

Orientaciones prácticas para determinar el valor de un vehículo usado

En la valoración de los vehículos usados concurren una serie de circunstancias especiales que hace que esta actividad deba ser realizada por profesionales. Para ello, es necesario saber cuáles son las premisas que influyen en la compra-venta de vehículos y cuál es el tratamiento que dan las publicaciones técnicas existentes en el mercado a los vehículos de ocasión.



Zona de vehículos de ocasión.

Dentro de la cultura del automóvil en la que estamos inmersos, ¿quién no ha comprado o vendido un vehículo de segunda mano, o quién no conoce el caso de alguien que ha sufrido un accidente y el vehículo ha quedado inservible, siendo indemnizado por la compañía de seguros?

El vehículo, como cualquier bien, sufre una pérdida de valor, principalmente con el uso y su antigüedad.

Actualmente no existe un ente u organismo que regule el precio de las transacciones de compra-venta e indemnización, para determinar la valoración de los vehículos usados, sino que es la propia dinámica

Por Carlos Hernández Díaz



del mercado libre, la oferta y la demanda, la que dicta los precios.

¿COMO ESTÁ?

El precio de un vehículo usado está condicionado por una serie de circunstancias, algunas de las cuales se tratan a continuación.

La marca, el modelo y la versión. Existen marcas que tienen fama de fabricar vehículos robustos y duraderos que, obviamente, se cotizarán mejor. Una determinada versión puede cotizar más por el hecho de llevar más equipamiento o tener un motor más potente.

Otra circunstancia es el número de puer-



La oferta y la demanda la dictan los precios de la valoración de los vehículos usados.

tas, siendo por término general más cotizados los vehículos de cuatro, cinco, tres y dos puertas, por este orden.

Antigüedad. Es el factor que más determina la depreciación de un vehículo, llegándose a dar la circunstancia de fijar su precio atendiendo sólo a su antigüedad.

Para fijar la antigüedad de un vehículo, normalmente se toma como referencia la matrícula; sin embargo, este dato no es válido para los vehículos rematriculados porque proceden de otros mercados u otros usos. Por ello, la manera más fiable de conocer la fecha de fabricación es interpretando el número de chasis o bastidor.

Los precios orientativos que facilitan las revistas especializadas del sector toman como base los años de antigüedad, sin hacer distinción entre los vehículos matriculados a principios o finales de año. En este caso es el profesional quien debe analizar cada circunstancia en particular. Parece acertado pensar que la depreciación por antigüedad deba calcularse progresivamente también dentro del mismo año.

Equipamiento opcional. Son los extras o accesorios que se añaden en fábrica a la versión básica del modelo, incrementando en algunos casos considerablemente el precio del vehículo nuevo. Entre los extras más comunes están el aire acondicionado, la dirección asistida, el ABS, etc.

Habitualmente las revistas especializadas en valorar vehículos de ocasión parten del modelo básico para determinar su precio orientativo en el mercado, por lo que cuando el modelo tiene más equipamiento, éste se debe añadir al valor del vehículo, depreciando el importe de los extras en el mismo porcentaje que el vehículo.

Otra consideración que hay que tener en cuenta es si un modelo incorpora un determinado accesorio o si es realmente una opción. Actualmente, debido a las promo-



Vehículo rematriculado.

ciones de venta de los fabricantes de automóviles, hay algunos accesorios que en un momento determinado son considerados como opcionales para una versión, y tiempo después se montan ya de serie en esa misma versión.

No deben olvidarse tampoco aquellos accesorios montados por el propietario a lo largo de la vida del vehículo y que, obviamente, tendrán su reflejo en la valoración.

Kilómetros. En este apartado no basta con mirar el cuentakilómetros ya que es

posible modificar su lectura no siendo muy fiable esta comprobación. En este aspecto es necesario atender a otras fuentes de información, como el libro de garantía, la compresión del motor, el envejecimiento de las tapicerías, de las gomas de los pedales, etc.

Estado general del vehículo. Hay que prestar atención al uso y conservación que se ha dado al vehículo, revisar el estado de la pintura, el envejecimiento de las alfombrillas, el motor y los neumáticos, y, en general, todas las piezas sometidas a



desgaste por el uso para tenerlo en cuenta en la valoración final.

Accidentes sufridos por el vehículo. Un profesional puede detectar, al comprobar el estado general del vehículo, si ha sufrido algún accidente y su importancia. Esto queda en evidencia al revisar las uniones de las piezas soldadas, comprobando si conservan o no las soldaduras originales, las masillas o los sellantes, entre otros aspectos.

En las piezas mecánicas o de la suspensión podremos determinar si han sido susti-

tuidas, al estar excepcionalmente limpias en comparación con las piezas del entorno.

El hecho de que un vehículo haya sufrido un accidente no implica que con carácter general deba existir una pérdida de valor, ya que esta depende principalmente de la calidad de la reparación. Teniendo en cuenta el grado de preparación y equipamiento de los talleres, la reparación de los daños por un accidente no debe suponer merma en sus características técnicas, estructurales y de seguridad.

Las valoraciones orientativas indicadas en el boletín de turismos usados GANVAM son precios sin impuestos (IVA).

El libro de mantenimiento no es información suficiente para determinar si el propietario del vehículo ha hecho las revisiones estipuladas, y si dicho vehículo ha tenido un mantenimiento adecuado, ya que la inexistencia o no cumplimentación del libro de mantenimiento no implica que el vehículo no haya recibido los cuidados oportunos.

Número total de propietarios del vehículo. Es conocido y, en buena medida es cierto, que los vehículos conducidos por diferentes personas, están sometidos a formas de uso diferentes, lo que puede acelerar su envejecimiento. Por otra parte, un cambio frecuente de dueños de un mismo vehículo puede indicar un funcionamiento anómalo.

Reparaciones necesarias para dejar en buen uso el vehículo. Los profesionales de la compra-venta, cuando adquieren un vehículo, descuentan el precio de las reparaciones al precio final del mismo.

Una circunstancia que distorsiona el mercado de segunda mano es la compra de un vehículo nuevo, dejando el usado como parte de la transacción; de este modo, el propietario puede obtener una sobrevaloración de su vehículo. Esta circunstancia tiene como fin la consecución de otros objetivos por parte del vendedor ó concesionario como son: objetivos de ventas, bonificaciones, premios, etc., que le permite resarcirse de pagar más por estos vehículos de lo que realmente valen.

¿QUIÉN DICE LO QUE VALE?

Como hemos comentado antes, el mercado del vehículo de ocasión no está regulado y, por tanto, no hay ningún organismo oficial o privado, que a la vista de las

diferentes circunstancias citadas, determine el valor de los vehículos usados. Únicamente hay una serie de boletines o revistas especializadas que recogen información sobre valoración de los vehículos de ocasión.

La publicación mas conocida, tratada por los propios profesionales del sector como oficiosa, es el Boletín Estadístico de Automóviles, Camiones, Motocicletas y Tractores de Ocasión, mas conocida como GANVAM. Esta publicación es para uso de profesionales de la compra-venta de vehículos que edita la Asociación Nacional de Vendedores de Vehículos a Motor, Reparación y Recambios. Los precios que publica son "valores estadísticos orientativos para modelos básicos, en función de las transacciones realizadas durante el último trimestre. Corresponden a vehículos en normal estado de conservación y funcionamiento general, según su edad, con un kilometraje medio recorrido de 15.000 Km. por año para motores de gasolina y 25.000 Km. para diesel". Las variaciones que se den a esta generalidad deben ser sopesadas por el profesional para realizar la tasación del vehículo.

Esta publicación trimestral edita un boletín de venta y otro de compra, siendo los precios de compra un 15% inferiores a los



El desguace será el destino de muchos vehículos accidentados.

que indica el boletín de venta. Este descuento, argumentan, debe permitir el acondicionamiento del vehículo y el beneficio del profesional de la compra-venta.

Es importante aclarar que las valoraciones orientativas indicadas en el boletín de turismos usados de GANVAM son precios sin impuestos (IVA).

Otra publicación especializada en la compra-venta de los turismos de ocasión es EURO TAX, muy similar en su estructura a GANVAM. Se publica diez veces al año y ofrece, los precios de compra y de venta en publicaciones separadas. Debe indicarse que las valoraciones publicadas en este boletín ya incluyen el IVA (el 16% sobre el 10% del precio de venta), circunstancia que no se debe olvidar al consultarlo.

La publicación de EURO TAX establece una tabla de kilometraje medio por año para vehículos de gasolina (para vehículos con mas o menos de 2000 cc) y diésel, así



hículos para la venta entre particulares o de profesionales. Es otra referencia.

Aunque todas las publicaciones mencionados insisten en que los datos de los precios de los vehículos son el resultado el re-

hículos de 8 a 9 años de antigüedad, pero cuando el automóvil tiene más años, la actuación lógica habitual es partir de la última valoración y descontar una depreciación determinada por año.



Publicaciones técnicas.

DEPRECIACIONES PARA VEHÍCULOS CON MENOS DE UN AÑO

1 a 3 meses	15%
3 a 6 meses	20%
6 a 9 meses	25% - 30% (*)
9 a 12 meses	30% - 35% (*)

(*) Para motores turbo, 16 v y 2000 cc.

Fuente: Elaboración propia tomando como referencia las estimaciones de varias publicaciones técnicas.

como las variaciones de este promedio por exceso o por defecto.

Existen otras publicaciones y algunas revistas del automóvil que incluyen tablas de precios de los vehículos de ocasión, que en su mayoría toman como referencia las citadas anteriormente. Hay también asociaciones o revistas y publicaciones que, a nivel local, incluyen anuncios de ve-

flejo del mercado, la impresión más extendida es que estas depreciaciones anuales en función de la antigüedad se hacen con un porcentaje fijo.

Como dato de referencia, algunas publicaciones técnicas estiman una depreciación media para los vehículos de un año de antigüedad del 30% al 40% sobre el precio final con impuestos del vehículo, siendo del 10% al 15% para los años sucesivos.

Todos los boletines publicados comienzan con vehículos de un año de antigüedad, pero ¿qué ocurre con los vehículos que tengan menos de un año?

GANVAM considera como adecuadas las depreciaciones indicadas anteriormente, de acuerdo con su experiencia en el mercado de estos vehículos y tomando como base el precio final de la factura pagada por el cliente. Para EURO TAX, estos vehículos tienen un tratamiento específico, y solo puede conocerse mediante consulta.

Los boletines antes mencionados recogen los valores orientativos para los ve-

ASPECTOS FISCALES

Considerando los aspectos fiscales, se pueden dar dos casos: venta del profesional a particulares y compra-venta entre particulares.

Cuando la venta la realiza un empresario o **profesional** de la compra-venta, se debe añadir el IVA, el 16%, pero no al precio de venta, sino a la diferencia entre el precio de compra y el de venta. En la práctica esto se calcula de forma abreviada tomando como base el 10% del precio de venta al que se le aplica el 16% de IVA. En definitiva y si se toma como base GANVAM, será el 1,6% de los precios que aparecen en esta publicación y en EURO TAX ya está incluido.

Si la venta se realiza entre **particulares**, al precio fijado por el vehículo se debe añadir el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales, según valoración del baremo de la Administración; este recargo suele abonarlo el comprador.