES ASEGURADOS



RESERVAS TECNICAS



UNIDAD DE SEGUROS GENERALES

MAPFRE INDUSTRIAL y sus sociedades filiales han alcanzado en 1989 un volumen de primas de 19.569 millones de pesetas, con incremento del 35 por 100 sobre el año anterior.

El índice de siniestralidad a primas netas devengadas ha sido del 57 por 100, superior al del ejercicio anterior, debido a la ocurrencia de determinados siniestros graves y a la incidencia de siniestros catastróficos en Levante y Andalucía; los gastos de gestión han representado el 37,4 por 100.

Los rendimientos consolidados financieros han ascendido a 914 millones de pesetas, con incremento del 61 por 100 sobre el período anterior. El resultado final consolidado antes de impuestos alcanzó los 725 millones de pesetas.

Entre las actividades de la Unidad en 1989 merecen destacarse la firma de un acuerdo de colaboración entre MAPFRE GUANARTEME y AÇOREANA DE SEGUROS para el desarrollo de actividades de seguros y financieras en las Islas Azores; la reestructuración de las actividades de ITSEMAP FUEGO, S. A., y la entrada en funcionamiento de la sociedad SEGURMAP, S. A., que ofrece servicios de central de alarmas y prevención en materia de intrusión.

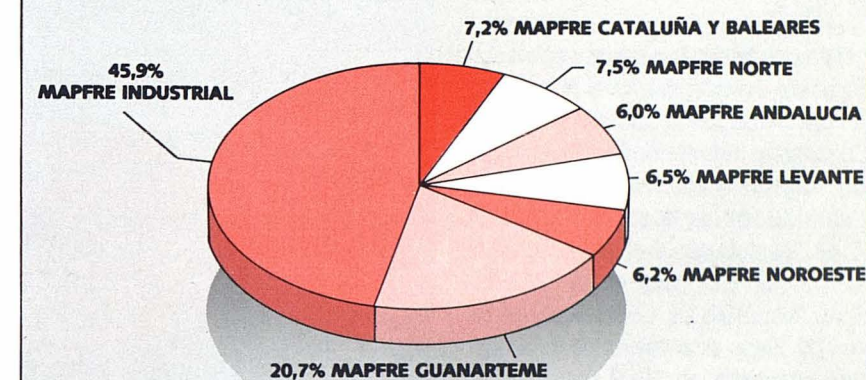
Entre los principales proyectos de la Unidad para 1990 se incluyen la creación de una entidad especializada, con el objetivo de competir en el mercado europeo de los grandes riesgos industriales.

DATOS MAS SIGNIFICATIVOS

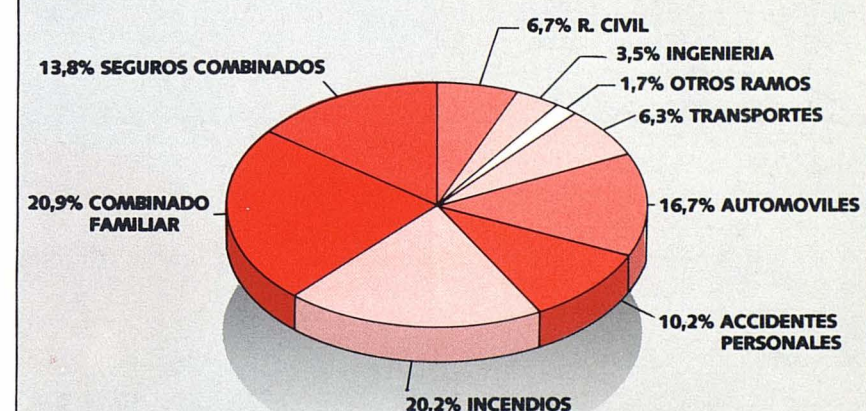
	1987	1988	1989
Fondos Propios (*)	3.104	4.446	5.643
Primas Emitidas (*)	10.332	14.444	19.569
Reservas Técnicas (*)	6.346	8.698	13.145
Ingresos Financieros (*)	812	855	1.238
Resultado (*)	653	722	725

(*) Millones de pesetas.

COMPOSICION PORCENTUAL DE LA CARTERA A 31-12-89 POR SOCIEDADES TERRITORIALES



COMPOSICION PORCENTUAL DE LA CARTERA A 31-12-89 POR SECTORES



UNIDAD DE REASEGURO

Las primas de Reaseguro Aceptado contabilizadas en el ejercicio 89 ascendieron a 36.236 millones de pesetas, con incremento del 111 por 100 sobre el ejercicio anterior.

El beneficio agregado antes de impuestos asciende a 1.181 millones de pesetas, pese a la siniestralidad excepcional soportada en el ejercicio como consecuencia de distintos acontecimientos, como los disturbios de Caracas y el huracán Hugo, compensados por los excelentes resultados de LA CAJA REASEGURADA DE CHILE.

Merecen destacarse como hechos significativos del ejercicio 1989 el aumento de la participación accionarial en C.I.A.R. (Compagnie Internationale d'Assurances et de Réassurances) hasta el 52 por 100, la constitución de la entidad MAPLUX RE, en Luxemburgo y el aumento de la participación accionarial en LA CAJA REASEGURADORA DE CHILE hasta el 88 por 100. Todas estas sociedades han quedado integradas en 1989 como filiales de MAPFRE X.L., que en 1990 cambiará su denominación por la de MAPFRE REASEGURO, S. A. y que ha asumido las funciones propias de entidad holding de esta Unidad, que cuenta, en conjunto, con representantes directos en Lisboa, Milán, Bruselas, México, Caracas, Santiago de Chile, Buenos Aires, Rio de Janeiro y Manila.

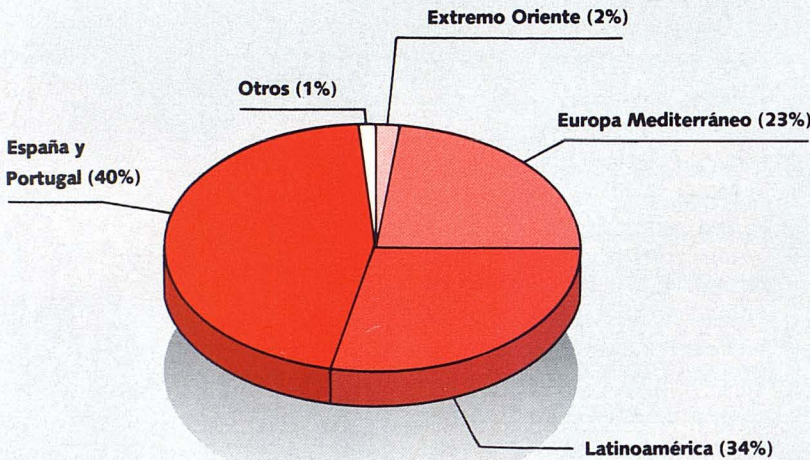
DATOS MAS SIGNIFICATIVOS

	1987 (1)	1988 (1)	1989
Fondos Propios (*)	—	—	9.466
Primas Contabilizadas (*)	9.856	17.172	36.236
Reservas Técnicas (*)	8.342	11.903	29.433
Ingresos Financieros (*)	603	742	3.147
Resultado (*)	175	326	1.181

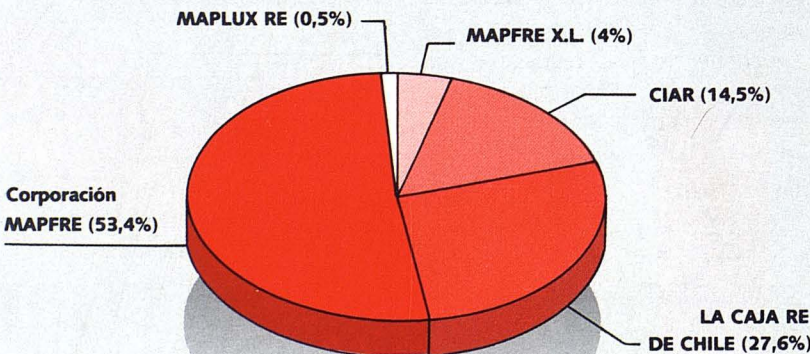
(*) Millones de pesetas.

(1) Datos correspondientes a Corporación MAPFRE Y MAPFRE X.L.
La Unidad de Reaseguro se creó en 1989.

COMPOSICION DE LA CARTERA A 31.12.89 POR AREAS GEOGRAFICAS



COMPOSICION DE LA CARTERA A 31.12.89 POR ENTIDADES



UNIDAD DE SEGURO DIRECTO INTERNACIONAL

Se integran en esta Unidad las participaciones que tiene MAPFRE en sociedades de seguro directo en el exterior, que van formando gradualmente la red internacional de entidades asociadas al Sistema MAPFRE. Se incluyen también diversas sociedades de servicios de seguridad y prevención e inversión inmobiliaria.

A través de estas participaciones MAPFRE está presente en Argentina (ACONCAGUA, Compañía de Seguros y ACONCAGUA, Seguros de Retiro), Brasil (I.B.G.R., ITSEMAP DO BRASIL y MAPFRE DO BRASIL), Colombia (SEGUROS CARIBE y PROMOTORA CARIMA), Chile (EUROAMERICA SEGUROS GENERALES y EUROAMERICA VIDA), Florida-U.S.A. (MAPFRE CORPORACION OF FLORIDA, MAPFRE INSURANCE COMPANY OF AMERICA, AMSTAR INSURANCE y AMERINSURANCE), Guatemala (SEGUROS UNIVERSALES), Italia (PROGRESS INSURANCE), Paraguay (ACONCAGUA PARAGUAY), Túnez (ASSURANCES MAGHREBIA) y Venezuela (BRITANICA DE SEGUROS).

En 1989 se han suscrito ampliaciones de capital de BRITANICA DE SEGUROS (Venezuela), SEGUROS CARIBE (Colombia) y PROGRESS INSURANCE (Italia), incrementando en esta última la participación de MAPFRE INTERNACIONAL desde el 40 hasta el 60 por 100.

Asimismo se obtuvo del Comisionado de Seguros de Florida la licencia necesaria para el comienzo de las operaciones de seguro directo de MAPFRE INSURANCE COMPANY OF AMERICA. La actuación de esta entidad se coordinará con la del holding AMSTAR, en el que en 1990 se ha adquirido una participación del 70 por 100. AMSTAR HOLDING cuenta como filiales con AMSTAR INSURANCE COMPANY, que se especializará en la venta de seguros personales, AMSTAR PREMIUM FINANCE y AMSTAR MANAGEMENT CONSULTING, y tiene una participación del 40 por 100 en AMERISURANCE, una de las sociedades de corretaje de seguros más importantes de Florida.

En 1990 se ha llegado igualmente a sendos acuerdos para la adquisición de una importante participación en la compañía mexicana SEGUROS TEPEYAC y del control del grupo de empresas PRAICO, de Puerto Rico. La realización de ambas operaciones requiere la autorización de los organismos oficiales competentes de los respectivos Estados.

SEGUROS TEPEYAC, sociedad fundada hace 46 años por españoles, ocupa un puesto destacado en el seguro mexicano y tiene excelentes perspectivas de desarrollo en cooperación con MAPFRE. La entidad emitió en el ejercicio pasado primas por importe aproximado de 8.200 millones de pesetas y tiene una importante presencia en algunos núcleos próximos a la frontera con Estados Unidos. Opera a través de 9 sucursales, 1.000 agentes y 640 empleados.

El grupo de empresas PRAICO es el primer grupo asegurador de Puerto Rico e incluye tres compañías de seguros generales, una compañía de seguros de vida, una sociedad financiadora de primas y una agencia de seguros. En 1989 estas entidades recaudaron primas por importe de 83,5 millones de dólares USA.

DATOS MAS SIGNIFICATIVOS PRINCIPALES ENTIDADES PARTICIPADAS

	1987	1988	1989
Fondos Propios (*)	325	3.669	4.847
Primas Emitidas (*)	3.465	8.832	12.040
Reservas Técnicas (*)	568	14.034	19.895
Ingresos Financieros (*)	111	1.336	1.755
Resultado (*)	(75)	51	323

(*) Datos cien por cien entidades participadas. Millones de pesetas.

UNIDAD BANCA, CREDITO Y SERVICIOS FINANCIEROS

En 1989 se ha completado la estructuración jurídica de esta Unidad con la adquisición de una participación ampliamente mayoritaria en el capital de Inverbank y su transformación en el BANCO MAPFRE. En 1990 se han incorporado a éste como filiales las entidades que integran el sector MAPFRE FINANZAS: seis Entidades de Financiación que operan con dicha denominación común, MAPFRE HIPOTECARIA, MAPFRE LEASING, SINAE y una participación en FIBER, Sociedad de Finanzamiento de Portugal.

La actividad del Banco en el último trimestre de 1989 se ha centrado en la estructuración de sus Servicios Centrales y de su Centro de Cálculo y sistemas informáticos y la preparación del primer plan de expansión, que prevé la apertura de doce oficinas, en 1990 en las cabecezas de Subcentral de MAPFRE, como plataforma para su desarrollo futuro.

El Sector MAPFRE FINANZAS ha alcanzado en 1989 un volumen conjunto de inversión de 69.375 millones de pesetas, de los que 42.793 millones corresponden a las seis Entidades de Financiación MAPFRE FINANZAS, dedicadas básicamente a la financiación al consumo, 21.655 millones a MAPFRE LEASING, en su primer año de actividad, y 4.927 millones a MAPFRE HIPOTECARIA.

En 1990 se incorporarán a este Sector dos nuevas entidades: MAPFRE FACTORING, creada en asociación con Security Pacific Eurofinance, y FINEX, creada en asociación con la firma de electrodomésticos EXPERT.

Está coordinada con esta Unidad la sociedad aseguradora MAPFRE CAUCION Y CREDITO, que ha obtenido en 1989 un notable incremento de su negocio, con un volumen total de primas de seguros y reaseguros de 1.278 millones de pesetas. Durante el ejercicio ha ampliado sus operaciones al Seguro de Crédito Interior y ha comenzado los preparativos para iniciar en 1990 las operaciones de Seguro de Crédito a la Exportación; asimismo ha adquirido una participación del 10 por 100 en L'ETOILE COMMERCIA-

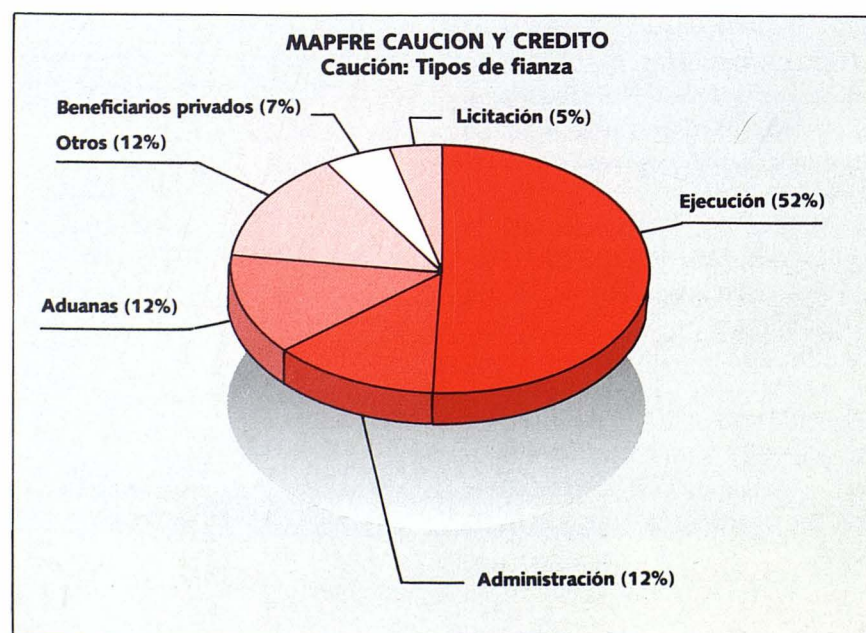
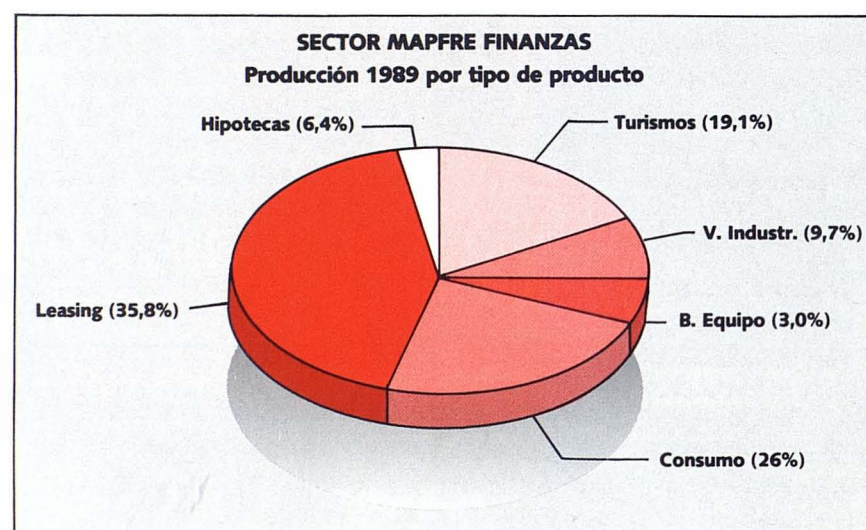
LE, sociedad francesa especializada en actividades similares.

También en el sector de servicios financieros se ha creado en Londres la sociedad HARWOOD LAWRENCE LTD., es-

pecializada en asesoramiento en fusiones y adquisiciones, y se está preparando la constitución, también en Londres, de una sociedad de valores, que comenzará sus operaciones en 1991.

UNIDAD CREDITO				
	1987	1988	1989	
Banco y entidades financieras				
Fondos Propios (*)	2.507	4.305	13.531	
Inversión (*)	23.498	34.852	76.968	
Resultados (*)	889	951	1.235	
Seguros de caución y crédito				
Fondos Propios (*)	1.068	1.105	1.150	
Primas Emitidas (*)	892	980	1.278	
Reservas Técnicas (*)	1.452	1.606	1.907	
Resultados (*)	128	138	230	

(*) Millones de pesetas.



Propuestas

A) Resultados

El beneficio disponible —incluido el remanente del ejercicio anterior— asciende a 2.658.092.671 pesetas, que se propone sea distribuido de la siguiente forma:

	Pesetas
— Impuesto sobre Sociedades	201.130.925
— Dividendo	2.103.958.500
— Donación a la FUNDACION MAPFRE AMERICA	75.000.000
— Remanente a cuenta nueva	278.003.246

La cifra destinada a dividendo permite repartir 150 pesetas brutas a las acciones números 1 a 14.026.390 ambos inclusive. Parte de este dividendo —75 pesetas por acción— fue anticipado en diciembre de 1989 por acuerdo del Consejo de Administración, por lo que procede ahora el pago de un dividendo complementario de 75 pesetas.

B) Nombramientos y ceses

Corresponde cesar por cumplimiento del plazo para el que fueron elegidos a los Consejeros D. Carlos Alvarez Jiménez, D. Julio Castelo Matrán, D. Juan Fernández-Layos Rubio y D. Filomeno Mira Candel, cuya reelección se propone.

C) Otras propuestas

Se someten asimismo a las Juntas Generales Ordinaria y Extraordinaria las siguientes propuestas:

- Aprobación de la Memoria, Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1989, así como de la gestión del Consejo de Administración.
- Nombramiento de la firma Ernst & Young como Auditores de Cuentas.
- Delegación de facultades en el Consejo de Administración para la cesión de operaciones de reaseguro a la filial MAPFRE X.L., S. A. (futura MAPFRE REASEGURO, S. A.).

— Sustitución de los títulos al portador por títulos nominativos como forma de representación de las acciones de la sociedad, en cumplimiento de la exigencia establecida en la Ley de Disciplina e Intervención de Entidades de Crédito.

— Delegación de facultades en el Consejo de Administración para la realización de ampliaciones de capital, con el límite previsto en el artículo 153 de la Ley de Sociedad Anónimas, y para la emisión de obligaciones no convertibles sin previo acuerdo de la Junta General.

— Aprobación de nuevos estatutos adaptados a la nueva Ley de Sociedades Anónimas y el Reglamento del Registro Mercantil.

— Delegación de facultades para la ejecución de los anteriores acuerdos.

BALANCE DE SITUACION (*)		
ACTIVO	1989	1988
Inmovilizado	334	259
Inversiones	39.189	29.113
Provisiones técnicas del reaseguro	4.664	3.136
Otros activos	5.568	5.344
Tesorería	9.700	5.072
Total Activo	59.455	42.924
Cuentas de orden	290	207
Total General	59.745	43.131

PASIVO	1989	1988
Capital suscrito	9.351	7.013
Reservas patrimoniales	30.975	19.146
Resultado del ejercicio después de impuestos	2.234	1.876
Provisiones técnicas	13.263	10.854
Depósitos recibidos del reaseguro	1.426	1.283
Otros pasivos	2.206	2.752
Total Pasivo	59.455	42.924
Cuentas de orden	290	207
Total General	59.745	43.131

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (*)		
DEBE	1989	1988
Prestaciones y gastos	9.167	7.444
Comisiones y participaciones	4.428	3.548
Gastos de explotación	818	717
Gastos financieros	1.846	1.419
Impuesto sobre sociedades	201	181
Beneficio del ejercicio después de impuestos	2.234	1.876
Total Debe	18.694	15.185

HABER	1989	1988
Primas netas adquiridas	13.325	11.241
Ingresos financieros	5.369	3.944
Total Haber	18.694	15.185

Datos en millones de pesetas.
(*) No consolidado.

El Sistema MAPFRE es el conjunto empresarial integrado por MAPFRE MUTUALIDAD y entidades vinculadas a ella. La mayoría de estas entidades se integran en la sociedad holding CORPORACION MAPFRE, en que Mutualidad tiene una participación mayoritaria.

En 1989 los ingresos consolidados del Sistema han alcanzado la cifra de 152.475 millones de pesetas, con incremento del 28 por 100 respecto a 1988. Sus recursos propios consolidados ascendían a final del ejercicio 1989 a 44.262 millones de pesetas y sus activos totales a 315.530 millones, de los que 60.136 corresponden a Inversiones Inmobiliarias, 102.663 a Inversiones Financieras y 35.037 a Tesorería y Activos Monetarios.

La principal actividad del Sistema MAPFRE se desarrolla en el campo del seguro privado, con un volumen total de primas contabilizadas en 1989, incluyendo filiales no incluidas en la consolidación, de 124.598 millones de pesetas, de los que 103.260 corresponden a operaciones de seguro directo y 21.338 a reaseguro aceptado.

La mayor parte de esta cifra corresponde a negocio doméstico en España, donde a final de 1989 el Sistema MAPFRE tenía 1.472 oficinas abiertas al público y 3.869 Directivos y Empleados, frente a 3.390 en 1988.

UNIDADES OPERATIVAS

El Sistema MAPFRE está estructurado en Unidades Operativas especializadas, que actúan con gran autonomía y autosuficiencia empresarial, con el apoyo de un número limitado de Unidades Funcionales (Jurídica, Informática, Personal, etc.). Cada Unidad Operativa está integrada por una entidad principal, que es holding a su vez de otras entidades que operan en el mismo sector de actividades.

Una de estas Unidades Operativas corresponde a la actividad especializada en Seguro de Automóviles. En 1989 alcanzó un volumen de primas de 48.532 millones de pesetas, con incremento de 12,7 por 100 respecto a 1988,

con un total de 1.429.823 vehículos asegurados. Coordinadamente con ella actúa otra entidad mutua, MAPFRE AGROPECUARIA, especializada en seguros agrícolas y pecuarios, que en 1989 alcanzó un volumen de primas de 2.271,9 millones de pesetas, con incremento del 30,9 por 100 respecto al ejercicio anterior.

Las restantes Unidades (Seguro de vida; Seguros Generales; Reaseguro; Red Internacional de seguro directo; Banca, Crédito y Servicios Financieros; Inmobiliaria) se hayan integradas en CORPORACION MAPFRE en cuya memoria se recoge información sobre la actividad de cada una de ellas.

En la actualidad se ha iniciado la estructuración de la nueva Unidad Operativa MAPFRE TECNOLOGIA, que agrupará a diversas entidades especializadas en la prestación de servicios y en el desarrollo de nuevas tecnologías.

FUNDACIONES PRIVADAS

Es principio básico de actuación de MAPFRE que sus principales entidades destinen una parte de sus beneficios a promover y financiar actividades no lucrativas de interés general a través de Fundaciones Privadas.

La Fundación MAPFRE fue creada en 1976 y su actividad se ha centrado principalmente en el fomento de la seguridad en todas sus formas, la prevención de accidentes y la rehabilitación de sus consecuencias.

En 1989, su decimotercer año de actuación, ha continuado desarrollando crecientes actividades, entre las que destacan la concesión de 13 becas o ayudas a la investigación; la financiación de 10 proyectos de investigación en materia de Fuego; la concesión de 19 premios y ayudas a diversos trabajos; la organización de 15 simposios, cursos y jornadas en España y 10 cursos en diversos países iberoamericanos, en colaboración con instituciones locales; la concesión de 26 becas de readaptación de minusválidos físicos y 42 becas para la formación y especialización de técnicos iberoamericanos en disciplinas relacionadas con la seguridad; la edición de 4 monografías y 4 números de la revista MAPFRE Seguridad,

junto con su correspondiente Separata MAPFRE Iberoamérica; el desarrollo, en su segundo año de actividad, de la Escuela Universitaria de Fisioterapia Salus Infirmorum-Fundación MAPFRE, que cuenta con 34 alumnos del 2.º Curso y 43 nuevos alumnos que comienzan estos estudios universitarios; el desarrollo del II Curso Master de Seguridad Integral en la Empresa y la firma de 4 Convenios Específicos con CERCHAR de Francia.

La FUNDACION MAPFRE AMERICA fue creada en 1988 y tiene como finalidad el desarrollo, con vocación de permanencia, de una acción institucional de colaboración científica y cultural con los países de América. En 1989 ha avanzado de forma importante en el desarrollo de sus dos principales proyectos iniciales: la preparación y edición de las «Colecciones MAPFRE 1492», integrada por más de 250 títulos sobre temas de la historia común de España y los países americanos y otros temas relacionados con el entorno histórico del año 1492; y la preservación

de archivos históricos a través de equipos diseñados especialmente para la Fundación en Estados Unidos, que han entrado en funcionamiento en los primeros meses de 1990.

En 1989 se inició la actividad de la FUNDACION CULTURAL MAPFRE VIDA, creada con la finalidad de canalizar y potenciar las crecientes actividades culturales promovidas por MAPFRE VIDA. Del programa de su primer año de actuación pueden destacarse la concesión de los Premios César González Ruano de Periodismo y Rafael de Penagos de Dibujo; la organización de diversas exposiciones de obras de arte en las instalaciones de MAPFRE VIDA en el Centro Azca, de las que cabe destacar las del escultor Alfaro y el pintor Granell y numerosos actos culturales en su Auditorio, como el ciclo sobre Antonio Machado.

A finales del mismo año inició sus actividades la FUNDACION MAPFRE ESTUDIOS, que tiene como finalidad impulsar y desarrollar programas de formación de postgrado en las áreas del seguro, de la seguridad en todas sus manifestaciones y en particular de la Seguridad Social, así como en materias relacionadas con la administración y gestión empresariales.

Entre sus actividades iniciales merecen destacarse la puesta en marcha, en el curso 1989-90 del Plan de Estudios Superiores de Seguros, que comprende cinco años de estudios especializados; celebración del III Curso Master en Seguridad Integral, con participación de becarios iberoamericanos de la Fundación MAPFRE y de otros dos Cursos Superiores de Seguridad; y la creación de Documentación de Seguros y Seguridad, que en el futuro estará dotado de medios informáticos para consulta remota.

En 1990 iniciará sus actividades la FUNDACION MAPFRE MEDICINA, creada en 1989 y actualmente en trámite de clasificación oficial. Su fin fundacional, continuando y ampliando la importante actividad que hasta ahora desarrollaba la Fundación MAPFRE, es la promoción y apoyo a la investigación científica en el área de la salud y la formación, docencia y divulgación en los campos de la traumatología, la rehabilitación, la prevención cardiovascular, medicina del trabajo y gestión hospitalaria.

Datos del Sistema MAPFRE

I. SISTEMA MAPFRE

Datos consolidados	1985	1986	1987	1988	1989
Recursos propios	10.730	19.920	21.458	28.919	44.262
Tesorería (1)	10.136	15.174	19.564	30.947	35.037
Inversiones inmobiliarias	19.253	24.652	34.202	45.835	60.136
Inversiones mobiliarias (2)	23.042	39.779	51.620	73.287	102.663
Número empleados	1.936	2.323	2.917	3.390	3.869

II. ENTIDADES DE SEGUROS (*)

Datos básicos	1985	1986	1987	1988	1989
Primas de seguro directo	31.437	50.232	65.042	87.621	103.260
Primas totales	38.766	59.823	75.040	105.169	124.598
Primas retenidas	30.724	49.818	63.694	87.534	103.884
Rendimiento financiero	5.553	9.866	13.365	19.774	28.287
Siniestros y rescates	13.774	18.158	26.369	37.204	54.676
Gastos de gestión	10.700	14.523	19.385	24.113	28.489
Provisiones técnicas	48.238	69.799	97.045	126.544	163.925
Recibos pendientes y saldos de agencias (3)	2.984	4.535	6.007	12.296	15.533

Distribución de la emisión (%)	1985	1986	1987	1988	1989
Automóviles	48,9	46,1	55,9	51,2	51,1
Vida	25,3	34,4	25,6	30,3	30,2
Diversos	21,6	16,8	16,1	16,2	16,1
Caución	2,9	1,7	1,4	1,0	1,2
Agrícolas	1,3	1,0	1,0	1,3	1,4

III. BANCO Y ENTIDADES DE CREDITO

Datos básicos	1985	1986	1987	1988	1989
Recursos propios	1.367	2.206	3.385	3.926	10.113
Inversión neta	10.500	19.784	23.498	34.852	76.968
Producción de entidades de financiación	12.339	19.082	26.901	30.495	64.901
Número operaciones de entidades de financiación (miles)	21	39	77	131	166
Ingresos totales	2.874	3.784	5.231	6.968	16.730
Resultado	259	543	912	950	1.077

(1) Incluidos activos monetarios líquidos.

(2) Incluye Valores Mobiliarios y otras inversiones financieras.

(3) Sólo recibos puestos al cobro: excluidos recibos de primas fraccionadas correspondientes a periodos no vencidos.

Datos en millones de pesetas.

(*) Sólo entidades españolas.

Ernst & Young

Orense, 4-8.ª
28020 Madrid

FAX (91) 555 06 62
TEL. (91) 597 11 42

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

A los Accionistas y al Consejo de
Administración de
CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL
DE REASEGUROS, S.A.

Hemos examinado los balances de situación consolidados adjuntos de CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S.A. y Sociedades Filiales al 31 de diciembre de 1989 y 1988, las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas y los estados de origen y aplicación de fondos consolidados para los ejercicios anuales terminados en dichas fechas, antes de la aplicación de resultados, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas.

CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S.A. es una Sociedad filial de MAPFRE MUTUALIDAD de Seguros y Reaseguros a Prima Fija, Entidad con la que algunas de las sociedades consolidadas han realizado las operaciones que se detallan en la Nota 13.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados anteriormente mencionados presentan adecuadamente la situación financiero-patrimonial de CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S.A. y Sociedades Filiales al 31 de diciembre de 1989 y 1988, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera correspondientes a los ejercicios anuales terminados en dichas fechas, antes de la aplicación de resultados, de conformidad con principios y criterios contables generalmente aceptados aplicados uniformemente.

ERNST & YOUNG



Angel Pérez Torregrosa

26 de abril de 1990

CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A. Y SOCIEDADES FILIALES

Balances de Situación Consolidados al 31 de diciembre de 1989 y 1988

(Expresados en millones de pesetas)

ACTIVO	1989	1988
INMOVILIZADO NETO		
Gastos amortizables y otros inmovilizados inmateriales (Nota 2)	1.239	268
Instalaciones, mobiliario y equipos de proceso de datos	2.129	1.623
	3.368	1.891
INVERSIONES		
Materiales		
Inmuebles netos de amortizaciones (Nota 3)	30.406	24.230
Financieras		
Valores mobiliarios (Nota 4)	76.270	56.809
Préstamos hipotecarios	2	827
Préstamos no hipotecarios y anticipos sobre pólizas	976	723
Depósitos reaseguro aceptado (Nota 9)	2.503	1.936
Otras inversiones financieras	16.900	5.898
	127.057	90.423
PROVISIONES TÉCNICAS REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO (Nota 9)	12.886	10.168
CREDITOS (Netos de provisiones)		
Créditos de la actividad de financiación (Nota 5)	66.750	29.380
Entidades y pools de seguros y reaseguros	3.271	2.447
Créditos contra asegurados y agentes	12.275	9.662
Créditos fiscales, sociales y otros (Nota 8)	6.969	5.003
Accionistas por desembolsos exigidos (Nota 6)	17	252
	89.282	46.744
CUENTAS DE AJUSTES POR PERIODIFICACION	4.044	2.104
CASH Y BANCOS (Incluidas otras cuentas financieras)	26.600	24.512
Total activo	263.237	175.842

PASIVO	1989	1988
CAPITALES PROPIOS		
Capital suscrito (Nota 6)	9.351	7.013
Reservas y resultados acumulados (Notas 7 y 15)	34.350	21.641
Resultados del ejercicio después de impuestos y deducida la participación de minoritarios (Notas 20 y 8)	3.234	3.268
	46.935	31.922
ACCIONISTAS MINORITARIOS	3.386	1.224
	50.321	33.146
PROVISIONES TÉCNICAS SEGURO DIRECTO Y REASEGURO ACEPTADO (Nota 9)	124.702	95.522
PROVISIONES PARA RESPONSABILIDADES Y GASTOS (Nota 2.n)	537	249
DEPOSITOS POR REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO (Nota 9)	7.439	7.148
DEUDAS		
Préstamos recibidos para la actividad de financiación (Nota 10)	61.686	25.996
Entidades y pools de seguros y reaseguros	3.044	1.810
Deudas con agentes	427	379
Deudas con asegurados	1.303	983
Deudas condicionadas	1.147	963
Fondos para adquisición de pensiones (Nota 3)	3.796	2.597
Deudas fiscales, sociales y otras	7.714	6.442
	79.117	39.170
CUENTAS DE AJUSTES POR PERIODIFICACION	1.101	607
Total pasivo	263.237	175.842

Las notas adjuntas números 1 al 15 forman parte integrante de estos balances de situación consolidados.

CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A. Y SOCIEDADES FILIALES

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas de los ejercicios de 1989 y 1988

(Expresadas en millones de pesetas)

	1989	1988
Primas adquiridas por las entidades de seguros (Nota 11)	55.165	44.290
Gastos técnicos (Nota 12)	(49.071)	(38.874)
Comisiones y otros gastos de explotación	(17.247)	(12.771)
Intereses aplicados a provisiones matemáticas y participación de los asegurados en el rendimiento de las inversiones afectas a las mismas	8.821	7.243
Resultado técnico	(2.332)	(112)
Ingresos financieros netos	14.844	10.513
Intereses aplicados a provisiones matemáticas y participación de los asegurados en el rendimiento de las inversiones afectas a las mismas	(8.821)	(7.243)
Resultado de la actividad aseguradora	3.691	3.158
Ingresos de la actividad de financiación	12.215	7.186
Gastos financieros	(8.210)	(8.912)
Otros gastos de explotación	(3.397)	(2.322)
Resultado de la actividad de financiación	608	952
Resultado del ejercicio antes de impuestos	4.299	4.110
Impuestos sobre beneficios (Nota 14)	(805)	(706)
Resultado del ejercicio después de impuestos (Nota 2.o)	3.494	3.404
Participación de los accionistas minoritarios en los resultados de las sociedades filiales	(260)	(136)
Resultado del ejercicio después de impuestos y deducida la participación de los accionistas minoritarios	3.234	3.268

Las notas adjuntas números 1 a 15 forman parte integrante de estas cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas.

CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A., Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Origen y Aplicación de Fondos Consolidados

Ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 1989 y 1988

(Expresados en millones de pesetas)

	1989	1988
ORIGEN DE FONDOS		
Por resultados de operaciones		
Beneficio neto del ejercicio	3.234	3.268
Amortizaciones de inmovilizado e inversiones materiales	779	648
Dotación meta a la provisión para depreciación de inversiones financieras	(260)	532
Dotación meta a las provisiones para insolvencias y recibos pendientes	660	347
Participación de accionistas minoritarios en el resultado del ejercicio	260	136
Por variación del patrimonio		
Ampliaciones de capital (Nota 6)	2.338	11.403
Primas de emisión (Nota 6)	111.688	7.013
Desembolsos pendientes (Nota 6)	(17)	(252)
Desembolsos de ampliaciones anteriores	252	2.000
Variaciones en reservas por cambios en las sociedades consolidadas	(817)	42
Variación en accionistas minoritarios por cambios en las sociedades consolidadas	1.902	415
Incremento neto en:		
Provisiones técnicas	26.462	28.854
Provisiones para responsabilidades y gastos	308	43
Depósitos por reaseguro cedido y retrocedido	291	356
Deudas	39.947	14.022
	87.527	58.827
APLICACION DE FONDOS		
Por distribución de resultados		
Dividendos:		
— Complementarios del ejercicio anterior	841	601
— A cuenta de resultados del ejercicio (Nota 8)	1.052	842
Aportaciones a Fundaciones (Nota 2.o)	247	113
Incremento neto en:		
Inmovilizado	1.952	11.006
Inversiones materiales y financieras	36.678	28.643
Créditos	43.223	16.693
Ajustes por periodificación	1.446	434
Tesorería	2.088	1.045
	87.527	58.827

Las notas adjuntas números 1 al 15 forman parte integrante de estos estados de origen y aplicación de fondos consolidados.

CORPORACION MAFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A. Y SOCIEDADES FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 1989 y 1988

Nota 1
NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA CORPORACION

CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S. A. (en adelante la Corporación), es filial de MAPFRE MUTUALIDAD de Seguros y Reaseguros a Prima Fija (en adelante MAPFRE MUTUALIDAD), entidad matriz del Grupo Asegurador MAPFRE. A su vez, la Corporación tiene participaciones de dominio en otras sociedades del Grupo, que son las que se integran para la formación de los estados contables consolidados adjuntos (ver Nota 2).

Nota 2.
BASES DE CONSOLIDACION Y PRINCIPIOS Y CRITERIOS DE CONTABILIDAD APLICADOS

Los estados financieros consolidados se han preparado a partir de los registros contables de la Corporación y los de las sociedades filiales consolidadas con los ajustes y reclasificaciones contables necesarios para una adecuada presentación.

La consolidación de 1989 incluye a todas las sociedades filiales en España de la Corporación que están en actividad, cuyo detalle se muestra en el cuadro de participaciones adjunto que forma parte de estas Notas. La consolidación de 1988 solo incluye a las filiales españolas dedicadas a la actividad de seguros, financiación o inversión, si bien, a efectos comparativos, no tiene relevancia el haberse incluido en 1989 al resto de sociedades filiales en España dedicadas a otras actividades.

La consolidación de 1989 también incluye a Banco de Inversión Herrero, S. A. (ahora Banco Mapfre, S. A.) en el que la Corporación ha tomado una participación del 75,95% con fecha 23 de octubre de 1989. El fondo de comercio generado por esta adquisición que ha sido de 500 millones de pesetas se amortizará en el plazo de 10 años a partir de la fecha de compra, presentándose en el balance de situación consolidado formando parte del epígrafe «Gastos amortizables y otros inmovilizados inmateriales».

Todos los saldos y transacciones significativos entre las entidades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. La participación de terceros en el patrimonio y en los resultados del ejercicio de las entidades filiales consolidadas se presenta en los citados estados financieros consolidados como accionistas minoritarios.

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan de acuerdo con los principios y criterios contables generalmente aceptados en España y con las normas específicas que regulan la actividad de seguros, atendiendo en general al principio de devengo. Los principios y criterios contables aplicados más significativos son:

a) Valores mobiliarios

Los fondos públicos y títulos de renta fija se presentan a su precio de adquisición o al de la última cotización del ejercicio, si ésta fuese inferior al 90 por ciento del precio de adquisición, con el límite en ambos casos de su valor de reembolso.

Las acciones cotizadas se presentan por su precio de adquisición, sin superar la cotización existente al cierre de cada ejercicio.

Las acciones no cotizadas se presentan por su precio de adquisición, sin superar los valores teóricos que resultan de los últimos balances disponibles de las entidades emisoras.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 las provisiones constituidas en aplicación de los criterios de valoración anteriores eran de 841 y 1.101 millones de pesetas, respectivamente, presentándose deducidas de los saldos que muestra el epígrafe del activo «Valores mobiliarios».

b) Inversiones materiales

Los inmuebles están valorados a su precio de adquisición, que incluye los gastos e impuestos relativos a la compra y las obras y mejoras incorporadas para su utilización. Los inmuebles adquiridos con anterioridad a 1982 han sido actualizados de acuerdo con normas legales de aplicación (ver Nota 3).

La amortización se calcula linealmente en función de la vida útil estimada y de acuerdo con las disposiciones legales aplicables. El coeficiente de amortización es del 2% anual, que se aplica al valor total de cada inmueble deducido el importe estimado del solar.

Las amortizaciones cargadas a los resultados de 1989 y 1988 han sido de 304 y 281 millones de pesetas, respectivamente.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material está valorado a su precio de adquisición y se presenta neto de su amortización acumulada. La amortización se calcula linealmente en base a la vida útil estimada de los diferentes activos. Los coeficientes anuales de amortización aplicados han sido:

Table with 2 columns: Asset type and Amortization rate. Rows: Instalaciones (6%), Mobiliario (10 al 15%), Máquinas y equipos de proceso de datos (15 al 20%).

Las amortizaciones registradas en 1989 y 1988 han sido de 405 y 300 millones de pesetas, respectivamente.

d) Gastos amortizables

Los gastos amortizables se presentan por su valor neto, después de las amortizaciones realizadas. Su plazo de amortización es de cinco y diez años dependiendo del tipo de gasto. Las amortizaciones efectuadas en 1989 y 1988 han sido de 70 y 67 millones de pesetas, respectivamente.

e) Gastos de adquisición de pólizas

Las comisiones y gastos relativos a la producción de nuevas pólizas del ramo de vida son cargados como gastos en el ejercicio en que se incurrén.

f) Provisiones técnicas

• Seguro directo

Las provisiones para prestaciones representan las valoraciones estimadas de los siniestros pendientes de liquidación o pago al cierre del ejercicio, deducidos los pagos a cuenta realizados. Además, de acuerdo con la experiencia, se incluyen provisiones adicionales para siniestros no comunicados al cierre del ejercicio y para desviaciones en las valoraciones de los siniestros de larga tramitación.

Las provisiones para riesgos en curso básicamente son calculadas póliza a póliza.

Las provisiones matemáticas son también calculadas póliza a póliza. Las tablas de mortalidad utilizadas son las usuales del sector, y el tipo de interés técnico aplicado oscila, básicamente, entre el 3,5 y 6 por 100, si bien existe alguna modalidad vinculada a inversiones simultáneas en donde el interés técnico está en función del rendimiento esperado de las mismas.

• Reaseguro cedido

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo y se calculan en función de los contratos de reaseguros suscritos.

g) Reaseguro aceptado y retrocedido

Las operaciones de reaseguro aceptado se contabilizan en base a las cuentas recibidas de las compañías cedentes.

Las provisiones para riesgos en curso se calculan bajo el criterio de periodificación de las primas comunicadas al cierre de cada ejercicio por las compañías cedentes, en función de los diferentes contratos de aceptación en vigor.

Las provisiones para prestaciones del reaseguro aceptado incluyen, además de los siniestros comunicados por los cedentes, una provisión complementaria para los siniestros no comunicados al cierre de cada ejercicio.

Las operaciones por reaseguro retrocedido y sus correspondientes provisiones técnicas se registran con los mismos criterios del reaseguro aceptado.

h) Participación de los asegurados en los rendimientos de las inversiones afectas a provisiones matemáticas:

Las pólizas del ramo de vida suscritas por MAFFE VIDA, S. A. con cláusula de revalorización, en vigor al cierre de cada ejercicio, participan proporcionalmente a sus provisiones matemáticas en el 90 por 100 de los rendimientos netos obtenidos por las inversiones afectas a la cobertura de dichas provisiones. El importe de estas participaciones se registra en el «Fondo para revalorización de asegurados» hasta su incorporación a las provisiones matemáticas. En 1989 y 1988 las dotaciones al Fondo por los rendimientos obtenidos de las inversiones han sido de 3.896 y 3.060 millones de pesetas, y los trasposos a provisiones matemáticas de 3.584 y 2.705 millones de pesetas, respectivamente. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 los saldos del Fondo eran de 1.448 y 1.198 millones de pesetas, respectivamente.

El derecho futuro de los asegurados sobre las diferencias por las actualizaciones legales efectuadas por MAPFRE VIDA, S. A. (ver Nota 15) es periodificado, por dotación a una provisión técnica específica, en función de la vida útil de los inmuebles actualizados.

i) Primas fraccionadas seguro directo

Las primas con cobro fraccionado son anualizadas, registrándose las fracciones no vencidas al cierre del ejercicio como primas emitidas. Los cálculos para determinar las provisiones de riesgo en curso y matemáticas, así como las cesiones al reaseguro, también están basados en primas anualizadas.

j) **Provisiones para primas y recargos pendientes de cobro**

Para cubrir la eventualidad de anulación de los recibos pendientes de cobro al final de cada ejercicio, las entidades de seguros consolidadas dotan la correspondiente provisión en función de su experiencia durante los tres últimos ejercicios.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 las provisiones constituidas por este concepto ascendían a 478 y 408 millones de pesetas, respectivamente, presentándose deducidas de los saldos que muestra el epígrafe del activo «Créditos contra asegurados y agentes».

k) **Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a pesetas al tipo de cambio en vigor a la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio, para la conversión de los saldos pendientes en moneda extranjera, se utilizan los cambios del último día, registrando como resultados las diferencias de cambio que resulten.

l) **Periodificación de ingresos y gastos de la actividad de financiación**

Los ingresos derivados de los contratos de financiación y de arrendamiento financiero son periodificados a lo largo del periodo comprendido entre la fecha de formalización de los contratos y la de su vencimiento, en función del capital pendiente en cada momento. Los gastos de descuento de estas operaciones se periodifican bajo el mismo criterio a lo largo del periodo comprendido entre la fecha de su negociación y la de vencimiento de los efectos.

Los ingresos y gastos por intereses de la actividad bancaria se calculan en base a la fecha de valor que puede ser distinta a la fecha en que se producen las transacciones.

m) **Provisiones para insolvencias de la actividad de financiación**

Para cubrir los quebrantos que puedan producirse en la recuperación de las inversiones crediticias, las sociedades filiales consolidadas dedicadas a la actividad de financiación dotan las correspondientes provisiones que son calculadas en base a la normativa del Banco de España de aplicación específica a cada tipo de sociedad.

Estas provisiones se presentan como deducción del epígrafe «Créditos de la actividad de financiación» del activo.

n) **Complementos de jubilación**

La Corporación, el Banco y las sociedades de seguros consolidadas tienen determinados compromisos contractuales y de convenio con su personal por complementos de pensiones que, en el caso del Banco, incluyen también prestaciones por viudedad, orfandad e invalidez permanente o gran invalidez.

Para hacer frente a estos compromisos se ha dotado las correspondientes provisiones, basadas en cálculos actuariales, que cubren el valor actual devengado por los compromisos con sus pensionistas y el valor actual devengado de los compromisos futuros con el personal en activo, en el caso de que estos lleguen a materializarse.

Las provisiones constituidas al 31 de diciembre de 1989 y 1988 son de 534 y 249 millones de pesetas, respectivamente, que se presentan formando parte del capítulo «Provisiones para responsabilidades y gastos» del pasivo.

o) **Aportaciones a Fundaciones**

Algunas de las sociedades consolidadas contribuyen con aportaciones económicas a financiar las actividades científicas y formativas de las Fundaciones creadas por el Grupo. Estas aportaciones, que se efectúan vía distribución de beneficios, supusieron en conjunto 247 millones de pesetas en el ejercicio de 1988, estando previstas en las propuestas de distribución de beneficios correspondientes al ejercicio de 1989 aportaciones por 300 millones de pesetas.

p) **Tasa de equivalencia**

Los gastos relativos al impuesto municipal por tasa de equivalencia o la modalidad b) establecida por el artículo 350.1 del Real Decreto 781/86, en relación con los incrementos de valor de los terrenos, se registran en el momento de su pago.

Nota 3.
INVERSIONES MATERIALES

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el valor neto de la inversión en inmuebles de las entidades consolidadas era el siguiente:

Nota 4.
VALORES MOBILIARIOS

	Millones de pesetas	
	1989	1988
Valor de coste actualizado	31.752	25.381
Amortización acumulada	(1.346)	(1.151)
Valor neto	30.406	24.230

El valor de coste de los inmuebles y su amortización acumulada han sido actualizado de acuerdo con las Leyes de Presupuestos de 1979, 1981 y 1983. El importe de dichas actualizaciones supuso un aumento en el valor neto de los inmuebles de 2.400 millones de pesetas, aproximadamente.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el detalle consolidado de la inversión en valores mobiliarios, neta de provisiones (ver Nota 2.a), era el siguiente:

	Millones de pesetas	
	1989	1988
Fondos Públicos		
• Deuda Pública	17.552	15.114
• Otros fondos públicos	26.633	18.966
Títulos de renta fija	21.294	17.019
Títulos de renta variable		
• Cotizados	628	156
• No cotizados	10.163	5.554
76.270	56.809	

En los saldos de valores mobiliarios al 31 de diciembre de 1989 y 1988 se incluyen 3.312 y 2.097 millones de pesetas, respectivamente, por títulos adquiridos como parte de la inversión de los fondos para adquisición de pensiones que administra MAPFRE VIDA, S. A.

Nota 5.
CREDITOS DE LA ACTIVIDAD DE FINANCIACION

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el detalle de este capítulo era el siguiente:

	Millones de pesetas	
	1989	1988
Créditos con garantía real	6.006	899
Créditos con garantía personal	45.793	35.904
Deudores en mora o impagados	3.037	1.207
Activos cedidos en leasing	24.139	124
Provisión para insolvencias	(11.315)	(725)
77.660	37.409	
Ingresos financieros diferidos	(10.910)	(8.029)
66.750	29.380	

El riesgo por efectos descontados por las entidades de financiación pendientes de vencimiento al 31 de diciembre de 1989 y 1988 era de 8.880 y 6.019 millones de pesetas, aproximadamente. Dichos importes han sido deducidos de la cartera en la fecha en que se realizó su descuento.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 los importes de los efectos depositados en entidades bancarias en garantía de préstamos eran de 770 y 1.491 millones de pesetas, respectivamente (ver Nota 10).

Nota 6.

CAPITAL SUSCRITO

Al 31 de diciembre de 1989 el capital suscrito de la Corporación estaba representado por 18.701.854 acciones (14.026.390 acciones en 1988) al portador de 500 pesetas nominales cada una. A dicha fecha estaban pendientes de desembolsarse 17 millones de pesetas (incluidos 14 millones de pesetas de prima de emisión) correspondientes a la ampliación realizada en noviembre de 1989, que se muestran en el epígrafe del activo «Accionistas por desembolsos exigidos», habiéndose producido su desembolso efectivo durante los meses de enero y febrero de 1990.

Durante los ejercicios de 1989 y 1988 se han producido las ampliaciones de capital, que se resumen a continuación:

Millones de pesetas				
Ejercicio	N.º de acciones	Valor Nominal	Prima de emisión	Total
1989	4.675.464	2.338	11.688	14.026
1988	2.805.278	1.403	7.013	8.416

La prima de emisión correspondiente a estas ampliaciones de capital se ha aplicado a reserva legal (hasta alcanzar el 20% del capital social) y a reserva voluntaria (ver Nota 7).

Nota 7.

RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 su composición era la siguiente:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Reservas		
• Prima de emisión	3.068	3.068
• Legal	1.870	1.403
• Voluntaria	24.400	13.179
Diferencias por actualización de activos	981	981
Resultados acumulados de consolidación (Nota 14)	4.031	3.010
	34.350	21.641

El movimiento de las reservas legal y voluntaria de la Corporación durante 1989 y 1988 ha sido el siguiente:

Millones de pesetas				
	1989		1988	
	Reserva legal	Reserva voluntaria	Reserva legal	Reserva voluntaria
Saldos de apertura	1.403	13.179	1.122	6.447
Prima de emisión ampliación de capital (Nota 6)	467	11.221	281	6.732
Saldos de cierre	1.870	24.400	1.403	13.179

La reserva legal no es distribuible, excepto en caso de liquidación, pero puede destinarse a la compensación de pérdidas.

El saldo de diferencias por actualización de activos corresponde a actualizaciones realizadas por la Corporación y algunas de las sociedades filiales consolidadas al amparo de la Ley de Presupuestos de 1983, después de efectuar los ajustes necesarios para eliminar actualizaciones sobre algunas participaciones consolidadas. Tiene la consideración fiscal de fondo de reserva y no está sometido al pago de impuestos salvo que se distribuya o disponga en forma no autorizada, pudiendo destinarse a ampliaciones de capital o a compensar pérdidas.

Nota 8.

DIVIDENDOS ACTIVOS A CUENTA

Durante 1989 y 1988, la Corporación ha acordado el pago a sus accionistas de dividendos a cuenta de los beneficios obtenidos en cada ejercicio por importe de 1.052 y 842 millones de pesetas, respectivamente, que se muestran en el activo formado parte del epígrafe «Créditos fiscales, sociales y otros».

Nota 9.

PROVISIONES TECNICAS

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el detalle de las provisiones técnicas constituidas por las entidades de seguros consolidadas era el siguiente:

Millones de pesetas				
	1989		1988	
	Seguro directo	Reaseguro aceptado	Total	Total
Provisiones matemáticas	95.275	64	95.339	74.606
Provisiones para riesgos en curso	7.020	3.874	10.894	8.434
Provisiones para prestaciones (incluido Fondo revalorización asegurados)	10.597	7.479	18.076	12.279
Otras provisiones	393	—	393	203
	113.285	11.417	124.702	95.522

En el capítulo de Inversiones del balance de situación consolidado se incluyen los depósitos constituidos por las compañías cedentes relativos a las provisiones técnicas por reaseguro aceptado.

Las provisiones técnicas por reaseguro cedido y retrocedido tenían la siguiente composición:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Provisiones matemáticas	6.028	5.864
Provisiones para riesgos en curso	2.046	1.816
Provisiones para prestaciones	4.812	2.488
	12.886	10.168

En el pasivo del balance de situación consolidado se incluyen los depósitos constituidos a las compañías aceptantes por dichas provisiones técnicas.

Nota 10.

PRESTAMOS RECIBIDOS PARA LA ACTIVIDAD DE FINANCIACION

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988, su composición era la siguiente:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Depósitos y préstamos de entidades bancarias	31.308	12.012
Depósitos de particulares	15.103	7.374
Pagarés de empresa emitidos	14.225	6.610
Activos monetarios cedidos con compromiso de recompra ...	1.050	—
	61.686	25.996

Parte de los préstamos concedidos por entidades bancarias están garantizados con efectos a cobrar (ver Nota 5).

Nota 11.

PRIMAS NETAS ADQUIRIDAS POR LAS ENTIDADES DE SEGUROS

El detalle de su determinación para el ejercicio de 1989, junto con los saldos netos correspondientes al ejercicio 1988, es el siguiente:

	Millones de pesetas				
	1989			1988	
	Seguro directo	Reaseguro aceptado	Reaseguro cedido y retrocedido	Saldo neto	Saldo neto
Primas y recargos netos de anulaciones	51.963	14.148	(8.656)	57.455	46.508
Variaciones en provisiones para riesgos en curso	(1.634)	(900)	315	(2.219)	(2.136)
Variación en provisión para anulación de primas pendientes	(71)	—	—	(71)	(82)
	50.258	13.248	(8.341)	55.165	44.290

Nota 12.

GASTOS TECNICOS

El detalle de su determinación para el ejercicio de 1989, junto con los sados netos correspondientes al ejercicio de 1988, es el siguiente:

	Millones de pesetas				
	1989			1988	
	Seguro directo	Reaseguro aceptado	Reaseguro cedido y retrocedido	Saldo neto	Saldo neto
Prestaciones pagadas	20.444	8.900	(4.512)	24.832	12.155
Variaciones en provisión para prestaciones	3.084	2.651	(2.267)	3.468	3.448
Variación en provisiones matemáticas	20.750	1	(164)	20.587	23.191
Variación en otras provisiones	184	—	—	184	80
	44.462	11.552	(6.943)	49.071	38.874

Nota 13.

TRANSACCIONES Y SALDOS CON OTRAS ENTIDADES DEL GRUPO

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 la Corporación y algunas de sus sociedades filiales mantenían saldos con MAPFRE MUTUALIDAD y otras sociedades filiales de esta. Los conceptos e importes más significativos son:

	Millones de pesetas	
	Deudor	(Acreedor)
	1989	1988
Por operaciones de reaseguro		
• Cuenta corriente - neto	2.028	1.601
• Cuenta de depósitos	75	43
Pagarés emitidos por las Entidades de financiación	(610)	(398)
Por ventas de inmuebles	—	1.786
Por compra de inmuebles	(37)	—
Por venta de la participación en Mapfre Inmuebles, S. A.	989	—

Por otro lado, en estos ejercicios se han producido los ingresos y gastos significativos que se detallan:

	Millones de pesetas	
	Gasto	(Ingreso)
	1989	1988
Reaseguro aceptado:		
• Primas aceptadas	(4.839)	(4.154)
• Siniestros pagados	3.662	1.770
• Comisiones	611	711
Reaseguro cedido:		
• Primas aceptadas	248	173
• Siniestros pagados	(362)	(27)
• Comisiones	(80)	(40)
Intereses por pagarés emitidos y otros conceptos (neto)	15	162
Convenio de reparto de gastos comunes y prestación de servicios (neto)	503	193
Alquileres netos	91	(99)
Dividendos pagados	993	801

Asimismo, se han realizado con MAPFRE MUTUALIDAD ventas y compras de inmuebles y participaciones en sociedades filiales. Su detalle es:

	Millones de pesetas	
	1989	1988
Ventas de inmuebles		
• Valor de la venta	—	2.509
• Beneficio obtenido	—	(1.618)
Compras de inmuebles		
• Valor de la venta	107	114
• Beneficio obtenido	(80)	(17)
Venta de participación en Mapfre Inmuebles, S. A.		
• Valor de la venta	989	—
• Beneficio obtenido	(67)	—

Nota 14.

SITUACION FISCAL

Los estados consolidados incluyen las provisiones para el Impuesto sobre Sociedades correspondiente a los ejercicios de 1989 y 1988. Para la determinación de estas provisiones se han tenido en cuenta las deducciones por inversión y doble imposición legalmente permitidas. La Corporación está acogida desde el ejercicio de 1985 al régimen de declaración consolidada en el Impuesto sobre Sociedades, incluyendo a las sociedades filiales que reúnen los requisitos legalmente establecidos a estos efectos.

Las sociedades filiales MAPFRE VIDA, S. A. y MAPFRE INDUSTRIAL, S. A. se acogieron en 1985 a la libertad de amortización de inmovilizados materiales adquiridos durante el período autorizado por el Real Decreto Ley 2/1985. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 las provisiones constituidas en ambas sociedades filiales, por el exceso entre amortización acelerada y amortización efectiva de los activos afectos, totalizaban 71 y 120 millones de pesetas, respectivamente, que se presentan en los balances de situación consolidados formando parte de los saldos de resultados acumulados de la consolidación (ver Nota 7). De acuerdo con el citado Real Decreto Ley, las amortizaciones efectivas para cada ejercicio son cargadas a resultados y no tienen la consideración de gasto deducible para el Impuesto sobre Sociedades. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el impuesto diferido no registrado por este concepto era de 25 y 42 millones de pesetas, respectivamente, después de deducir 17 millones de pesetas, en cada ejercicio, por el efecto en el Impuesto sobre Sociedades de las amortizaciones efectivas realizadas.

Los impuestos a que están sometidas la Corporación y las sociedades filiales consolidadas están abiertos a la inspección de las autoridades fiscales por los 5 últimos ejercicios, excepto MAPFRE VIDA, S. A., que sólo tiene abiertos los ejercicios 1988 y 1989. En opinión de los asesores del Grupo, la posibilidad de que puedan profucirse pasivos fiscales que afecten de forma significativa a la posición financiera consolidada al 31 de diciembre de 1989 y 1988, es remota.

Nota 15.

COMPROMISOS CON
LOS ASEGURADOS

En virtud de la participación de los asegurados del ramo de vida en los rendimientos de la inversión de sus provisiones matemáticas, cuando se produzca la enajenación de los inmuebles de MAPFRE VIDA, S. A. actualizados de acuerdo con las Leyes de Presupuestos de 1979, 1981 y 1983, la diferencia entre los valores de adquisición y los actualizados será atribuida en su 90 por 100 a dichas pólizas, en el ejercicio en que tenga lugar la enajenación. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el derecho futuro de estas pólizas sobre los importes de dichas actualizaciones se estima en 1.250 y 1.236 millones de pesetas, respectivamente, habiéndose cargado a resultados consolidados de cada ejercicio 77 y 65 millones de pesetas, aproximadamente, por la periodificación de estos derechos (ver Nota 2.h.).

Entidades filiales y asociadas de Corporación MAPFRE

CLASIFICADAS POR UNIDADES OPERATIVAS

	CAPITAL AL 31-12-89		% PARTICIPACION (1)	
	Suscrito	Desembolsado	1988	1989
VIDA				
Mapfre Vida (*)	3.500	3.500	97,6	97,6
Mapfre Pensiones (*)	500	500	58,5	59,2
Mapfre Vida Pensiones (**)	150	112,5	—	97,6
Mapfre Indosuez, Sociedad de Valores	1.500	1.500	—	44,5
Mapfre Indosuez, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión				
Colectiva	100	100	—	48,8
Centro Médico de Chequeos Mapfre Vida (**)	150	150	97,6	97,6
Consultora Actuarial y de Pensiones Mapfre Vida (*)	65	65	97,6	97,6
Gestión Moda Shopping (**)	25,2	16,425	97,6	97,6
Miraceti (*)	210	210	97,6	97,6
Servicios Financieros Mapfre (*)	150	150	97,6	97,6
G.P. 40 (**)	5	5	—	97,5
Librería Arte y Cultura (**)	75	75	97,6	52,0
Licasa	1.455	727,5	—	13,0
Mapfre Vídeo y Comunicación (**)	75	75	—	78,5
SEGUROS GENERALES				
Mapfre Industrial (*)	3.500	3.000	97,1	97,1
Mapfre Andalucía (*)	985	492,5	94,1	95,6
Mapfre Cataluña y Baleares (*)	799,7	399,8	95,7	96,2
Mapfre Guanarteme (*)	1.000	775	53,4	53,4
Mapfre Levante (*)	989,2	494,6	95,3	96,2
Mapfre Noroeste (*)	880	440	95,1	96,0
Mapfre Norte (*)	981	490,5	94,9	96,0
Itsemap Ibérica (**)	200	200	92,2	97,1
Itsemap Fuego (**)	150	150	92,2	97,1
Itsemap Portugal (Portugal)	25	25	—	97,1
Relelectronic Itsemap (**)	30	30	87,3	87,4
Mapfre Consultores de Seguros y Reaseguros (**)	20	20	98,5	98,5
Gestora de Seguros Mapfre Diversos (**)	5	5	—	92,8
Mapfre Servicios Marítimos	60	60	37,5	44,5
Seguridad Mapfre (**)	150	150	92,2	97,1
REASEGURO				
Mapfre X.L. (*)	5.500	4.933,8	100,0	100,0
Mapfre Asistencia	170	102	—	26,4
C.I.A.R. (Bélgica)	660	660	4,5	52,2
Euris Sivac (Luxemburgo)	50	50	—	36,4
Rinet (Bélgica)	1,6	1,6	—	12,5
Maplux Reinsurance (Luxemburgo)	6,2	6,2	100,0	100,0
Ibero Asistencia (Portugal)	50	50	99,9	100,0
Veneasistencia (Venezuela)	7	7	—	100,0
Mapfre Chile Reaseguros (Chile) (2)	6.443	6.443	—	100,0
Inversiones Ibéricas (Chile)	5.583	5.583	99,9	99,9
Caja Reaseguradora de Chile	8.382	8.382	50,0	88,4
Corporación Mapfre Serviici Tecnici (Italia)	50	50	99,1	99,1
Reaseguradora Nuevo Mundo (Panamá)	5	4,4	2,5	2,2
INTERNACIONAL				
Mapfre Internacional (*)	5.000	5.000	99,5	100,0
Aconcagua Cía. de Seguros (Argentina)	5	5	48,0	48,0
Aconcagua Seguros de Retiro (Argentina)	7,6	7,6	71,4	71,4
Amandria (Argentina)	0,1	0,1	47,4	47,4
Figal (Argentina)	0,3	0,3	47,3	47,4
Inversiones Mapfre Austral (Argentina)	1,7	1,7	99,4	100,0
Itsemap do Brasil (Brasil)	3,5	3,5	—	52,6
Mapfre do Brasil (Brasil)	0,012	0,012	97,5	99,9
IBGR (Brasil)	0,0005	0,0005	99,8	99,8
Seguros Caribe (Colombia)	208,5	208,5	39,3	39,3
Promotora Mapfre Caribe (Colombia)	37,5	37,5	81,8	81,8
Euroamérica Seguros Generales (Chile)	1.003,2	1.003,2	43,2	45,0
Euroamérica Vida (Chile)	1.266,8	1.266,8	—	45,0
Mapfre Chile Seguros (Chile) (2)	2.150,5	2.150,5	—	100,0

Entidades filiales y asociadas de Corporación MAPFRE (Continuación)

	CAPITAL AL 31-12-89		% PARTICIPACION (1)	
	Suscrito	Desembolsado	1988	1989
Trasandina (Chile)	2.417,1	2.417,1	32,5	45,0
Compañía Nacional de Rentas (Chile)	112,6	112,6	—	88,4
Mapfre Corporation of Florida (USA)	10	10	100,0	100,0
Mapfre Insurance Company of América (USA)	2,5	2,5	—	100,0
Amstar Insurance (USA)	2,5	2,5	—	100,0
Seguros Universales (Guatemala)	1,0	0,5	40,0	40,0
O.N.C.E. (Guatemala)	0,2	0,2	—	40,0
Universo Assicurazioni (Italia)	32.500	32.500	7,0	4,8
Progres Insurance (Italia)	8.107,5	8.107,5	40,0	58,1
Companhia de Seguros de Macau (Macao)	10	10	4,0	4,0
Maghrebis, S. A. (Túnez)	2	2	5,0	5,0
Británica de Seguros (Venezuela)	100	100	20,0	20,0
Aconcagua General de Seguros (Paraguay)	150	150	—	63,0
BANCA, CREDITO Y SERVICIOS FINANCIEROS				
Banco Mapfre (**)	6.000	2.885,9	—	75,9
Mapfre Finanzas (*)	750	750	93,3	93,3
Mapfre Hipotecaria (*)	250	250	93,4	84,6
Mapfre Leasing (*)	1.500	1.500	93,3	91,9
Mapfre Finanzas Andalucía (*)	195	195	97,1	97,1
Mapfre Finanzas del Atlántico (*)	225	225	95,8	95,8
Mapfre Finanzas de Navarra, Aragón y Rioja (*)	215	215	84,7	84,7
Mapfre Finanzas de Levante (*)	325	325	94,6	94,6
Mapfre Finanzas del Sur (*)	210	210	93,7	93,2
Mapfre Finanzas Servicios (*)	5	5	100,0	100,0
Servicios Integrales de Ahorro Energético (**)	100	50	74,4	67,0
Mapfre Caución y Crédito (*)	1.000	650	96,5	96,5
Mapfre Servicios de Caución (**)	5	2,5	96,5	96,5
Gestomap (**)	5	5	—	96,3
Asemap (**)	5	5	—	58,0
Fiber (Portugal)	500	500	—	40,0
L'Etoile Commerciale (Francia)	33	33	—	9,6
Harwood Lawrence (Gran Bretaña)	0,0025	0,0025	—	60,0
INMOBILIARIA				
Invermapfre (*)	320	320	73,5	97,4
Promociones Urbanísticas (**)	50	50	100,0	96,3
Mapfre A.R.K. Property Fund (Luxemburgo)	30,4	30,4	53,5	53,5
Promapf (**)	25	25	—	96,3
Asvasa (**)	2,4	2,4	—	83,4
TECNOLOGIA				
Editorial Mapfre (**)	200	200	—	58,4
Mapfre Soft (**)	300	132	—	76,9
Colex Data (**)	175	175	—	58,4
Constitución y Leyes (**)	9,9	9,9	—	29,7
OTRAS				
Mapfre Servicios de Informática	125	125	9,7	9,7
Inmobiliaria Calvo Bárbara (**)	12	12	100,0	100,0
Ferisa-Madrid (*)	250	250	100,0	100,0
Mutual Seguros Generales	350	350	53,1	15,0

En las entidades españolas, los datos están en millones de pesetas, y en las extranjeras, en su moneda nacional, salvo en MAPLUX REINSURANCE, que es el ECUS, y en Reaseguradora Nuevo Mundo, que es en dólares USA.

(*) Sociedades consolidadas en 1988 y 1989.

(**) Sociedades consolidadas en 1989.

(1) Participación directa e indirecta.

(2) En noviembre de 1989, Mapfre Chile se escindió en dos sociedades: Mapfre Chile Seguros y Mapfre Chile Reaseguros.

Esta publicación recoge la Memoria, Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias de CORPORACION MAPFRE, así como los datos más destacados del Anexo y otra información estadística de interés. Con independencia de ello, la Entidad tiene a disposición de sus accionistas y personas interesadas el Anexo completo adaptado al Plan General de Contabilidad para Entidades de Seguros, Reaseguros y Capitalización (O.M. de 30-7-81).



CORPORACION **MAPFRE**

COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A.

Domicilio Social: Ctra. de Pozuelo de Alarcón a Majadahonda, km. 3,800
28020 MAJADAHONDA (Madrid)

Oficinas Centrales: Paseo de Recoletos, 25 - Tel. (341) 581 11 00

Télex: 42544 MAFR-E y 43225 SCIC-E

Telefax: (341) 419 91 95 y 419 46 78

28004 MADRID (España)

MEMORIA 1989

0.1
OR
CM



CORPORACION **MAPFRE**

Memoria 1989



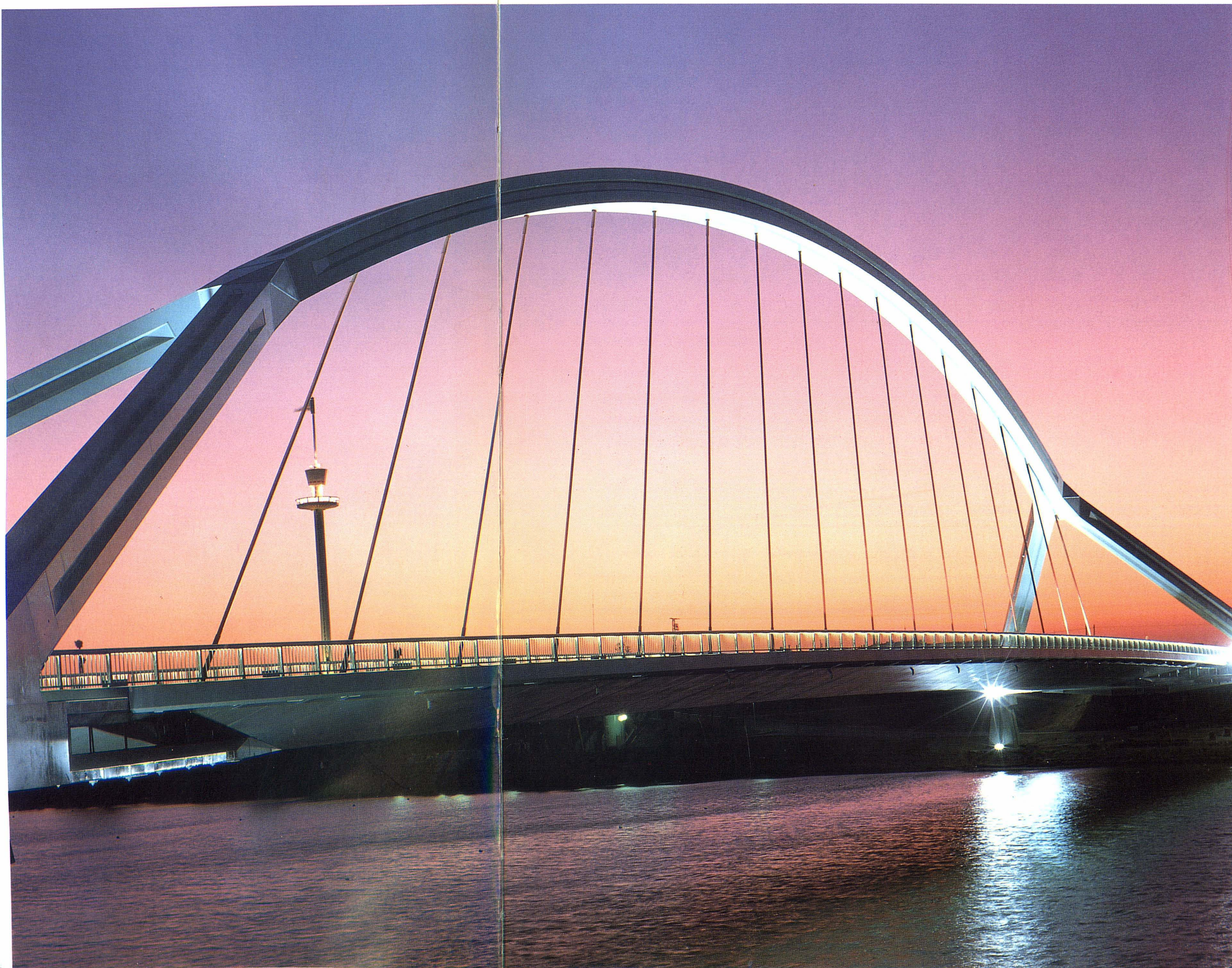
CORPORACION **MAPFRE**

SEVILLA: PUENTE MAPFRE

El recientemente inaugurado PUENTE MAPFRE une la ciudad de Sevilla con el recinto de la Cartuja, sede de la Exposición Universal de 1992.

Se esperan 250.000 visitantes diarios a las instalaciones de la EXPO'92, entre las que habrá más de 100 pabellones representando a países de todo el mundo.

Hemos querido participar activamente en este acontecimiento, en cuyo éxito confiamos plenamente.



Fotografía: Anna Boyé.

Principales datos consolidados

	1985	1986	1987	1988	1989
RECURSOS PROPIOS	8.493	15.777	22.185	33.147	50.321
ACTIVIDAD ASEGURADORA Y REASEGURADORA					
Primas totales (*)	19.667	31.097	35.834	61.781	93.406
Ingresos financieros netos	3.421	4.919	7.211	10.514	14.844
Resultado	759	1.159	1.995	3.159	3.691
ACTIVIDAD CREDITICIA					
Inversión (neta)	5.652	13.547	18.437	29.380	66.750
Ingresos	1.865	3.784	5.231	7.186	12.215
Resultado	331	688	889	951	608
INVERSIONES Y TESORERIA					
Inmuebles **	10.329	13.328	18.036	24.230	30.406
Valores mobiliarios	16.278	288.249	37.992	56.808	76.270
Préstamos	389	401	1.431	1.550	978
Depósitos reaseguro aceptado	1.575	1.621	1.702	1.936	2.503
Otras	1.040	3.440	3.432	5.899	16.900
Caja y bancos	7.546	9.903	14.016	24.512	26.600
Total	37.157	56.942	76.609	114.935	153.657

* Incluye primas de seguro y reaseguro filiales en el exterior, no incluidas en los estados financieros consolidados.

** Netos de amortizaciones. El valor de coste de los inmuebles ha sido actualizado según la Ley en 1979, 1981 y 1983 por un valor aproximado de actualización de 2.600 millones.

Todos los inmuebles adquiridos posteriormente están en su valor de coste.

En 1989 los INGRESOS totales de la Corporación y sus filiales han alcanzado la cifra de 125.367 millones de pesetas, con incremento del 30 por 100 sobre el ejercicio anterior. De esta cifra, 93.406 millones de pesetas —incluyendo 27.295 millones de las entidades participadas en el exterior— corresponden a primas de seguros y reaseguros, que en 1989 han registrado un incremento del 52 por 100 sobre el ejercicio anterior.

Las entidades de crédito filiales de la Corporación han alcanzado en 1989 un nivel de inversión de 76.968 millones de pesetas, duplicando la cifra del año anterior, como consecuencia de la creación del BANCO MAPRE y del comienzo de las actividades de MAPFRE LEASING, S. A., que ha tenido un extraordinario desarrollo, con una cifra de inversión de más de 21.000 millones de pesetas.

El BENEFICIO consolidado supera los 4.299 millones de pesetas. De ellos, corresponden a la actividad aseguradora y reaseguradora 3.691 millones, con crecimiento del 17 por 100 sobre 1988; y a la actividad de crédito 608 millones de pesetas, cifra inferior a la del ejercicio precedente, debido a los gastos extraordinarios incurridos en la adquisición y comienzo de las actividades del BANCO MAPFRE y, sobre todo, a la pérdida experimentada por MAPFRE LEASING, debido a razones técnicas en una empresa de su naturaleza, que en su primer año de actividad difiere para ejercicios sucesivos la mayor parte de sus ingresos.

El beneficio de la sociedad, individualmente considerada, asciende a 2.435 millones de pesetas, superior en un 18 por 100 al del ejercicio anterior, y permite mantener el dividendo del 30 por 100, compatible con el extraordinario esfuerzo de inversión a largo plazo en nuevos sectores operativos que está llevando a cabo la Corporación, tanto en España como en su creciente implantación internacional.

La cifra total de TESORERÍA e INVERSIONES asciende a 153.657 millones de

pesetas, de los que 30.406 millones corresponden a la cartera de inmuebles; contabilizados a precio de coste menos amortizaciones, con excepción de las actualizaciones autorizadas por las leyes antes de 1983, poco significativas en el conjunto de la cartera; 76.270 millones a valores mobiliarios, en su práctica totalidad valores de renta fija cotizados en Bolsa, y 16.900 millones a participaciones en sociedades no incluidas en la consolidación.

Los FONDOS PROPIOS consolidados han alcanzado la cifra de 50.321 millones de pesetas, con incremento de 17.175 millones respecto al ejercicio anterior. La mayor parte de este incremento obedece a la importante ampliación de capital, de 14.026 millones de pesetas, llevada a cabo en noviembre de 1989, que en su mayor parte se ha dedicado a la financiación de la inversión realizada en la creación del BANCO MAPFRE. *Los importantes proyectos de inversión en curso, de los que se da cuenta en esta memoria, hacen recomendable la realización de una nueva ampliación de capital en 1990.*

Durante 1989 las acciones de la sociedad han cotizado 239 días en la Bolsa han pasando al Mercado Continuo a partir del 12 de junio de 1989. El índice de frecuencia ha sido del 97,15 por 100. Se contrataron durante el ejercicio 3.265.000 títulos, por valor efectivo de 29.264 millones de pesetas, con crecimiento del 61 por 100 sobre el año anterior.

PRINCIPALES ACTIVIDADES

A principios del ejercicio 1989, la Corporación ha adaptado su estructura empresarial a las previsiones del Plan denominado «Sistema MAPFRE 92», agrupando sus entidades filiales en seis Unidades Operativas con amplia autonomía de actuación: Seguro de Vida; Seguros Generales; Red Internacional de Seguro Directo; Reaseguro, Banca, Crédito y Servicios Financieros; y Promoción y Servicios Inmobiliarios. En cada una de estas Unidades la entidad principal es, al mismo tiempo, propietaria y coordinadora de las demás sociedades.

Esta estructura debe permitir, con la flexibilidad y pragmatismo que caracte-

rizan a MAPFRE, el desarrollo coordinado, con sistemas gerenciales propios de cada Unidad, de una Corporación que aspira a convertirse en un conglomerado empresarial de ámbito internacional, con actividades aseguradoras, financieras, inmobiliarias y de servicios.

La Corporación, como holding de las distintas Unidades, asume como funciones propias el impulso al desarrollo internacional de sus actividades, su coordinación financiera, su acceso a los mercados de capitales y el desarrollo de nuevas áreas de negocio.

Objetivo primordial es la expansión internacional, iniciada en 1985 cuando el mercado interior aún permitía márgenes importantes de crecimiento y beneficio en el negocio doméstico, obedeciendo a una estrategia de largo plazo y no a necesidades perentorias de crecimiento.

Durante una primera etapa, esta actividad internacional se proyectó principalmente a Iberoamérica, donde, con inversiones de cuantía limitada, se han adquirido participaciones en sociedades que configuran una amplia red de seguro directo y de reaseguro. En 1990 esta red se reforzará previsiblemente con la adquisición de una participación del 49 por 100 en el capital de SEGUROS TEPEYAC, de México, con cuyos accionistas se ha llegado a un acuerdo en las fechas en que se redacta esta memoria.

Al mismo tiempo, se ha prestado atención al mercado europeo, nuestro futuro mercado doméstico, con el objetivo inicial de lograr una implantación directa en la Europa del Sur, más accesible para una entidad española de nuestra dimensión. En 1989 ha comenzado la acción efectiva de las Agencias de MAPFRE VIDA y MAPFRE CAUCION Y CREDITO en Portugal, donde previsiblemente se creará en 1991 otra Agencia de MAPFRE INDUSTRIAL para operar en Riesgos Diversos; se ha incrementado hasta el 58 por 100 la participación en el capital de PROGRESS INSURANCE, en el sur de Italia, en la que se había adquirido en 1988 un 40 por 100; y, mediante una participación mayoritaria en la Compagnie Internationale d'Assurance et de Réassurance (CIAR), en Bruselas, se han tomado posiciones para actuar en el futuro mercado único en asociación con destacadas entidades de otros países europeos.

(*) Para una mejor información, el texto que se transcribe se ha complementado con algunos párrafos —que se destacan en letra cursiva— con informaciones posteriores a la formulación de la memoria y que no forman parte de esta.

En 1989 se han completado, por otra parte, los preparativos necesarios para participar en el gran mercado de los Estados Unidos de América, que representa más del 40 por 100 del volumen de primas del seguro mundial. En 1990 empezarán las operaciones de las sociedades filiales AMSTAR y MAPFRE INSURANCE COMPANY OF AMERICA y se espera asegurar una destacada presencia de MAPFRE en otro Estado hispanoparlante, a través de una importante inversión en dólares con rentabilidad inmediata, que compensará el esfuerzo de otras inversiones a más largo plazo.

En la fecha en que se celebra la Junta General Ordinaria, este proyecto se ha materializado en la firma de acuerdos mediante los cuales la Corporación ha adquirido una participación destacada en los negocios y en las filiales de PRAICO, primer grupo asegurador de Puerto Rico, que en 1989 emitió primas por importe de 83,5 millones de dólares. La inversión a realizar en esta operación, sujeta a autorización de las autoridades oficiales de Puerto Rico, superan los 100 millones de dólares aproximadamente.

La oficina de Manila ha permitido incrementar nuestro conocimiento de los mercados de Extremo Oriente y estudiar proyectos futuros de colaboración con entidades locales.

Esta estrategia de expansión internacional se ha apoyado en la adquisición de locales o edificios de alta calidad, para la instalación de las oficinas filiales de MAPFRE en distintas ciudades del mundo. En 1989, a los edificios ya adquiridos con anterioridad en Buenos Aires y Lisboa, se ha añadido otro nuevo edificio en Bruselas, próximo a la sede del Parlamento Europeo, y la compra de cuatro plantas en el edificio Miami Center en Sao Paulo, con 1.800 metros cuadrados de superficie.

Para una adecuada coordinación de las actividades y participaciones de las distintas Unidades en el exterior, se han creado en el seno de la Corporación tres Divisiones Geográficas: Norteamérica, Europa y Cono Sur de América.

Estas medidas permiten ir configurando un futuro complejo empresarial multinacional, con resultados equilibrados por la diversificación sectorial y geográfica

de sus operaciones, que será la base de la gran MAPFRE del año 2000.

La creciente importancia de estos proyectos empresariales aconseja que la Corporación renuncie a la realización de operaciones como entidad reaseguradora y se concentre en las funciones propias de una entidad holding. Por ello, en 1989 se ha estructurado la Unidad Operativa Reaseguro en base a la sociedad MAPFRE X.L., S. A., que en el futuro adoptará la denominación MAPFRE REASEGURO, y en 1990, si la Junta General lo aprueba, se traspasarán a esta entidad la mayor parte de las operaciones de reaseguro de la Corporación. En esta Unidad han quedado integradas las filiales reaseguradoras en el exterior Caja Reaseguradora de Chile, MAPLUX RE (Luxemburgo) y la ya mencionada CIAR de Bélgica.

También se encuadrará en la Unidad Reaseguro la sociedad MAPFRE ASISTENCIA, constituida en mayo de 1989 con participación accionarial paritaria de la Corporación y de MAPFRE MUTUALIDAD. Esta sociedad, que se especializará superando los en el desarrollo de la asistencia en viaje con proyección internacional, se ha beneficiado en el comienzo de sus actividades de la experiencia operativa del Departamento de Asistencia de la Mutualidad y de las actividades iniciadas en años anteriores en Portugal y Venezuela a través de Iberoasistencia y Veneasistencia.

La operación más importante realizada por la Corporación en 1990 ha sido la creación del BANCO MAPFRE, a partir del Banco de Inversión Herrero-Inverbank, S. A., en el que se ha adquirido una participación ampliamente mayoritaria; para ello se han suscrito dos ampliaciones de capital del Banco, a través de las cuales se han ampliado sus fondos propios hasta 18.000 millones de pesetas y se han integrado como filiales del mismo todas las entidades de crédito de ámbito operativo limitado filiales de la Corporación. El Banco nace con vocación de banco comercial minorista y con objetivo de alcanzar en el plazo más adecuado una amplia presencia en todo el territorio nacional. La creación del Banco configura la estructura definitiva de la Unidad Operativa «Banca, Crédito y Servicios Financieros», que en 1990 se completará con la creación de MAPFRE FACTORING, S. A., en asociación con Security

Pacific Eurofinance, uno de los mayores bancos de negocios de Estados Unidos.

La Sociedad Aseguradora MAPFRE CAUCION Y CREDITO, que actúa coordinada con la anterior Unidad Operativa, ha empezado a operar en el seguro de Crédito interno y prevé hacerlo en el de Crédito a la Exportación en 1990. Dentro del mismo ámbito, en 1989 se ha creado en Londres la sociedad de servicios financieros HARWOOD LAWRENCE LTD., dedicada al asesoramiento en fusiones y adquisiciones y se está trabajando en el proyecto de crear, también en Londres, una sociedad de intermediación.

En 1989 se ha configurado también la estructura inicial de la Unidad Operativa Inmobiliaria. Para ello, la Corporación adquirió, a través de una oferta pública de compra de acciones, el 96 por 100 del capital de la sociedad de cartera INVERMAPFRE, S. A., cotizada en las Bolsas de Madrid y Bilbao, ha aumentado su capital a 1.280 millones de pesetas y la ha transformado en una sociedad de promoción y servicios inmobiliarios, que actuará con la denominación MAPFRE INMUEBLES con dos entidades filiales auxiliares: MAPFRE CONSTRUCCION, S. A., entidad constructora; y PROMAPF, S. A., entidad de servicios inmobiliarios.

Esta nueva Unidad ha iniciado ya su actividad en un doble sentido: con la adquisición de solares en Las Palmas, Alcalá de Henares, Oporto y Majadahonda, para comenzar sus operaciones de promoción; y asumiendo por cuenta de las diversas entidades de MAPFRE la dirección de las importantes operaciones de inversión inmobiliaria que dichas entidades están rea-

lizando, entre las que destacan la construcción de la Torre Olímpica en Barcelona, con más de 50.000 metros cuadrados de superficie y 15.000 millones de inversión; la adquisición de cuatro edificios en construcción en Madrid, en la Avda. del Cardenal Herrera Oria, con 22.000 metros cuadrados de superficie y 7.000 millones de inversión; y la construcción de un edificio de oficinas en Oporto, con 15.000 metros cuadrados de superficie y 3.000 millones de inversión, en operación conjunta en la que participa por cuenta propia MAPFRE INMUEBLES.

MAPFRE INMUEBLES actuará igualmente como asesora de inversiones y distribuidora de participaciones de MAPFRE PROPERTY FUND (Luxemburgo), sociedad de capital variable creada en 1988 con objetivo de facilitar a inversores institucionales la oportunidad de participar en inversiones inmobiliarias dirigidas por MAPFRE.

En los últimos meses del ejercicio se ha iniciado la estructuración de la nueva Unidad Operativa MAPFRE TECNOLOGIA en la que se integrarán diversas sociedades de servicios especializados y de desarrollo de nuevas tecnologías MAPFRE SOFT, ITSEMAP AMBIENTAL y COLEX-DATA (MAPFRE LEX). MAPFRE SOFT fue constituida en 1989 para el desarrollo y comercialización de paquetes informáticos. Entre sus proyectos en curso figura el diseño y comercialización de un paquete para la gestión integral de operaciones de seguros generales, que se prevé comercializar en todo el mundo a partir de 1991, con independencia de su uso para lograr una gestión coordinada en todas las sociedades aseguradoras participadas de MAPFRE en España y en el exterior. COLEX DATA (MAPFRE LEX) inició en 1989 la comercialización de una base de datos jurídica de alta calidad, que ofrece a los despachos profesionales la posibilidad de consulta a través de sus propios medios informáticos mediante conexión telefónica.

ITSEMAP AMBIENTAL desarrolla su actividad en un área de tanta importancia futura como la protección del medio ambiente y que representa, al mismo tiempo, una oferta de servicios complementarios al de seguro, de gran interés para las empresas industriales con crecientes problemas en este ámbito.

Información de Unidades Operativas

UNIDAD DE SEGUROS DE VIDA

La emisión total de primas de MAPFRE VIDA en 1989 ha sido de 31.165 millones de pesetas. La emisión de primas periódicas ha sido de 21.241 millones, lo que representa un incremento del 29 por 100 sobre 1988.

El patrimonio inmobiliario alcanzó la cifra de 18.787 millones de pesetas, con crecimiento del 18 por 100 sobre el ejercicio anterior, y los valores mobiliarios aumentaron hasta 75.844 millones de pesetas, con incremento del 47 por 100.

El beneficio antes de impuestos es de 1.832 millones de pesetas, con incremento del 40 por 100 sobre el resultado de 1988.

Merece destacarse la constitución de MAPFRE INDOSUEZ, Sociedad de Valores, con un capital de 1.500 millones de pesetas suscrito, en creación con Banque Indosuez, que permitirá ofrecer a la clientela potencial de MAPFRE una amplia gama de productos financieros.

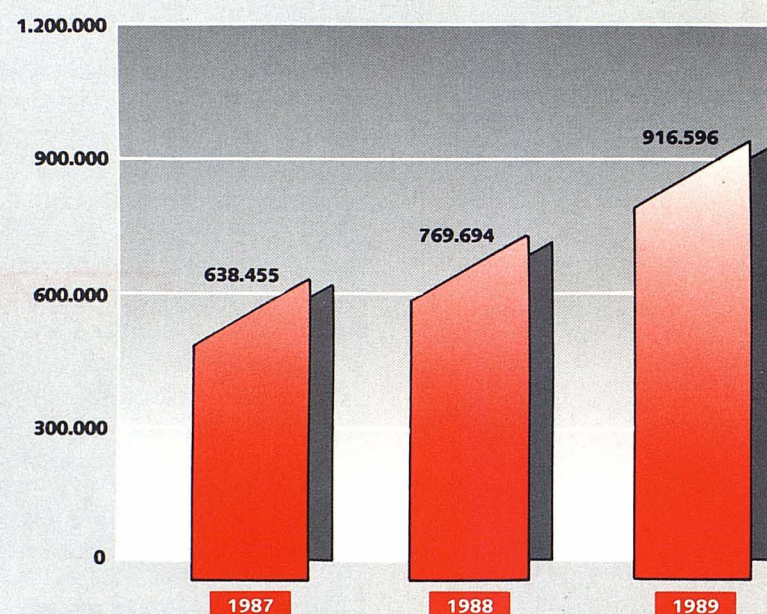
También se ha constituido, junto con otras entidades del Sistema MAPFRE, la sociedad MAVICO, S. A., productora de videos y otros instrumentos publicitarios, partiendo de la experiencia y equipos del Departamento de Comunicación e Imagen de MAPFRE VIDA.

DATOS MAS SIGNIFICATIVOS

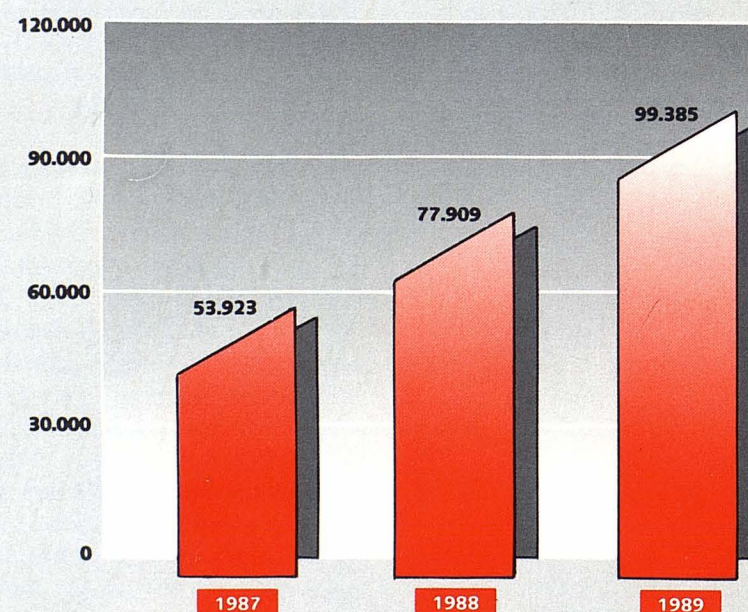
	1987	1988	1989
Fondos Propios (*)	5.669	7.312	8.315
Pólizas	191.810	233.725	270.919
Capitales Asegurados (*)	638.455	769.694	916.596
Primas Emitidas (*)	16.616	27.052	31.165
Reservas Técnicas (*)	53.923	77.909	99.385
Ingresos Financieros (*)	7.339	9.280	12.660
Resultado (*)	1.050	1.307	1.832

(*) Millones de pesetas.

CAPITALES ASEGURADOS



RESERVAS TECNICAS



UNIDAD DE SEGUROS GENERALES

MAPFRE INDUSTRIAL y sus sociedades filiales han alcanzado en 1989 un volumen de primas de 19.569 millones de pesetas, con incremento del 35 por 100 sobre el año anterior.

El índice de siniestralidad a primas netas devengadas ha sido del 57 por 100, superior al del ejercicio anterior, debido a la ocurrencia de determinados siniestros graves y a la incidencia de siniestros catastróficos en Levante y Andalucía; los gastos de gestión han representado el 37,4 por 100.

Los rendimientos consolidados financieros han ascendido a 914 millones de pesetas, con incremento del 61 por 100 sobre el período anterior. El resultado final consolidado antes de impuestos alcanzó los 725 millones de pesetas.

Entre las actividades de la Unidad en 1989 merecen destacarse la firma de un acuerdo de colaboración entre MAPFRE GUANARTEME y AÇOREANA DE SEGUROS para el desarrollo de actividades de seguros y financieras en las Islas Azores; la reestructuración de las actividades de ITSEMAP FUEGO, S. A., y la entrada en funcionamiento de la sociedad SE-GURMAP, S. A., que ofrece servicios de central de alarmas y prevención en materia de intrusión.

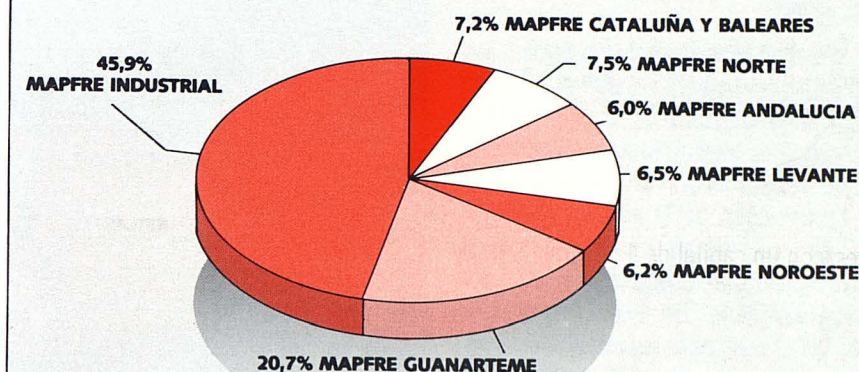
Entre los principales proyectos de la Unidad para 1990 se incluyen la creación de una entidad especializada, con el objetivo de competir en el mercado europeo de los grandes riesgos industriales.

DATOS MAS SIGNIFICATIVOS

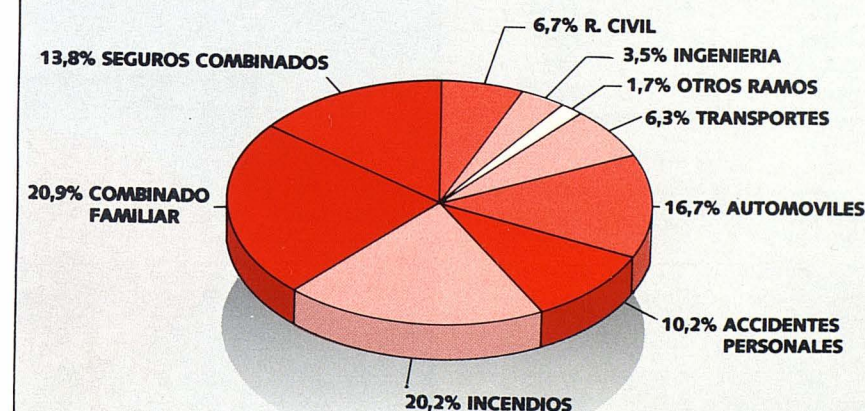
	1987	1988	1989
Fondos Propios (*)	3.104	4.446	5.643
Primas Emitidas (*)	10.332	14.444	19.569
Reservas Técnicas (*)	6.346	8.698	13.145
Ingresos Financieros (*)	812	855	1.238
Resultado (*)	653	722	725

(*) Millones de pesetas.

COMPOSICION PORCENTUAL DE LA CARTERA A 31-12-89 POR SOCIEDADES TERRITORIALES



COMPOSICION PORCENTUAL DE LA CARTERA A 31-12-89 POR SECTORES



UNIDAD BANCA, CREDITO Y SERVICIOS FINANCIEROS

En 1989 se ha completado la estructuración jurídica de esta Unidad con la adquisición de una participación ampliamente mayoritaria en el capital de Inverbank y su transformación en el BANCO MAPFRE. En 1990 se han incorporado a éste como filiales las entidades que integran el sector MAPFRE FINANZAS: seis Entidades de Financiación que operan con dicha denominación común, MAPFRE HIPOTECARIA, MAPFRE LEASING, SINAE y una participación en FIBER, Sociedad de Finanzamiento de Portugal.

La actividad del Banco en el último trimestre de 1989 se ha centrado en la estructuración de sus Servicios Centrales y de su Centro de Cálculo y sistemas informáticos y la preparación del primer plan de expansión, que prevé la apertura de doce oficinas, en 1990 en las cabeceras de Subcentral de MAPFRE, como plataforma para su desarrollo futuro.

El Sector MAPFRE FINANZAS ha alcanzado en 1989 un volumen conjunto de inversión de 69.375 millones de pesetas, de los que 42.793 millones corresponden a las seis Entidades de Financiación MAPFRE FINANZAS, dedicadas básicamente a la financiación al consumo, 21.655 millones a MAPFRE LEASING, en su primer año de actividad, y 4.927 millones a MAPFRE HIPOTECARIA.

En 1990 se incorporarán a este Sector dos nuevas entidades: MAPFRE FACTORING, creada en asociación con Security Pacific Eurofinance, y FINEX, creada en asociación con la firma de electrodomésticos EXPERT.

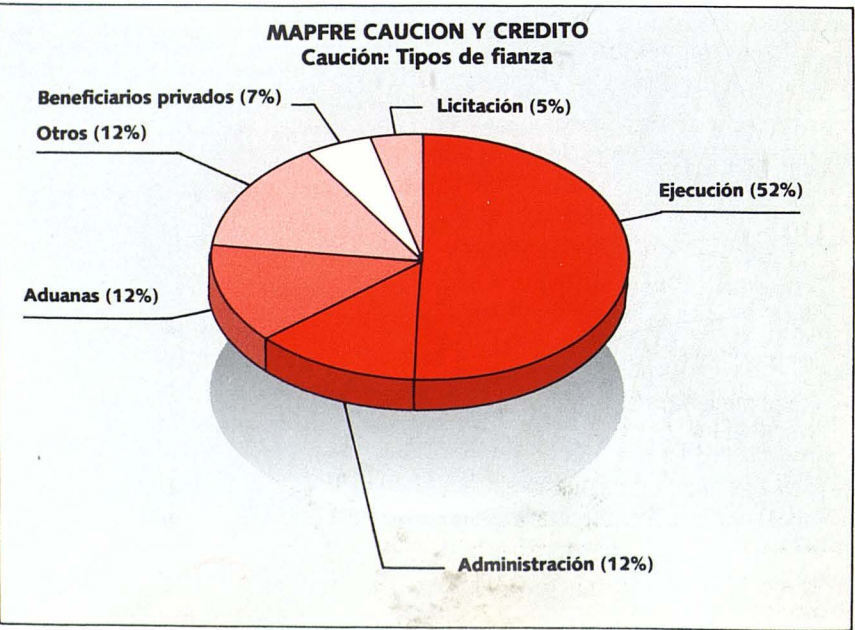
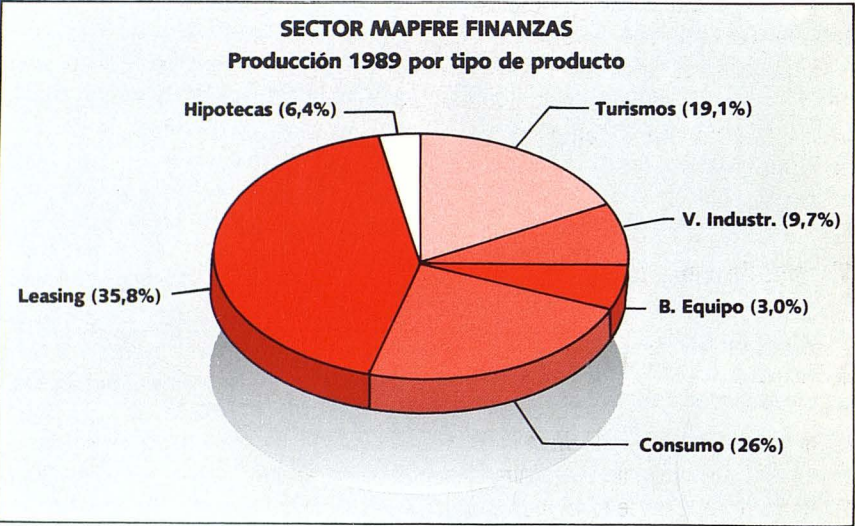
Está coordinada con esta Unidad la sociedad aseguradora MAPFRE CAUCION Y CREDITO, que ha obtenido en 1989 un notable incremento de su negocio, con un volumen total de primas de seguros y reaseguros de 1.278 millones de pesetas. Durante el ejercicio ha ampliado sus operaciones al Seguro de Crédito Interior y ha comenzado los preparativos para iniciar en 1990 las operaciones de Seguro de Crédito a la Exportación; asimismo ha adquirido una participación del 10 por 100 en L'ETOILE COMMERCIA-

LE, sociedad francesa especializada en actividades similares. También en el sector de servicios financieros se ha creado en Londres la sociedad HARWOOD LAWRENCE LTD., es-

pecializada en asesoramiento en fusiones y adquisiciones, y se está preparando la constitución, también en Londres, de una sociedad de valores, que comenzará sus operaciones en 1991.

UNIDAD CREDITO				
	1987	1988	1989	
Banco y entidades financieras				
Fondos Propios (*)	2.507	4.305	13.531	
Inversión (*)	23.498	34.852	76.968	
Resultados (*)	889	951	1.235	
Seguros de caución y crédito				
Fondos Propios (*)	1.068	1.105	1.150	
Primas Emitidas (*)	892	980	1.278	
Reservas Técnicas (*)	1.452	1.606	1.907	
Resultados (*)	128	138	230	

(*) Millones de pesetas.



Propuestas

A) Resultados

El beneficio disponible —incluido el remanente del ejercicio anterior— asciende a 2.658.092.671 pesetas, que se propone sea distribuido de la siguiente forma:

	Pesetas
Impuesto sobre Sociedades	201.130.925
Dividendo	2.013.958.500
Donación a la FUNDACION MAPFRE AMERICA	75.000.000
Remanente a cuenta nueva	278.003.246

La cifra destinada a dividendo permite repartir 150 pesetas brutas a las acciones números 1 a 14.026.390 ambos inclusive. Parte de este dividendo —75 pesetas por acción— fue anticipado en diciembre de 1989 por acuerdo del Consejo de Administración, por lo que procede ahora el pago de un dividendo complementario de 75 pesetas.

B) Nombramientos y ceses

Corresponde cesar por cumplimiento del plazo para el que fueron elegidos a los Consejeros D. Carlos Alvarez Jiménez, D. Julio Castelo Matrán, D. Juan Fernández-Layos Rubio y D. Filomeno Mira Candel, cuya reelección se propone.

C) Otras propuestas

Se someten asimismo a las Juntas Generales Ordinaria y Extraordinaria las siguientes propuestas:

- Aprobación de la Memoria, Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio 1989, así como de la gestión del Consejo de Administración.
- Nombramiento de la firma Ernst & Young como Auditores de Cuentas.
- Delegación de facultades en el Consejo de Administración para la cesión de operaciones de reaseguro a la filial MAPFRE X.L., S. A. (futura MAPFRE REASEGURO, S. A.).

- Sustitución de los títulos al portador por títulos nominativos como forma de representación de las acciones de la sociedad, en cumplimiento de la exigencia establecida en la Ley de Disciplina e Intervención de Entidades de Crédito.
- Delegación de facultades en el Consejo de Administración para la realización de ampliaciones de capital, con el límite previsto en el artículo 153 de la Ley de Sociedad Anónimas, y para la emisión de obligaciones no convertibles sin previo acuerdo de la Junta General.
- Aprobación de nuevos estatutos adaptados a la nueva Ley de Sociedades Anónimas y el Reglamento del Registro Mercantil.
- Delegación de facultades para la ejecución de los anteriores acuerdos.

Información sobre el sistema Mapfre

BALANCE DE SITUACION (*)		
ACTIVO	1989	1988
Inmovilizado	334	259
Inversiones	39.189	29.113
Provisiones técnicas del reaseguro	4.664	3.136
Otros activos	5.568	5.344
Tesorería	9.700	5.072
Total Activo	59.455	42.924
Cuentas de orden	290	207
Total General	59.745	43.131
PASIVO	1989	1988
Capital suscrito	9.351	7.013
Reservas patrimoniales	30.975	19.146
Resultado del ejercicio después de impuestos	2.234	1.876
Provisiones técnicas	13.263	10.854
Depósitos recibidos del reaseguro	1.426	1.283
Otros pasivos	2.206	2.752
Total Pasivo	59.455	42.924
Cuentas de orden	290	207
Total General	59.745	43.131
CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS (*)		
DEBE	1989	1988
Prestaciones y gastos	9.167	7.444
Comisiones y participaciones	4.428	3.548
Gastos de explotación	818	717
Gastos financieros	1.846	1.419
Impuesto sobre sociedades	201	181
Beneficio del ejercicio después de impuestos	2.234	1.876
Total Debe	18.694	15.185
HABER	1989	1988
Primas netas adquiridas	13.325	11.241
Ingresos financieros	5.369	3.944
Total Haber	18.694	15.185

Datos en millones de pesetas.
(*) No consolidado.

El Sistema MAPFRE es el conjunto empresarial integrado por MAPFRE MUTUALIDAD y entidades vinculadas a ella. La mayoría de estas entidades se integran en la sociedad holding CORPORACION MAPFRE, en que Mutualidad tiene una participación mayoritaria.

En 1989 los ingresos consolidados del Sistema han alcanzado la cifra de 152.475 millones de pesetas, con incremento del 28 por 100 respecto a 1988. Sus recursos propios consolidados ascendían a final del ejercicio 1989 a 44.262 millones de pesetas y sus activos totales a 315.530 millones, de los que 60.136 corresponden a Inversiones Inmobiliarias, 102.663 a Inversiones Financieras y 35.037 a Tesorería y Activos Monetarios.

La principal actividad del Sistema MAPFRE se desarrolla en el campo del seguro privado, con un volumen total de primas contabilizadas en 1989, incluyendo filiales no incluidas en la consolidación, de 124.598 millones de pesetas, de los que 103.260 corresponden a operaciones de seguro directo y 21.338 a reaseguro aceptado.

La mayor parte de esta cifra corresponde a negocio doméstico en España, donde a final de 1989 el Sistema MAPFRE tenía 1.472 oficinas abiertas al público y 3.869 Directivos y Empleados, frente a 3.390 en 1988.

UNIDADES OPERATIVAS

El Sistema MAPFRE está estructurado en Unidades Operativas especializadas, que actúan con gran autonomía y autosuficiencia empresarial, con el apoyo de un número limitado de Unidades Funcionales (Jurídica, Informática, Personal, etc.). Cada Unidad Operativa está integrada por una entidad principal, que es holding a su vez de otras entidades que operan en el mismo sector de actividades.

Una de estas Unidades Operativas corresponde a la actividad especializada en Seguro de Automóviles. En 1989 alcanzó un volumen de primas de 48.532 millones de pesetas, con incremento de 12,7 por 100 respecto a 1988,

con un total de 1.429.823 vehículos asegurados. Coordinadamente con ella actúa otra entidad mutua, MAPFRE AGROPECUARIA, especializada en seguros agrícolas y pecuarios, que en 1989 alcanzó un volumen de primas de 2.271,9 millones de pesetas, con incremento del 30,9 por 100 respecto al ejercicio anterior.

Las restantes Unidades (Seguro de vida; Seguros Generales; Reaseguro; Red Internacional de seguro directo; Banca, Crédito y Servicios Financieros; Inmobiliaria) se hayan integradas en CORPORACION MAPFRE en cuya memoria se recoge información sobre la actividad de cada una de ellas.

En la actualidad se ha iniciado la estructuración de la nueva Unidad Operativa MAPFRE TECNOLOGIA, que agrupará a diversas entidades especializadas en la prestación de servicios y en el desarrollo de nuevas tecnologías.

FUNDACIONES PRIVADAS

Es principio básico de actuación de MAPFRE que sus principales entidades destinen una parte de sus beneficios a promover y financiar actividades no lucrativas de interés general a través de Fundaciones Privadas.

La Fundación MAPFRE fue creada en 1976 y su actividad se ha centrado principalmente en el fomento de la seguridad en todas sus formas, la prevención de accidentes y la rehabilitación de sus consecuencias.

En 1989, su decimotercer año de actuación, ha continuado desarrollando crecientes actividades, entre las que destacan la concesión de 13 becas o ayudas a la investigación; la financiación de 10 proyectos de investigación en materia de Fuego; la concesión de 19 premios y ayudas a diversos trabajos; la organización de 15 simposios, cursos y jornadas en España y 10 cursos en diversos países iberoamericanos, en colaboración con instituciones locales; la concesión de 26 becas de readaptación de minusválidos físicos y 42 becas para la formación y especialización de técnicos iberoamericanos en disciplinas relacionadas con la seguridad; la edición de 4 monografías y 4 números de la revista MAPFRE Seguridad,

junto con su correspondiente Separata MAPFRE Iberoamérica; el desarrollo, en su segundo año de actividad, de la Escuela Universitaria de Fisioterapia Salus Infirmorum-Fundación MAPFRE, que cuenta con 34 alumnos del 2.º Curso y 43 nuevos alumnos que comienzan estos estudios universitarios; el desarrollo del II Curso Master de Seguridad Integral en la Empresa y la firma de 4 Convenios Específicos con CERCHAR de Francia.

La FUNDACION MAPFRE AMERICA fue creada en 1988 y tiene como finalidad el desarrollo, con vocación de permanencia, de una acción institucional de colaboración científica y cultural con los países de América. En 1989 ha avanzado de forma importante en el desarrollo de sus dos principales proyectos iniciales: la preparación y edición de las «Colecciones MAPFRE 1492», integrada por más de 250 títulos sobre temas de la historia común de España y los países americanos y otros temas relacionados con el entorno histórico del año 1492; y la preservación

de archivos históricos a través de equipos diseñados especialmente para la Fundación en Estados Unidos, que han entrado en funcionamiento en los primeros meses de 1990.

En 1989 se inició la actividad de la FUNDACION CULTURAL MAPFRE VIDA, creada con la finalidad de canalizar y potenciar las crecientes actividades culturales promovidas por MAPFRE VIDA. Del programa de su primer año de actuación pueden destacarse la concesión de los Premios César González Ruano de Periodismo y Rafael de Penagos de Dibujo; la organización de diversas exposiciones de obras de arte en las instalaciones de MAPFRE VIDA en el Centro Azca, de las que cabe destacar las del escultor Alfaro y el pintor Granell y numerosos actos culturales en su Auditorio, como el ciclo sobre Antonio Machado.

A finales del mismo año inició sus actividades la FUNDACION MAPFRE ESTUDIOS, que tiene como finalidad impulsar y desarrollar programas de formación de postgrado en las áreas del seguro, de la seguridad en todas sus manifestaciones y en particular de la Seguridad Social, así como en materias relacionadas con la administración y gestión empresariales.

Entre sus actividades iniciales merecen destacarse la puesta en marcha, en el curso 1989-90 del Plan de Estudios Superiores de Seguros, que comprende cinco años de estudios especializados; celebración del III Curso Master en Seguridad Integral, con participación de becarios iberoamericanos de la Fundación MAPFRE y de otros dos Cursos Superiores de Seguridad; y la creación de Documentación de Seguros y Seguridad, que en el futuro estará dotado de medios informáticos para consulta remota.

En 1990 iniciará sus actividades la FUNDACION MAPFRE MEDICINA, creada en 1989 y actualmente en trámite de clasificación oficial. Su fin fundacional, continuando y ampliando la importante actividad que hasta ahora desarrollaba la Fundación MAPFRE, es la promoción y apoyo a la investigación científica en el área de la salud y la formación, docencia y divulgación en los campos de la traumatología, la rehabilitación, la prevención cardiovascular, medicina del trabajo y gestión hospitalaria.

Datos del Sistema MAPFRE

I. SISTEMA MAPFRE

Datos consolidados	1985	1986	1987	1988	1989
Recursos propios	10.730	19.920	21.458	28.919	44.262
Tesorería (1)	10.136	15.174	19.564	30.947	35.037
Inversiones inmobiliarias	19.253	24.652	34.202	45.835	60.136
Inversiones mobiliarias (2)	23.042	39.779	51.620	73.287	102.663
Número empleados	1.936	2.323	2.917	3.390	3.869

II. ENTIDADES DE SEGUROS (*)

Datos básicos	1985	1986	1987	1988	1989
Primas de seguro directo	31.437	50.232	65.042	87.621	103.260
Primas totales	38.766	59.823	75.040	105.169	124.598
Primas retenidas	30.724	49.818	63.694	87.534	103.884
Rendimiento financiero	5.553	9.866	13.365	19.774	28.287
Siniestros y rescates	13.774	18.158	26.369	37.204	54.676
Gastos de gestión	10.700	14.523	19.385	24.113	28.489
Provisiones técnicas	48.238	69.799	97.045	126.544	163.925
Recibos pendientes y saldos de agencias (3)	2.984	4.535	6.007	12.296	15.533

Distribución de la emisión (%)	1985	1986	1987	1988	1989
Automóviles	48,9	46,1	55,9	51,2	51,1
Vida	25,3	34,4	25,6	30,3	30,2
Diversos	21,6	16,8	16,1	16,2	16,1
Caución	2,9	1,7	1,4	1,0	1,2
Agrícolas	1,3	1,0	1,0	1,3	1,4

III. BANCO Y ENTIDADES DE CREDITO

Datos básicos	1985	1986	1987	1988	1989
Recursos propios	1.367	2.206	3.385	3.926	10.113
Inversión neta	10.500	19.784	23.498	34.852	76.968
Producción de entidades de financiación	12.339	19.082	26.901	30.495	64.901
Número operaciones de entidades de financiación (miles)	21	39	77	131	166
Ingresos totales	2.874	3.784	5.231	6.968	16.730
Resultado	259	543	912	950	1.077

(1) Incluidos activos monetarios líquidos.

(2) Incluye Valores Mobiliarios y otras inversiones financieras.

(3) Sólo recibos puestos al cobro: excluidos recibos de primas fraccionadas correspondientes a periodos no vencidos.

Datos en millones de pesetas.

(*) Sólo entidades españolas.

Ernst & Young

Orense, 4-8.ª
28020 Madrid

FAX (91) 555 06 62
TEL. (91) 597 11 42

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

A los Accionistas y al Consejo de
Administración de
CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL
DE REASEGUROS, S.A.

Hemos examinado los balances de situación consolidados adjuntos de CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S.A. y Sociedades Filiales al 31 de diciembre de 1989 y 1988, las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias consolidadas y los estados de origen y aplicación de fondos consolidados para los ejercicios anuales terminados en dichas fechas, antes de la aplicación de resultados, de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas.

CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S.A. es una Sociedad filial de MAPFRE MUTUALIDAD de Seguros y a Prima Fija, Entidad con la que algunas de las sociedades consolidadas han realizado las operaciones que se detallan en la Nota 13.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados anteriormente mencionados presentan adecuadamente la situación financiero-patrimonial de CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S.A. y Sociedades Filiales al 31 de diciembre de 1989 y 1988, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera correspondientes a los ejercicios anuales terminados en dichas fechas, antes de la aplicación de resultados, de conformidad con principios y criterios contables generalmente aceptados aplicados uniformemente.

ERNST & YOUNG



Angel Pérez Torregrosa

Madrid, 26 de abril de 1990

CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A. Y SOCIEDADES FILIALES

Balances de Situación Consolidados al 31 de diciembre de 1989 y 1988

(Expresados en millones de pesetas)

ACTIVO	1989	1988
INMOVILIZADO NETO		
Gastos amortizables y otros inmovilizados inmateriales (Nota 2)	1.239	268
Instalaciones, mobiliario y equipos de proceso de datos	2.129	1.623
	3.368	1.891
INVERSIONES		
Materiales		
Inmuebles netos de amortizaciones (Nota 3)	30.406	24.230
Finacieras		
Valores mobiliarios (Nota 4)	76.270	56.809
Préstamos hipotecarios	2	827
Préstamos no hipotecarios y anticipos sobre pólizas.	976	723
Depósitos reaseguro aceptado (Nota 9)	2.503	1.936
Otras inveriones financieras	16.900	5.898
	127.057	90.423
PROVISIONES TECNICAS REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO (Nota 9)	12.886	10.168
CREDITOS (Netos de provisiones)		
Créditos de la actividad de financiación (Nota 5)	66.750	29.380
Entidades y pools de seguros y reaseguros	3.271	2.447
Créditos contra asegurados y agentes	12.275	9.662
Créditos fiscales, sociales y otros (Nota 8)	6.969	5.003
Accionistas por desembolsos exigidos (Nota 6)	17	252
	89.282	46.744
CUENTAS DE AJUSTES POR PERIODIFICACION	4.044	2.104
CAJA Y BANCOS (incluidas otras cuentas financieras)	26.564	24.512
Total activo	263.237	175.842

PASIVO	1989	1988
CAPITALES PROPIOS		
Capital suscrito (Nota 6)	9.351	7.013
Reservas y resultados acumulados (Notas 7 y 15)	34.350	21.641
Resultados del ejercicio después de impuestos y deducida la participación de minoritarios (Notas 2.o y 8)	3.234	3.268
	46.935	31.922
ACCIONISTAS MINORITARIOS	3.386	1.224
	50.321	33.146
PROVISIONES TECNICAS SEGURO DIRECTO Y REASEGURO ACEPTADO (Nota 9)	124.702	95.522
DEPOSITOS POR REASEGURO CEDIDO Y RETROCEDIDO (Nota 9)	7.439	7.148
DEUDAS		
Préstamos recibidos para la actividad de financiación (Nota 10)	61.686	25.996
Entidades y pools de seguros y reaseguros	3.044	1.810
Deudas con agentes	427	379
Deudas con asegurados	1.303	983
Deudas condicionadas	1.147	963
Fondos para adquisición de pensiones (Nota 3)	3.796	2.597
Deudas fiscales, sociales y otras	7.714	6.442
	79.117	39.170
CUENTAS DE AJUSTES POR PERIODIFICACION	1.101	607
Total pasivo	263.237	175.842

Las notas adjuntas números 1 al 15 forman parte integrante de estos balances de situación consolidados.

CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A. Y SOCIEDADES FILIALES

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas de los ejercicios de 1989 y 1988

(Expresadas en millones de pesetas)

	1989	1988
Primas adquiridas por las entidades de seguros (Nota 11)	55.165	44.290
Gastos técnicos (Nota 12)	(49.071)	(38.874)
Comisiones y otros gastos de explotación	(17.247)	(12.771)
Intereses aplicados a provisiones matemáticas y participación de los asegurados en el rendimiento de las inversiones afectas a las mismas	8.821	7.243
Resultado técnico	(2.332)	(112)
Ingresos financieros netos	14.844	10.513
Intereses aplicados a provisiones matemáticas y participación de los asegurados en el rendimiento de las inversiones afectas a las mismas	(8.821)	(7.243)
Resultado de la actividad aseguradora	3.691	3.158
Ingresos de la actividad de financiación	12.215	7.186
Gastos financieros	(8.210)	(3.912)
Otros gastos de explotación	(3.397)	(2.322)
Resultado de la actividad de financiación	608	952
Resultado del ejercicio antes de impuestos	4.299	4.110
Impuestos sobre beneficios (Nota 14)	(805)	(706)
Resultado del ejercicio después de impuestos (Nota 2.o)	3.494	3.404
Participación de los accionistas minoritarios en los resultados de las sociedades filiales	(260)	(136)
Resultado del ejercicio después de impuestos y deducida la participación de los accionistas minoritarios	3.234	3.268

Las notas adjuntas números 1 a 15 forman parte integrante de estas cuentas de pérdidas y ganacias consolidadas.

CORPORACION MAPFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A., Y SOCIEDADES FILIALES

Estados de Origen y Aplicación de Fondos Consolidados

Ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 1989 y 1988

(Expresados en millones de pesetas)

	1989	1988
ORIGEN DE FONDOS		
Por resultados de operaciones		
Beneficio neto del ejercicio	3.234	3.268
Amortizaciones de inmovilizado e inversiones materiales	779	648
Dotación neta a la provisión para depreciación de inversiones financieras	(260)	532
Dotación neta a las provisiones para insolvencias y recibos pendientes	660	347
Participación de accionistas minoritarios en el resultado del ejercicio	260	136
Por variación del patrimonio		
Ampliaciones de capital (Nota 6)	2.338	1.403
Primas de emisión (Nota 6)	11.688	7.013
Desembolsos pendientes (Nota 6)	(17)	(252)
Desembolsos de ampliaciones anteriores	252	2.000
Variaciones en reservas por cambios en las sociedades consolidadas	(317)	42
Variación en accionistas minoritarios por cambios en las sociedades consolidadas	1.902	415
Incremento neto en:		
Provisiones técnicas	26.462	28.854
Provisiones para responsabilidades y gastos	308	43
Depósitos por reaseguro cedido y retrocedido	291	356
Deudas	39.947	14.022
	87.527	58.827
APLICACION DE FONDOS		
Por distribución de resultados		
Dividendos:		
— Complementarios del ejercicio anterior	841	601
— A cuenta de resultados del ejercicio (Nota 8)	1.052	842
Aportaciones a Fundaciones (Nota 2.o)	247	113
Incremento neto en:		
Inmovilizado	1.952	1.006
Inversiones materiales y financieras	36.678	28.643
Créditos	43.223	16.693
Ajustes por periodificación	1.446	434
Tesorería	2.088	10.495
	87.527	58.827

Las notas adjuntas números 1 al 15 forman parte integrante de estos estados de origen y aplicación de fondos consolidados.

CORPORACION MAFRE COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A. Y SOCIEDADES FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 1989 y 1988

Nota 1
NATURALEZA Y ACTIVIDADES
DE LA CORPORACION

CORPORACION MAPFRE Compañía Internacional de Reaseguros, S. A. (en adelante la Corporación), es filial de MAPFRE MUTUALIDAD de Seguros y Reaseguros a Prima Fija (en adelante MAPFRE MUTUALIDAD), entidad matriz del Grupo Asegurador MAPFRE. A su vez, la Corporación tiene participaciones de dominio en otras sociedades del Grupo, que son la que se integran para la formación de los estados contables consolidados adjuntos (ver Nota 2).

Nota 2.
BASES DE CONSOLIDACION Y
PRINCIPIOS Y CRITERIOS DE
CONTABILIDAD APLICADOS

Los estados financieros consolidados se han preparado a partir de los registros contables de la Corporación y los de las sociedades filiales consolidadas con los ajustes y reclasificaciones contables necesarios para una adecuada presentación.

La consolidación de 1989 incluye a todas las sociedades filiales en España de la Corporación que están en actividad, cuyo detalle se muestra en el cuadro de participaciones adjunto que forma parte de estas Notas. La consolidación de 1988 solo incluye a las filiales españolas dedicadas a la actividad de seguros, financiación o inversión, si bien, a efectos comparativos, no tiene relevancia el haberse incluido en 1989 al resto de sociedades filiales en España dedicadas a otras actividades.

La consolidación de 1989 también incluye a Banco de Inversión Herrero, S. A. (ahora Banco Mapfre, S. A.) en el que la Corporación ha tomado una participación del 75,95% con fecha 23 de octubre de 1989. El fondo de comercio generado por esta adquisición que ha sido de 500 millones de pesetas se amortizará en el plazo de 10 años a partir de la fecha de compra, presentándose en el balance de situación consolidado formando parte del epígrafe «Gastos amortizables y otros inmovilizados inmateriales».

Todos los saldos y transacciones significativos entre las entidades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. La participación de terceros en el patrimonio y en los resultados del ejercicio de las entidades filiales consolidadas se presenta en los citados estados financieros consolidados como accionistas minoritarios.

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan de acuerdo con los principios y criterios contables generalmente aceptados en España y con las normas específicas que regulan la actividad de seguros, atendiendo en general al principio de devengo. Los principios y criterios contables aplicados más significativos son:

a) Valores mobiliarios

Los fondos públicos y títulos de renta fija se presentan a su precio de adquisición o al de la última cotización del ejercicio, si ésta fuese inferior al 90 por ciento del precio de adquisición, con el límite en ambos casos de su valor de reembolso.

Las acciones cotizadas se presentan por su precio de adquisición, sin superar la cotización existente al cierre de cada ejercicio.

Las acciones no cotizadas se presentan por su precio de adquisición, sin superar los valores teóricos que resultan de los últimos balances disponibles de las entidades emisoras.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 las provisiones constituidas en aplicación de los criterios de valoración anteriores eran de 841 y 1.101 millones de pesetas, respectivamente, presentándose deducidas de los saldos que muestra el epígrafe del activo «Valores mobiliarios».

b) Inversiones materiales

Los inmuebles están valorados a su precio de adquisición, que incluye los gastos e impuestos relativos a la compra y las obras y mejoras incorporadas para su utilización. Los inmuebles adquiridos con anterioridad a 1982 han sido actualizados de acuerdo con normas legales de aplicación (ver Nota 3).

La amortización se calcula linealmente en función de la vida útil estimada y de acuerdo con las disposiciones legales aplicables. El coeficiente de amortización es del 2% anual, que se aplica al valor total de cada inmueble deducido el importe estimado del solar.

Las amortizaciones cargadas a los resultados de 1989 y 1988 han sido de 304 y 281 millones de pesetas, respectivamente.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material está valorado a su precio de adquisición y se presenta neto de su amortización acumulada. La amortización se calcula linealmente en base a la vida útil estimada de los diferentes activos. Los coeficientes anuales de amortización aplicados han sido:

Instalaciones	6%
Mobiliario	10 al 15%
Máquinas y equipos de proceso de datos	15 al 20%

Las amortizaciones registradas en 1989 y 1988 han sido de 405 y 300 millones de pesetas, respectivamente.

d) Gastos amortizables

Los gastos amortizables se presentan por su valor neto, después de las amortizaciones realizadas. Su plazo de amortización es de cinco y diez años dependiendo del tipo de gasto. Las amortizaciones efectuadas en 1989 y 1988 han sido de 70 y 67 millones de pesetas, respectivamente.

e) Gastos de adquisición de pólizas

Las comisiones y gastos relativos a la producción de nuevas pólizas del ramo de vida son cargados como gastos en el ejercicio en que se incurrten.

f) Provisiones técnicas

• Seguro directo

Las provisiones para prestaciones representan las valoraciones estimadas de los siniestros pendientes de liquidación o pago al cierre del ejercicio, deducidos los pagos a cuenta realizados. Además, de acuerdo con la experiencia, se incluyen provisiones adicionales para siniestros no comunicados al cierre del ejercicio y para desviaciones en las valoraciones de los siniestros de larga tramitación.

Las provisiones para riesgos en curso básicamente son calculadas póliza a póliza.

Las provisiones matemáticas son también calculadas póliza a póliza. Las tablas de mortalidad utilizadas son las usuales del sector, y el tipo de interés técnico aplicado oscila, básicamente, entre el 3,5 y 6 por 100, si bien existe alguna modalidad vinculada a inversiones simultáneas en donde el interés técnico está en función del rendimiento esperado de las mismas.

• Reaseguro cedido

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo y se calculan en función de los contratos de reaseguros suscritos.

g) Reaseguro aceptado y retrocedido

Las operciones de reaseguro aceptado se contabilizan en base a las cuentas recibidas de las compañías cedentes.

Las provisiones para riesgos en curso se calculan bajo el criterio de periodificación de las primas comunicadas al cierre de cada ejercicio por las compañías cedentes, en función de los diferentes contratos de aceptación en vigor.

Las provisiones para prestaciones del reaseguro aceptado incluyen, además de los siniestros comunicados por los cedentes, una provisión complementaria para los siniestros no comunicados al cierre de cada ejercicio.

Las operaciones por reaseguro retrocedido y sus correspondientes provisiones técnicas se registran con los mismos criterios del reaseguro aceptado.

h) Participación de los asegurados en los rendimientos de las inversiones afectas a provisiones matemáticas:

Las pólizas del ramo de vida suscritas por MAFFE VIDA, S. A. con cláusula de revalorización, en vigor al cierre de cada ejercicio, participan proporcionalmente a sus provisiones matemáticas en el 90 por 100 de los rendimientos netos obtenidos por las inversiones afectas a la cobertura de dichas provisiones. El importe de estas participaciones se registra en el «Fondo para revalorización de asegurados» hasta su incorporación a las provisiones matemáticas. En 1989 y 1988 las dotaciones al Fondo por los rendimientos obtenidos de las inversiones han sido de 3.896 y 3.060 millones de pesetas, y los traspasos a provisiones matemáticas de 3.584 y 2.705 millones de pesetas, respectivamente. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 los saldos del Fondo eran de 1.448 y 1.198 millones de pesetas, respectivamente.

El derecho futuro de los asegurados sobre las diferencias por las actualizaciones legales efectuadas por MAPFRE VIDA, S. A. (ver Nota 15) es periodificado, por dotación a una provisión técnica específica, en función de la vida útil de los inmuebles actualizados.

i) Primas fraccionadas seguro directo

Las primas con cobro fraccionado son anualizadas, registrándose las fracciones no vencidas al cierre del ejercicio como primas emitidas. Los cálculos para determinar las provisiones de riesgo en curso y matemáticas, así como las cesiones al reaseguro, también están basados en primas anualizadas.

j) Provisiones para primas y recargos pendientes de cobro

Para cubrir la eventualidad de anulación de los recibos pendientes de cobro al final de cada ejercicio, las entidades de seguros consolidadas dotan la correspondiente provisión en función de su experiencia durante los tres últimos ejercicios.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 las provisiones constituidas por este concepto ascendían a 478 y 408 millones de pesetas, respectivamente, presentándose deducidas de los saldos que muestra el epígrafe del activo «Créditos contra asegurados y agentes».

k) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a pesetas al tipo de cambio en vigor a la fecha de la operación. Al cierre de cada ejercicio, para la conversión de los saldos pendientes en moneda extranjera, se utilizan los cambios del último día, registrando como resultados las diferencias de cambio que resulten.

l) Periodificación de ingresos y gastos de la actividad de financiación

Los ingresos derivados de los contratos de financiación y de arrendamiento financiero son periodificados a lo largo del periodo comprendido entre la fecha de formalización de los contratos y la de su vencimiento, en función del capital pendiente en cada momento. Los gastos de descuento de estas operaciones se periodifican bajo el mismo criterio a lo largo del periodo comprendido entre la fecha de su negociación y la de vencimiento de los efectos.

Los ingresos y gastos por intereses de la actividad bancaria se calculan en base a la fecha de valor que puede ser distinta a la fecha en que se producen las transacciones.

m) Provisiones para insolvencias de la actividad de financiación

Para cubrir los quebrantos que puedan producirse en la recuperación de las inversiones crediticias, las sociedades filiales consolidadas dedicadas a la actividad de financiación dotan las correspondientes provisiones que son calculadas en base a la normativa del Banco de España de aplicación específica a cada tipo de sociedad.

Estas provisiones se presentan como deducción del epígrafe «Créditos de la actividad de financiación» del activo.

n) Complementos de jubilación

La Corporación, el Banco y las sociedades de seguros consolidadas tienen determinados compromisos contractuales y de convenio con su personal por complementos de pensiones que, en el caso del Banco, incluyen también prestaciones por viudedad, orfandad e invalidez permanente o gran invalidez.

Para hacer frente a estos compromisos se ha dotado las correspondientes provisiones, basadas en cálculos actuariales, que cubren el valor actual devengado por los compromisos con sus pensionistas y el valor actual devengado de los compromisos futuros con el personal en activo, en el caso de que estos lleguen a materializarse.

Las provisiones constituidas al 31 de diciembre de 1989 y 1988 son de 534 y 249 millones de pesetas, respectivamente, que se presentan formando parte del capítulo «Provisiones para responsabilidades y gastos» del pasivo.

o) Aportaciones a Fundaciones

Algunas de las sociedades consolidadas contribuyen con aportaciones económicas a financiar las actividades científicas y formativas de las Fundaciones creadas por el Grupo. Estas aportaciones, que se efectúan vía distribución de beneficios, supusieron en conjunto 247 millones de pesetas en el ejercicio de 1988, estando previstas en las propuestas de distribución de beneficios correspondientes al ejercicio de 1989 aportaciones por 300 millones de pesetas.

p) Tasa de equivalencia

Los gastos relativos al impuesto municipal por tasa de equivalencia o la modalidad b) establecida por el artículo 350.1 del Real Decreto 781/86, en relación con los incrementos de valor de los terrenos, se registran en el momento de su pago.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el valor neto de la inversión en inmuebles de las entidades consolidadas era el siguiente:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Valor de coste actualizado	31.752	25.381
Amortización acumulada	(1.346)	(1.151)
Valor neto	30.406	24.230

El valor de coste de los inmuebles y su amortización acumulada han sido actualizado de acuerdo con las Leyes de Presupuestos de 1979, 1981 y 1983. El importe de dichas actualizaciones supuso un aumento en el valor neto de los inmuebles de 2.400 millones de pesetas, aproximadamente.

Nota 4.
VALORES MOBILIARIOS

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el detalle consolidado de la inversión en valores mobiliarios, neta de provisiones (ver Nota 2.a), era el siguiente:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Fondos Públicos		
• Deuda Pública	17.552	15.114
• Otros fondos públicos	26.633	18.966
Titulos de renta fija	21.294	15.399
Titulos de renta variable		
• Cotizados	628	156
• No cotizados	10.163	5.554
76.270	56.809	

En los saldos de valores mobiliarios al 31 de diciembre de 1989 y 1988 se incluyen 3.312 y 2.097 millones de pesetas, respectivamente, por títulos adquiridos como parte de la inversión de los fondos para adquisición de pensiones que administra MAPFRE VIDA, S. A.

Nota 5.
CREDITOS DE LA ACTIVIDAD DE FINANCIACION

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el detalle de este capítulo era el siguiente:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Créditos con garantía real	6.006	899
Créditos con garantía personal	45.793	35.904
Deudores en mora o impagados	3.037	1.207
Activos cedidos en leasing	24.139	124
Provisión para insolvencias	(1.315)	(725)
77.660	37.409	
Ingresos financieros diferidos	(10.910)	(8.029)
66.750	29.380	

El riesgo por efectos descontados por las entidades de financiación pendientes de vencimiento al 31 de diciembre de 1989 y 1988 era de 8.880 y 6.019 millones de pesetas, aproximadamente. Dichos importes han sido deducidos de la cartera en la fecha en que se realizó su descuento.

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 los importes de los efectos depositados en entidades bancarias en garantía de préstamos eran de 770 y 1.491 millones de pesetas, respectivamente (ver Nota 10).

Nota 6.

CAPITAL SUSCRITO

Al 31 de diciembre de 1989 el capital suscrito de la Corporación estaba representado por 18.701.854 acciones (14.026.390 acciones en 1988) al portador de 500 pesetas nominales cada una. A dicha fecha estaban pendientes de desembolsarse 17 millones de pesetas (incluidos 14 millones de pesetas de prima de emisión) correspondientes a la ampliación realizada en noviembre de 1989, que se muestran en el epígrafe del activo «Accionistas por desembolsos exigidos», habiéndose producido su desembolso efectivo durante los meses de enero y febrero de 1990.

Durante los ejercicios de 1989 y 1988 se han producido las ampliaciones de capital, que se resumen a continuación:

Millones de pesetas				
Ejercicio	N.º de acciones	Valor nominal	Prima de emisión	Total
1989	4.675.464	2.338	11.688	14.026
1988	2.805.278	1.403	7.013	8.416

La prima de emisión correspondiente a estas ampliaciones de capital se ha aplicado a reserva legal (hasta alcanzar el 20% del capital social) y a reserva voluntaria (ver Nota 7).

Nota 7.

RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 su composición era la siguiente:

Millones de pesetas		
	1989	1988
Reservas		
• Prima de emisión	3.068	3.068
• Legal	1.870	1.403
• Voluntaria	24.400	13.179
Diferencias por actualización de activos	981	981
Resultados acumulados de consolidación (Nota 14)	4.031	3.010
	34.350	21.641

El movimiento de las reservas legal y voluntaria de la Corporación durante 1989 y 1988 ha sido el siguiente:

	Millones de pesetas			
	1989		1988	
	Reserva legal	Reserva voluntaria	Reserva legal	Reserva voluntaria
Saldos de apertura	1.403	13.179	1.122	6.447
Prima de emisión ampliación de capital (Nota 6)	467	11.221	281	6.732
Saldos de cierre	1.870	24.400	1.403	13.179

La reserva legal no es distribuible, excepto en caso de liquidación, pero puede destinarse a la compensación de pérdidas.

El saldo de diferencias por actualización de activos corresponde a actualizaciones realizadas por la Corporación y algunas de las sociedades filiales consolidadas al amparo de la Ley de Presupuestos de 1983, después de efectuar los ajustes necesarios para eliminar actualizaciones sobre algunas participaciones consolidadas. Tiene la consideración fiscal de fondo de reserva y no está sometido al pago de impuestos salvo que se distribuya o disponga en forma no autorizada, pudiendo destinarse a ampliaciones de capital o a compensar pérdidas.

Nota 8.

DIVIDENDOS ACTIVOS A CUENTA

Durante 1989 y 1988, la Corporación ha acordado el pago a sus accionistas de dividendos a cuenta de los beneficios obtenidos en cada ejercicio por importe de 1.052 y 842 millones de pesetas, respectivamente, que se muestran en el activo formado parte del epígrafe «Créditos fiscales, sociales y otros».

Nota 9.

PROVISIONES TECNICAS

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el detalle de las provisiones técnicas constituidas por las entidades de seguros consolidadas era el siguiente:

Millones de pesetas			
	1989		1988
	Seguro directo	Reaseguro aceptado	Total
Provisiones matemáticas	95.275	64	95.339
Provisiones para riesgos en curso	7.020	3.874	10.894
Provisiones para prestaciones (incluido Fondo revalorización asegurados)	10.597	7.479	18.076
Otras provisiones	393	—	393
	113.285	11.417	124.702

En el capítulo de Inversiones del balance de situación consolidado se incluyen los depósitos constituidos por las compañías cedentes relativos a las provisiones técnicas por reaseguro aceptado.

Las provisiones técnicas por reaseguro cedido y retrocedido tenían la siguiente composición:

Millones de pesetas	
1989	1988
Provisiones matemáticas	6.028
Provisiones para riesgos en curso	2.046
Provisiones para prestaciones	4.812
	12.886

En el pasivo del balance de situación consolidado se incluyen los depósitos constituidos a las compañías aceptantes por dichas provisiones técnicas.

Nota 10.

PRESTAMOS RECIBIDOS PARA LA ACTIVIDAD DE FINANCIACION

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988, su composición era la siguiente:

Millones de pesetas	
1989	1988
Depósitos y préstamos de entidades bancarias	31.308
Depósitos de particulares	10.337
Pagarés de empresa emitidos	18.991
Activos monetarios cedidos con compromiso de recompra	1.050
	61.686

Parte de los préstamos concedidos por entidades bancarias están garantizados con efectos a cobrar (ver Nota 5).

Nota 11.

PRIMAS NETAS ADQUIRIDAS POR LAS ENTIDADES DE SEGUROS

El detalle de su determinación para el ejercicio de 1989, junto con los saldos netos correspondientes al ejercicio 1988, es el siguiente:

	Millones de pesetas				
	1989				1988
	Seguro directo	Reaseguro aceptado	Reaseguro cedido y retrocedido	Saldo neto	Saldo neto
Primas y recargos netos de anulaciones	51.963	14.148	(8.656)	57.455	46.508
Variaciones en provisiones para riesgos en curso	(1.634)	(900)	315	(2.219)	(2.136)
Variación en provisión para anulación de primas pendientes	(71)	—	—	(71)	(82)
	50.258	13.248	(8.341)	55.165	44.290

Nota 12.

GASTOS TECNICOS

El detalle de su determinación para el ejercicio de 1989, junto con los sados netos correspondientes al ejercicio de 1988, es el siguiente:

	Millones de pesetas				
	1989				1988
	Seguro directo	Reaseguro aceptado	Reaseguro cedido y retrocedido	Saldo neto	Saldo neto
Prestaciones pagadas	20.444	8.900	(4.512)	24.832	12.155
Variaciones en provisión para prestaciones	3.084	2.651	(2.267)	3.468	3.448
Variación en provisiones matemáticas	20.750	1	(164)	20.587	23.191
Variación en otras provisiones	184	—	—	184	80
	44.462	11.552	(6.943)	49.071	38.874

Nota 13.

TRANSACCIONES Y SALDOS CON OTRAS ENTIDADES DEL GRUPO

Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 la Corporación y algunas de sus sociedades filiales mantenían saldos con MAPFRE MUTUALIDAD y otras sociedades filiales de esta. Los conceptos e importes más significativos son:

	Millones de pesetas	
	Deudor (Acreedor)	
	1989	1988
Por operaciones de reaseguro		
• Cuenta corriente - neto	2.028	1.601
• Cuenta de depósitos	75	43
Pagarés emitidos por las Entidades de financiación	(610)	(398)
Por ventas de inmuebles	—	1.786
Por compra de inmuebles	(37)	—
Por venta de la participación en Mapfre Inmuebles, S. A.	989	—

Por otro lado, en estos ejercicios se han producido los ingresos y gastos significativos que se detallan:

	Millones de pesetas	
	Gasto	(Ingreso)
	1989	1988
Reaseguro aceptado:		
• Primas aceptadas	(4.839)	(4.154)
• Siniestros pagados	3.662	1.770
• Comisiones	611	711
Reaseguro cedido:		
• Primas aceptadas	248	173
• Siniestros pagados	(362)	(27)
• Comisiones	(80)	(40)
Intereses por pagarés emitidos y otros conceptos (neto)	15	162
Convenio de reparto de gastos comunes y prestación de servicios (neto)	503	193
Alquileres netos	91	(99)
Dividendos pagados	993	801

Asimismo, se han realizado con MAPFRE MUTUALIDAD ventas y compras de inmuebles y participaciones en sociedades filiales. Su detalle es:

	Millones de pesetas	
	1989	1988
Ventas de inmuebles		
• Valor de la venta	—	2.509
• Beneficio obtenido	—	(1.618)
Compras de inmuebles		
• Valor de la venta	107	114
• Beneficio obtenido	(80)	(17)
Venta de participación en Mapfre Inmuebles, S. A.		
• Valor de la venta	989	—
• Beneficio obtenido	(67)	—

Nota 14.

SITUACION FISCAL

Los estados consolidados incluyen las provisiones para el Impuesto sobre Sociedades correspondiente a los ejercicios de 1989 y 1988. Para la determinación de estas provisiones se han tenido en cuenta las deducciones por inversión y doble imposición legalmente permitidas. La Corporación está acogida desde el ejercicio de 1985 al régimen de declaración consolidada en el Impuesto sobre Sociedades, incluyendo a las sociedades filiales que reúnen los requisitos legalmente establecidos a estos efectos.

Las sociedades filiales MAPFRE VIDA, S. A. y MAPFRE INDUSTRIAL, S. A. se acogieron en 1985 a la libertad de amortización de inmovilizados materiales adquiridos durante el período autorizado por el Real Decreto Ley 2/1985. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 las provisiones constituidas en ambas sociedades filiales, por el exceso entre amortización acelerada y amortización efectiva de los activos afectos, totalizaban 71 y 120 millones de pesetas, respectivamente, que se presentan en los balances de situación consolidados formando parte de los saldos de resultados acumulados de la consolidación (ver Nota 7). De acuerdo con el citado Real Decreto Ley, las amortizaciones efectivas para cada ejercicio son cargadas a resultados y no tienen la consideración de gasto deducible para el Impuesto sobre Sociedades. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el impuesto diferido no registrado por este concepto era de 25 y 42 millones de pesetas, respectivamente, después de deducir 17 millones de pesetas, en cada ejercicio, por el efecto en el Impuesto sobre Sociedades de las amortizaciones efectivas realizadas.

Los impuestos a que están sometidas la Corporación y las sociedades filiales consolidadas están abiertos a la inspección de las autoridades fiscales por los 5 últimos ejercicios, excepto MAPFRE VIDA, S. A., que sólo tiene abiertos los ejercicios 1988 y 1989. En opinión de los asesores del Grupo, la posibilidad de que puedan profucirse pasivos fiscales que afecten de forma significativa a la posición financiera consolidada al 31 de diciembre de 1989 y 1988, es remota.

Nota 15.

COMPROMISOS CON
LOS ASEGURADOS

En virtud de la participación de los asegurados del ramo de vida en los rendimientos de la inversión de sus provisiones matemáticas, cuando se produzca la enajenación de los inmuebles de MAPFRE VIDA, S. A. actualizados de acuerdo con las Leyes de Presupuestos de 1979, 1981 y 1983, la diferencia entre los valores de adquisición y los actualizados será atribuida en su 90 por 100 a dichas pólizas, en el ejercicio en que tenga lugar la enajenación. Al 31 de diciembre de 1989 y 1988 el derecho futuro de estas pólizas sobre los importes de dichas actualizaciones se estima en 1.250 y 1.236 millones de pesetas, respectivamente, habiéndose cargado a resultados consolidados de cada ejercicio 77 y 65 millones de pesetas, aproximadamente, por la periodificación de estos derechos (ver Nota 2.h.).

Entidades filiales y asociadas de Corporación MAPFRE

CLASIFICADAS POR UNIDADES OPERATIVAS

	CAPITAL AL 31-12-89		% PARTICIPACION (1)	
	Suscrito	Desembolsado	1988	1989
VIDA				
Mapfre Vida (*)	3.500	3.500	97,6	97,6
Mapfre Pensiones (*)	500	500	58,5	59,2
Mapfre Vida Pensiones (**)	150	112,5	—	97,6
Mapfre Indosuez, Sociedad de Valores	1.500	1.500	—	44,5
Mapfre Indosuez, Sociedad Gestora de Instituciones de Inversión				
Colectiva	100	100	—	48,8
Centro Médico de Chequeos Mapfre Vida (**)	150	150	97,6	97,6
Consultora Actuarial y de Pensiones Mapfre Vida (*)	65	65	97,6	97,6
Gestión Moda Shopping (**)	25,2	16,425	97,6	97,6
Miraceti (*)	210	210	97,6	97,6
Servicios Financieros Mapfre (*)	150	150	97,6	97,6
G.P. 40 (**)	5	5	—	97,5
Librería Arte y Cultura (**)	75	75	97,6	52,0
Licasa	1.455	727,5	—	13,0
Mapfre Vídeo y Comunicación (**)	75	75	—	78,5
SEGUROS GENERALES				
Mapfre Industrial (*)	3.500	3.000	97,1	97,1
Mapfre Andalucía (*)	985	492,5	94,1	95,6
Mapfre Cataluña y Baleares (*)	799,7	399,8	95,7	96,2
Mapfre Guanarteme (*)	1.000	775	53,4	53,4
Mapfre Levante (*)	989,2	494,6	95,3	96,2
Mapfre Noroeste (*)	880	440	95,1	96,0
Mapfre Norte (*)	981	490,5	94,9	96,0
Itsemap Ibérica (**)	200	200	92,2	97,1
Itsemap Fuego (**)	150	150	92,2	97,1
Itsemap Portugal (Portugal)	25	25	—	97,1
Relectronic Itsemap (**)	30	30	87,3	87,4
Mapfre Consultores de Seguros y Reaseguros (**)	20	20	98,5	98,5
Gestora de Seguros Mapfre Diversos (**)	5	5	—	92,8
Mapfre Servicios Marítimos	60	60	37,5	44,5
Seguridad Mapfre (**)	150	150	92,2	97,1
REASEGURO				
Mapfre X.L. (*)	5.500	4.933,8	100,0	100,0
Mapfre Asistencia	170	102	—	26,4
C.I.A.R. (Bélgica)	660	660	4,5	52,2
Euris Sivac (Luxemburgo)	50	50	—	36,4
Rinet (Bélgica)	1,6	1,6	—	12,5
Maplux Reinsurance (Luxemburgo)	6,2	6,2	100,0	100,0
Ibero Asistencia (Portugal)	50	50	99,9	100,0
Veneasistencia (Venezuela)	7	7	—	100,0
Mapfre Chile Reaseguros (Chile) (2)	6.443	6.443	—	100,0
Inversiones Ibéricas (Chile)	5.583	5.583	99,9	99,9
Caja Reaseguradora de Chile	8.382	8.382	50,0	88,4
Corporación Mapfre Serviçi Tecnici (Italia)	50	50	99,1	99,1
Reaseguradora Nuevo Mundo (Panamá)	5	4,4	2,5	2,2
INTERNACIONAL				
Mapfre Internacional (*)	5.000	5.000	99,5	100,0
Aconcagua Cia. de Seguros (Argentina)	5	5	48,0	48,0
Aconcagua Seguros de Retiro (Argentina)	7,6	7,6	71,4	71,4
Amandria (Argentina)	0,1	0,1	47,4	47,4
Figal (Argentina)	0,3	0,3	47,3	47,4
Inversiones Mapfre Austral (Argentina)	1,7	1,7	99,4	100,0
Itsemap do Brasil (Brasil)	3,5	3,5	—	52,6
Mapfre do Brasil (Brasil)	0,012	0,012	97,5	99,9
IBGR (Brasil)	0,0005	0,0005	99,8	99,8
Seguros Caribe (Colombia)	208,5	208,5	39,3	39,3
Promotora Mapfre Caribe (Colombia)	37,5	37,5	81,8	81,8
Euroamérica Seguros Generales (Chile)	1.003,2	1.003,2	43,2	45,0
Euroamérica Vida (Chile)	1.266,8	1.266,8	—	45,0
Mapfre Chile Seguros (Chile) (2)	2.150,5	2.150,5	—	100,0

Entidades filiales y asociadas de Corporación MAPFRE (Continuación)

	CAPITAL AL 31-12-89		% PARTICIPACION (1)	
	Suscrito	Desembolsado	1988	1989
Trasandina (Chile)	2.417,1	2.417,1	32,5	45,0
Compañía Nacional de Rentas (Chile)	112,6	112,6	—	88,4
Mapfre Corporation of Florida (USA)	10	10	100,0	100,0
Mapfre Insurance Company of América (USA)	2,5	2,5	—	100,0
Amstar Insurance (USA)	2,5	2,5	—	100,0
Seguros Universales (Guatemala)	1,0	0,5	40,0	40,0
O.N.C.E. (Guatemala)	0,2	0,2	—	40,0
Universo Assicurazioni (Italia)	32.500	32.500	7,0	4,8
Progres Insurance (Italia)	8.107,5	8.107,5	40,0	58,1
Companhia de Seguros de Macau (Macao)	10	10	4,0	4,0
Maghrebis, S. A. (Túnez)	2	2	5,0	5,0
Británica de Seguros (Venezuela)	100	100	20,0	20,0
Aconcagua General de Seguros (Paraguay)	150	150	—	63,0
BANCA, CREDITO Y SERVICIOS FINANCIEROS				
Banco Mapfre (**)	6.000	2.885,9	—	75,9
Mapfre Finanzas (*)	750	750	93,3	93,3
Mapfre Hipotecaria (*)	250	250	93,4	84,6
Mapfre Leasing (*)	1.500	1.500	93,3	91,9
Mapfre Finanzas Andalucía (*)	195	195	97,1	97,1
Mapfre Finanzas del Atlántico (*)	225	225	95,8	95,8
Mapfre Finanzas de Navarra, Aragón y Rioja (*)	215	215	84,7	84,7
Mapfre Finanzas de Levante (*)	325	325	94,6	94,6
Mapfre Finanzas del Sur (*)	210	210	93,7	93,2
Mapfre Finanzas Servicios (*)	5	5	100,0	100,0
Servicios Integrales de Ahorro Energético (**)	100	50	74,4	67,0
Mapfre Caución y Crédito (*)	1.000	650	96,5	96,5
Mapfre Servicios de Caución (**)	5	2,5	96,5	96,5
Gestomap (**)	5	5	—	96,3
Asemap (**)	5	5	—	58,0
Fiber (Portugal)	500	500	—	40,0
L'Etoile Commerciale (Francia)	33	33	—	9,6
Harwood Lawrence (Gran Bretaña)	0,0025	0,0025	—	60,0
INMOBILIARIA				
Invermapfre (*)	320	320	73,5	96,3
Promociones Urbanísticas (**)	50	50	100,0	96,3
Mapfre A.R.K. Property Fund (Luxemburgo)	30,4	30,4	53,5	53,5
Promapf (**)	25	25	—	96,3
Asvasa (**)	2,4	2,4	—	83,4
TECNOLOGIA				
Editorial Mapfre (**)	200	200	—	58,4
Mapfre Soft (**)	300	132	—	76,9
Colex Data (**)	175	175	—	58,4
Constitución y Leyes (**)	9,9	9,9	—	29,7
OTRAS				
Mapfre Servicios de Informática	125	125	9,7	9,7
Inmobiliaria Calvo Bárbara (**)	12	12	100,0	100,0
Ferisa-Madrid (*)	250	250	100,0	100,0
Mutual Seguros Generales	350	350	53,1	15,0

En las entidades españolas, los datos están en millones de pesetas, y en las extranjeras, en su moneda nacional, salvo en MAPLUX REINSURANCE, que es el ECUS, y en Reaseguradora Nuevo Mundo, que es en dólares USA.

(*) Sociedades consolidadas en 1988 y 1989.

(**) Sociedades consolidadas en 1989.

(1) Participación directa e indirecta.

(2) En noviembre de 1989, Mapfre Chile se escindió en dos sociedades: Mapfre Chile Seguros y Mapfre Chile Reaseguros.

Esta publicación recoge la Memoria, Balance y Cuenta de Pérdidas y Ganancias de CORPORACION MAPFRE, así como los datos más destacados del Anexo y otra información estadística de interés. Con independencia de ello, la Entidad tiene a disposición de sus accionistas y personas interesadas el Anexo completo adaptado al Plan General de Contabilidad para Entidades de Seguros, Reaseguros y Capitalización (O.M. de 30-7-81).



CORPORACION **MAPFRE**

COMPAÑIA INTERNACIONAL DE REASEGUROS, S. A.

Domicilio Social: Ctra. de Pozuelo de Alarcón a Majadahonda, km. 3,800
28020 MAJADAHONDA (Madrid)

Oficinas Centrales: Paseo de Recoletos, 25 - Tel. (341) 581 11 00

Télex: 42544 MAFR-E y 43225 SCIC-E

Telefax: (341) 419 91 95 y 419 46 78

28004 MADRID (España)